

中華民國 112 年度

## 臺中市總預算

臺中市政府經濟發展局主管

### 臺中市工業區開發管理基金附屬單位預算

(非營業部分)

臺中市政府經濟發展局 編

**臺中市政府經濟發展局**  
**臺中市工業區開發管理基金**  
**目 次**  
**中華民國 112 年度**

<b>一、業務計畫及預算說明</b> .....	1
<b>二、預算主要表</b>	
(一)、收支餘絀預計表.....	11
(二)、餘絀撥補預計表.....	13
(三)、現金流量預計表.....	14
<b>三、預算明細表</b>	
(一)、勞務收入明細表.....	15
(二)、租金及權利金收入明細表.....	16
(三)、投融資業務收入明細表.....	17
(四)、其他業務收入明細表.....	18
(五)、業務外收入明細表.....	19
(六)、勞務成本明細表及說明.....	20
(七)、投融資業務成本明細表及說明.....	28
(八)、管理及總務費用明細表及說明.....	31
(九)、涉及開發工程之長期投資明細表.....	36
(十)、固定資產建設改良擴充明細表.....	38
(十一)、固定資產建設改良擴充資金來源明細表.....	40
(十二)、固定資產建設改良擴充計畫預期進度明細表.....	42
(十三)、資產折舊明細表.....	44
<b>四、預算參考表</b>	
(一)、預計平衡表.....	45
(二)、5年來主要營運項目分析表.....	48
(三)、員工人數彙計表.....	52
(四)、用人費用彙計表.....	53
(五)、各項費用彙計表.....	55
(六)、增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表.....	59
<b>五、附錄</b>	
(一)、多年期計畫分年資金需求表.....	60
(二)、市議會審議111年度臺中市總預算案附屬單位預算 所提決議及附帶決議辦理情形報告表.....	61

# 一、業務計畫及預算說明

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 112 年度

壹、基金概況：

一、設立宗旨

為加速產業園區開發，健全產業園區管理，臺中市政府(以下簡稱「本府」)依據產業創新條例第 49 條第 1 項規定，設立臺中市工業區開發管理基金(以下簡稱「本基金」)，推動與產業園區有關之各項建設，促進經濟繁榮，減輕財政負擔。

二、組織概況

本府依據預算法第 4 條訂定臺中市工業區開發管理基金收支保管及運用辦法，並以臺中市政府經濟發展局為主管機關。

三、基金歸類及屬性

本基金係預算法第 4 條第 1 項第 2 款所訂，凡經付出仍可收回，而非用於營業之作業基金，並編製附屬單位預算。

貳、前年度及上年度已過期間預算執行情形(前年度決算結果及上年度預算截至 111 年 5 月 31 日止執行情形)：

一、前年度決算結果：

(一)業務收入：決算數 2 億 3,351 萬 2 千元，較原預算數 7,621 萬 4 千元，增加 1 億 5,729 萬 8 千元，約 206.39%，主要係臺中市精密機械科技創新園區(以下簡稱「精密園區」)二期標準廠房部分單元辦竣出售過戶，認列出售價款、租賃廠商入駐繳納租金，及廠房興建成本獲中央前瞻基礎建設計畫補助部分，配合廠房租售政策，依資產預計使用型態，自遞延收入分期轉列為補助收入等原因，與預估存有落差。

(二)業務成本與費用：決算數 2 億 5,637 萬 6 千元，較原預算數 2 億 2,346 萬 5 千元，增加 3,291 萬 1 千元，約 14.73%，主要係(1)精密園區二期標準廠房部分單元辦竣出售過戶，認列出售成本、未完租單元負擔基本水電費，並配合使用型態提列年度折舊等因素，較預估存有落差，及(2)為保全精密園區一期委託開發結餘款債權，對台灣土地開發股份有限公司(以下簡稱「台開

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明

中華民國 112 年度

公司」)假執行繳納執行費，及為請求銀行履行對前開公司受託辦理神岡豐洲科技工業園區(以下簡稱「豐洲園區」)二期開發工作之保證義務，向法院提請訴訟並繳納裁判費等原因，經調整支應後仍有不足，均經核定超支併決算辦理。

