

**臺中市政府經濟發展局**  
**「臺中市臺灣智慧營運塔興建營運移轉案」可行性評估**  
**公聽會說明及議程**

**一、辦理事由：**

為順利推動「臺中市臺灣智慧營運塔興建營運移轉案」相關作業，引進民間機構資金和專業、技術參與投資興建營運，使整體計畫更趨完善，爰依促進民間參與公共建設法辦理公聽會，向專家、學者、地方居民及民間團體說明本案，並聽取各方意見，以臻周全。

**二、規劃案內容要旨：**

為打造臺灣智慧營運塔成為中部指標性建築物，同時擲節財政預算及資源，臺中市政府擬於臺中市西屯區文商段 86 地號土地，依「促進民間參與公共建設法」及「都市計畫公共設施用地多目標使用辦法」等相關規定活化市有土地，以智慧建築及綠建築方向規劃，引進民間資金投資興建公共建設，希冀臺灣智慧營運塔結合周邊文化商業、創新研發之精神，以「科技設施-育成中心及其設施」之示範性建設引領周邊產業能量，並做為城市標誌及形象代表，活絡商業及觀光量能，帶動經濟成長與區域發展。

**三、公聽會議程：**

| 時間          | 內容   | 備註                        |
|-------------|------|---------------------------|
| 10：00～10：30 | 開放入場 | 簽到                        |
| 10：30～10：40 | 主席致詞 | 李副局長逸安致詞<br>並介紹與會單位及專家、學者 |
| 10：40～11：00 | 計畫說明 | 台灣世曦簡報                    |
| 11：00～11：50 | 意見交流 | 長官、專家、學者、台灣世曦             |
| 11：50～12：00 | 主席總結 | -                         |
| 12：00       | 散會   | -                         |