**壹**、特定工廠提送用地計畫應備文件自我檢核表

284大張2841282

小章

大章

小章

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 廠名 |  | 特定工廠登記編號 | S○○○○○○○ |
| 廠址 | 市 區 里 路(街) 段 巷 弄 號  |
| 廠地地號 | 市 區 段 小段 地號等 筆土地 |
| 使用分區 |  | 使用地類別 |  |
| 申請面積 |  平方公尺 |
| 用地計畫自我檢核項目 | 自我檢核(勾選並填寫頁碼) | 審查意見 |
| 應備文件應備文件 | 一、特定工廠申請變更編定為特定目的事業用地申請表 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 二、基地條件及鄰近環境概況（含鄰近道路系統、申請面積及土地清冊、毗連土地目前使用現況等） | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合□不符合 |
| 三、土地使用計畫（含土地使用項目、隔離綠帶或設施規劃、道路退縮情形、使用強度計算、停車位規劃及景觀計畫等） | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 四、土地使用編定（含變更前後土地使用編定） | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 五、廢（污）水排放計畫（含排放措施說明、應取得排放（注）或附掛許可文件等及放流口標示等） | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 六、拆除計畫（說明拆除位置、面積、及拆除時機） | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 七、營運管理計畫（含計畫期程、預期效益、回饋金繳納機制、太陽能光電設備規劃等） | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 八、農業用地變更說明書（含變更後之相關影響、減輕影響之因應設施、變更之必要性、合理性及無可替代性等） | □是/頁次\_\_\_\_□無須檢附 | □符合 □不符合□無須檢附 |
| 附錄一、最近三個月內核發之電子謄本及地籍圖 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 附錄二、特定工廠登記文件影本 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 附錄三、產品製造流程圖 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 附錄四、土地變更編定同意書檢附土地所有權人變更編定同意書，如為公有土地應取得土地管理機關同意文件。 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 附錄五、有效期限內環境敏感區位查詢結果及農產業群聚地區查詢結果 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 附錄六、地形測量圖 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 附錄七、建築線指示（定）圖 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 附錄八、經建築師簽證、並含防火間隔之廠區建物配置圖 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 附錄九、排放或排注許可文件 | □是/頁次\_\_\_\_ | □符合 □不符合 |
| 附錄十、架設橋樑通行同意/道路通行切結書（未涉及者，免附）土地間有水路或道路相隔者，申請人需架設橋樑通行(應取得所有權人或管理機關同意文件)；道路部分，申請人應於計畫書內切結，不得妨礙或影響原有通行功能。 | □是/頁次\_\_\_\_□無須檢附 | □符合 □不符合□無須檢附 |
| 附錄十一、隔離綠帶或設施拆除切結書（無申請隔離綠帶或設施上既有建築物於使用執照前一併拆除者，免附） | □是/頁次\_\_\_\_□無須檢附 | □符合 □不符合 |
| 附錄十二、回饋金分期繳納切結書（無申請回饋金分期繳納者，免附） | □是/頁次\_\_\_\_□無須檢附 | □符合 □不符合□無須檢附 |
| 附錄十三、無法裝設屋頂型太陽光電發電設備證明文件（已規劃裝設屋頂型太陽光電發電設備者，免附） | □是/頁次\_\_\_\_□無須檢附 | □符合 □不符合□無須檢附 |
| 附錄十四、環保法規應檢送之計畫、評估調查檢測資料或取得有效之各項許可文件。(非屬環保法規認定應檢附者，免附) | □是/頁次\_\_\_\_□無須檢附 | □符合 □不符合□無須檢附 |
| 附錄十五、環境影響評估核定文件（非屬「開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準」第3條認定，應實施環境影響評估者)，免附） | □是/頁次\_\_\_\_□無須檢附 | □符合 □不符合□無須檢附 |
| 附錄十六、水土保持完工證明文件（非屬山坡地經認定須擬具水土保持計畫者，免附） | □是/頁次\_\_\_\_□無須檢附 | □符合 □不符合□無須檢附 |
| 附錄十七、用水計畫或計畫核定文件（非屬用水量達300立方公尺/日以上者，免附） | □是/頁次\_\_\_\_□無須檢附 | □符合 □不符合□無須檢附 |