- (三)業務外收入：決算數 1,857 萬 4 千元，較原預算數 57 萬 2 千元，增加 1,800 萬 2 千元，約 3,147.26%，主要係以前年度辦理之專案管理服務案，內含委託太平產業園區及潭子聚興產業園區開發審查、工程督導、租售管理等費用，依約納入前開二園區開發成本，註銷以前年度應付款轉列收入所致。
- (四)業務外費用：決算數 93 萬 4 千元，較原預算數 0 元，增加 93 萬 4 千元，主要係廢止前已核定之業者為擴廠需求申請使用毗連非都市土地案件，以超支併決算方式返還原繳回饋金。
- (五)收支餘絀：短絀 522 萬 4 千元，較原預算數短絀 1 億 4,667 萬 9 千元，減少 1 億 4,145 萬 5 千元，約 96.44%，主要係上述原因收支互抵所致。

二、上年度預算截至 111 年 5 月 31 日止執行情形：

- (一)業務收入：實際數 3,259 萬 9 千元，較預算分配數 4,432 萬 2 千元，減少 1,172 萬 3 千元，約 26.45%，主要係透過銀行代收機制收繳之產業園區公共設施維護費及污水處理費，刻正辦理查對釐正事宜，其整批轉入基金存有時間落差所致。
- (二)業務成本與費用：實際數 2,119 萬 7 千元，較預算分配數 3,315 萬 3 千元，減少 1,195 萬 6 千元，約 36.06%，主要係產業園區維管委外案件受疫情升級影響，分期查驗作業略有延遲及公共設施因天災事故損壞較預期減少，相關維護費摺節支用所致。
- (三)業務外收入：實際數 194 萬 9 千元，較預算分配數 0 元，增加 194 萬 9 千元，主要係收回開發成本歸墊款及銀行連帶保證事件，雙方協商由銀行履約並繳回部分裁判費後，撤回訴訟所致。
- (四)收支餘絀：實際數賸餘 1,335 萬元，較預算分配數短絀 1,116 萬 9 千元，增加賸餘 218 萬 1 千元，約 19.53%，主要係上述原

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 112 年度

因增減互抵所致。

參、業務計畫：

一、營運計畫

(一)運用輔導工廠完成擴廠計畫回饋金及產業園區開發、營運所得之收入，辦理本市產業園區或其周邊公共設施之興建、維護或改善、管理機構之營運、周邊受影響區域環境保護之改善、相關研究、規劃或宣導等業務，以健全產業園區發展與管理。

(二)本年度預計重要業務目標執行摘要：

單位：新臺幣千元

項 目	攸關預 算科目	本年度 預算數	上年度 預算數	說 明
擴大神岡都 市計畫產業 園區	其他長期 投資	-	13,500	依據臺中市區域計畫規劃擴大神岡都市計畫(產業型)，計畫於豐潭雅神地區都市計畫西側神岡區非都市土地，依產業創新條例等規定辦理區位評估及設置作業，如區段徵收之公益性及必要性評估、編撰可行性規劃報告、農地變更使用說明書、環境影響評估、都市計畫、用水、用電計畫及出流管制規劃、都市計畫、地質調查及安全評估作業等，依期程編列分年預算(總經費 48,512 千元，108 年 2,900 千元，109 年 20,750 千元，110 年 3,150 千元，111 年 13,500 千元，113 年 8,212 千元)。
臺中市精密 機械科技創 新園區三期	其他長期 投資	5,436	7,952	應亞太產業供應鏈重組及關聯產業腹地發展等因素，勘選精密園區西側之公有及台灣糖業股份有限公司土地，依產業創新條例推動園區三期開發工作，現階段辦理申請設置作業，包括編撰可行性規劃報告、環境影響評估作業、變更都市計畫(含徵收必要性及公益性評估報告)、農地變更使用說明書、用水計畫書、園區排水設施搭排申請書件等，依期程編列分年預算(總經費 47,500 千元，108 年起支併決算執行 4,750 千元，109 年 3,483 千元，110 年 19,225 千元，111 年 7,952 元，112 年 5,436 元，113 年 6,654 千元)。

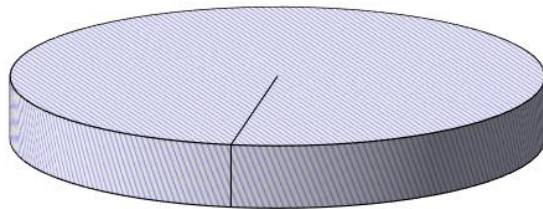
臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 112 年度

項目	攸關預算科目	本年度預算數	上年度預算數	說明
清水海風產業園區	其他長期投資	10,915	4,102	配合臺中市國土計畫規劃城鄉發展區(二級產業儲備用地)，初步勘選「擴大神岡都市計畫產業園區」西側之私有及國有土地為本案基地，透過先期開發可行性評估確認地主意願、申設範圍以及推動開發方式後，循產業創新條例等相關規定辦理產業園區申請設置作業，如區段徵收之公益性及必要性評估、編撰可行性規劃報告、農地變更使用說明書、環境影響評估、都市計畫、用水、用電計畫及出流管制規劃、都市計畫等，依期程編列分年預算(總經費為 49,000 千元，111 年 4,102 千元，112 年 10,915 千元，113 年 16,199 千元，114 年 3,040 千元，115 年 14,744 千元)。
市轄產業園區公共設施及建築物維護管理暨相關輔導服務	服務收入	40,760	37,410	本府開發之產業園區完成開發及租售作業後，進行入駐廠商輔導服務及園區日常維運，已開發之產業園區計有精密園區一、二期、豐洲園區一期及太平產業園區等，維運成本本年度預算數 194,874 千元，用途包含水電、污水廠代操作、環境監測、保全、公設及景觀維護等各項稅費 144,831 千元暨財產折舊及攤銷費用 50,043 千元；財源方面係廠商繳納之公共設施維護費及污水處理費，因暫行費率調降措施，不足部分由基金贖餘款支應。
	服務成本	194,874	182,595	
產業園區土地及建築物租售經營	政策性開發不動產收入	45,218	53,330	本府開發取得之產業園區土地及建築物，藉由租售經營回收開發成本；出租部分計有精密園區二期標準廠房，估算租金收入 45,218 千元，營運期間所需各項稅費及提繳公共基金本年度預算數 16,260 千元暨折舊費用 42,457 千元。
	政策性開發不動產成本	58,717	55,897	
組織及綜理業務	管理費用及總務費用	18,698	32,429	本年度預算數 18,698 千元較上年度 32,429 千元減少 13,731 千元，約 42.34%，主要係上年度增列精密園區用水計畫變更及污水納管工程相關費用所致。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 112 年度

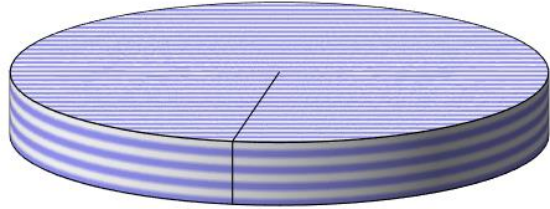
二、固定資產之建設、改良、擴充與其資金來源及其投資計畫之成本與效益分析：精密園區污水處理廠內設施及設備逐漸因使用屆齡等原因，發生劣化、損壞現象，計畫於年度內針對細部設備，如抽水站設施、量測計等進行替換，或依狀況辦理增設，藉以延長污水廠整體耐用年限，提昇服務效能，特辦理開發精密園區污水處理廠零星設施及機械設備汰舊換新計畫，投資總額 14,910 千元。

建設改良擴充



機械及設備100.00%

資金來源



營運資金100.00%

單位：新臺幣千元

建設改良擴充	112年度預算	資金來源	112年度預算
不動產、廠房及設備	14,910	營運資金	14,910
土地	-	出售不適用資產	-
土地改良物	-	公庫撥款	-
房屋及建築	-	外借資金	-
機械及設備	14,910		
交通及運輸設備	-		
什項設備	-		
租賃資產	-		
生產性植物	-		
合 計	14,910	合 計	14,910

- 二、長期債務之舉借及償還：無。
- 三、資金之轉投資及其餘絀之估計：無。
- 四、其他重要計畫：無。

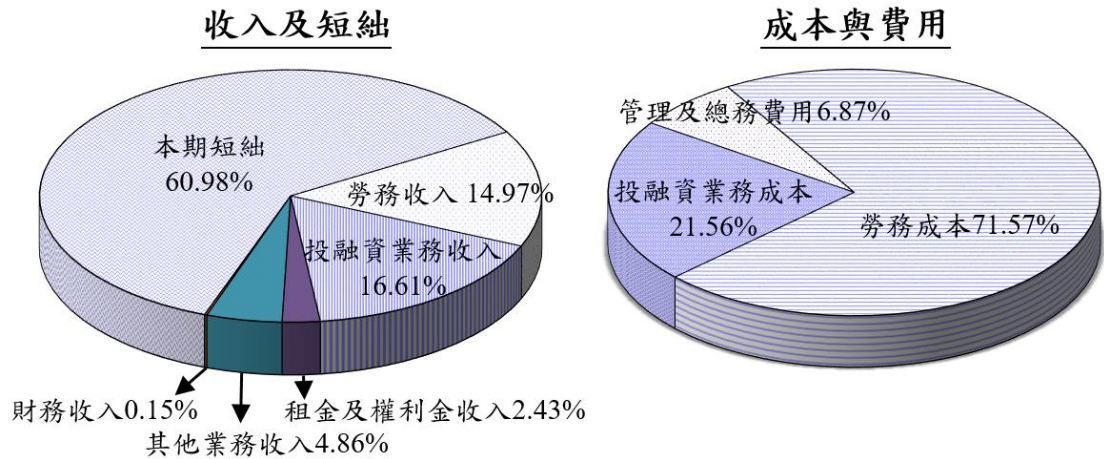


臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 112 年度

肆、預算概要：

一、業務收支及餘絀之預計：

112 年度收入及短絀、成本與費用



單位：新臺幣千元

收入及短絀	112年度預算	成本與費用	112年度預算
<b>業務收入</b>	<b>105,846</b>	<b>業務成本與費用</b>	<b>272,289</b>
勞務收入	40,760	勞務成本	194,874
租金及權利金收入	6,623	投融資業務成本	58,717
投融資業務收入	45,218	管理及總務費用	18,698
其他業務收入	13,245		
<b>業務外收入</b>	<b>409</b>		
財務收入	409		
<b>本期短絀</b>	<b>166,034</b>		
<b>收入及短絀總額</b>	<b>272,289</b>	<b>成本與費用總額</b>	<b>272,289</b>

- (一)本年度業務收入 1 億 584 萬 6 千元，較上年度預算數 1 億 677 萬 4 千元，減少 92 萬 8 千元，約 0.87%，主要係轄管產業園區污水處理費配合用水量預估增長、經管市有土地增列土地使用補償金及精密二期標準廠房調減預估租金收入等原因所致。
- (二)本年度業務外收入 40 萬 9 千元，較上年度預算數 51 萬 6 千元，減少 10 萬 7 千元，約 20.74%，主要係本基金納入集中支付，預估市庫配息額隨平均存款減少所致。

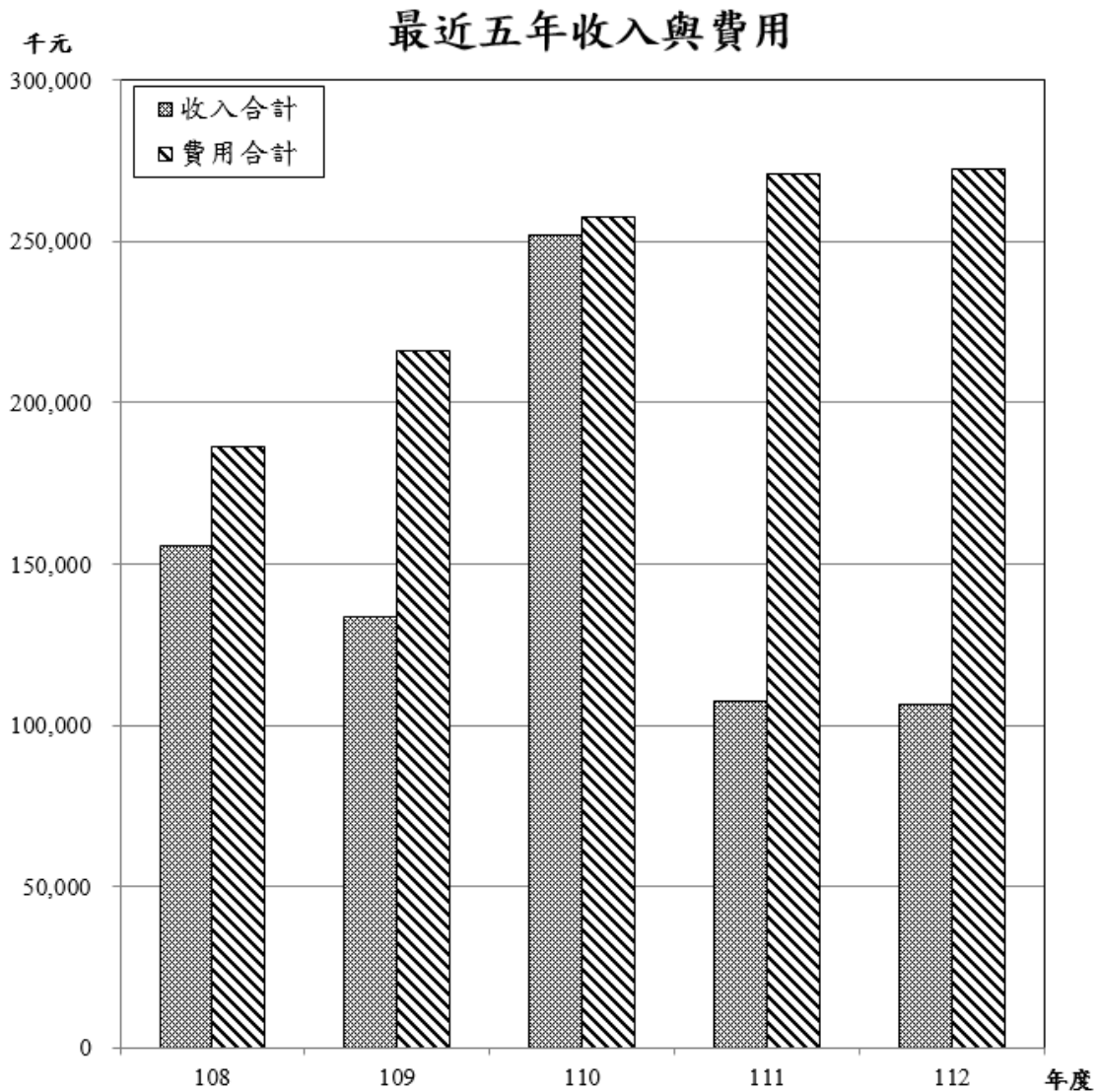
臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明

中華民國 112 年度

(三)本年度業務成本與費用 2 億 7,228 萬 9 千元，較上年度預算數 2 億 7,092 萬 1 千元，增加 136 萬 8 千元，約 0.5%，主要係轄管產業園區近年受地震、地層下陷或喬木樹根侵蝕等原因，影響部分公共設施結構安全，相關維護費略較上年度增列所致。

(四)本年度業務總收支相抵後，計短絀 1 億 6,603 萬 4 千元，較上年度預算數短絀 1 億 6,363 萬 1 千元，增加 240 萬 3 千元，約 1.47%，主要係上述原因增減互抵所致。

(五)最近 5 年收入與費用列示如下：



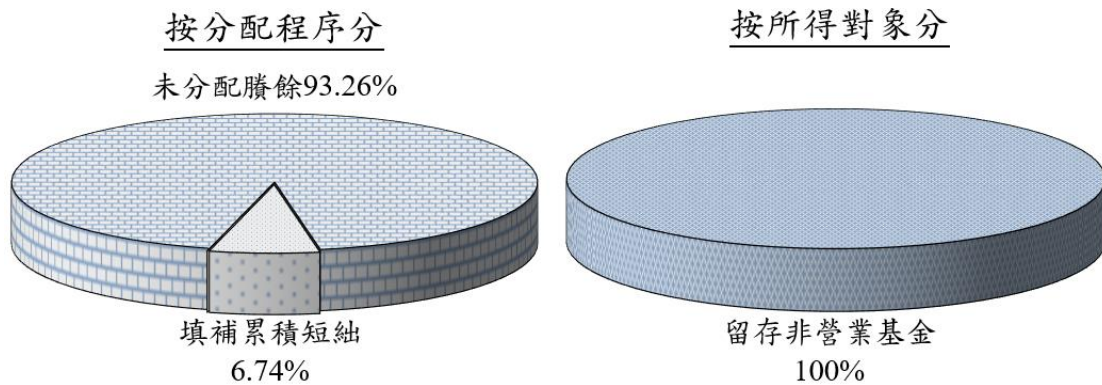
臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 112 年度

單位：新臺幣千元

項目	108年度決算	109年度決算	110年度決算	111年度預算	112年度預算
收入					
業務收入	137,003	126,893	233,512	106,774	105,846
業務外收入	18,867	6,880	18,574	516	409
收入合計	155,870	133,773	252,086	107,290	106,255
費用					
業務成本與費用	186,603	215,869	256,376	270,921	272,289
業務外費用	-	-	934	-	-
費用合計	186,603	215,869	257,310	270,921	272,289
本期賸餘(短絀-)	<b>-30,733</b>	<b>-82,097</b>	<b>-5,224</b>	<b>-163,631</b>	<b>-166,034</b>

註：108至109年度決算數為審定決算數，110年度決算尚未審定；111年度預算數為法定預算數。以下各表同。

二、餘絀撥補之預計：



- (一)賸餘之部：前期未分配賸餘 24 億 6,385 萬 7 千元。
- (二)分配之部：填補累積短絀 1 億 6,603 萬 4 千元。
- (三)未分配賸餘：22 億 9,782 萬 3 千元。
- (四)短絀之部：本期短絀 1 億 6,603 萬 4 千元。
- (五)填補之部：撥用賸餘 1 億 6,603 萬 4 千元。

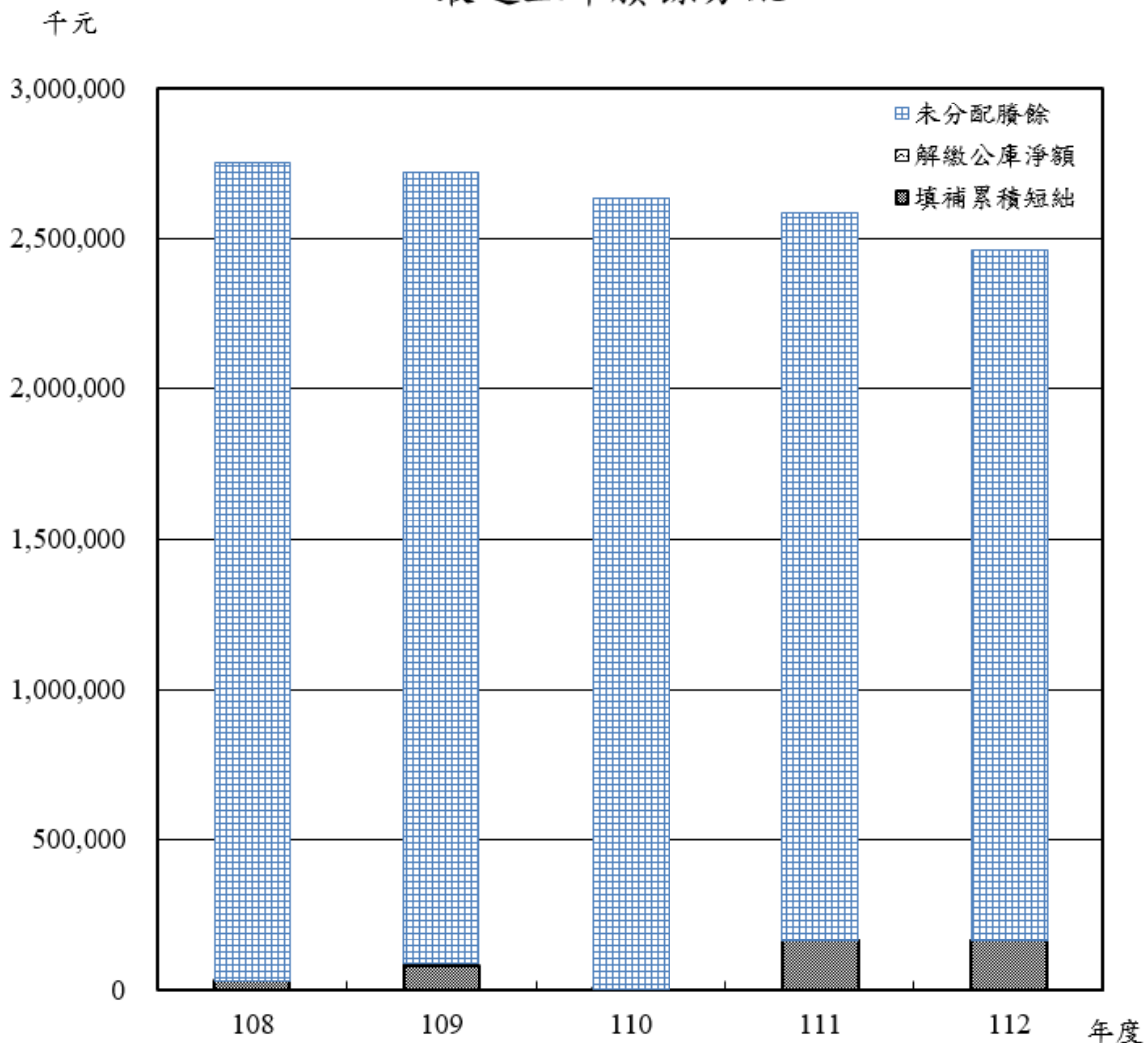
臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 112 年度

(六)最近五年賸餘分配列示如下：

單位：新臺幣千元

項目 \ 年度	108年度決算	109年度決算	110年度決算	111年度預算	112年度預算
賸餘分配					
填補累積短絀	30,733	82,097	5,224	163,631	166,034
提存公積	-	-	-	-	-
賸餘撥充基金數	-	-	-	-	-
解繳公庫淨額	-	4,680	-	-	-
其他依法分配數	-	-	-	-	-
未分配賸餘	2,719,488	2,632,711	2,627,488	2,423,896	2,297,823
合計	2,750,221	2,719,488	2,632,712	2,587,527	2,463,857

最近五年賸餘分配



臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 112 年度

三、現金流量之預計：

(一)業務活動之淨現金流出 9,296 萬 2 千元，包括：

1.本期短絀 1 億 6,603 萬 4 千元。

2.折舊及攤銷費用增加 9,254 萬 4 千元、流動資產淨增 34 萬元、流動負債淨減 767 萬 1 千元、利息收入影響數淨增 10 萬 7 千元及前瞻補助款收入分期認列淨減 1,156 萬 8 千元。

(二)投資活動之淨現金流出 3,126 萬 1 千元，係增加投資 1,635 萬 1 千元及不動產、廠房及設備 1,491 萬元。

(三)籌資活動之淨現金流入 27 萬 8 千元，係增加其他負債。

(四)本期現金及約當現金淨減 1 億 2,394 萬 5 千元。

(五)期初現金及約當現金：5 億 2,871 萬 2 千元。

(六)期末現金及約當現金：4 億 476 萬 7 千元。

四、補辦預算事項：無。

伍、其他：與台開公司爭訟部分，本府請求返還臺中工業區二期護坡地出售收入款項約 4 億 2,941 萬 2 千元及精密園區一期委託開發案結餘款(一審判決應返還約 17 億 1,237 萬 5 千元及年息 5%)，為保全債權，業經提存擔保金約 7 億 1,392 萬 9 千元，供假扣押及假執行；另就大里工業區開發案之結餘款請求，經臺灣臺中地方法院民事一審判決，認定大里工業區結餘款約 4 億 2,140 萬 8 千元，經抵償航太工業區開發成本約 2 億 5,748 萬 4 千元，由台開公司先給付約 1 億 4,569 萬 6 千元，再抵償文山工業區開發成本約 5,475 萬 7 千元後，結餘款歸於零，惟本府業已上訴二審，目前由臺灣高等法院審理中；精密園區二期及豐洲園區二期部分，原委託開發工作均已宣告終止契約，刻正循司法途徑解決雙方爭議，待完成結算，清理債權債務。

## 二、預算主要表

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

收支餘絀預計表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目	本年度預算數		上年度預算數		比較增減 ( - )	
金 額	%		金 額	%	金 額	%	金 額	%
<b>233,512</b>	<b>100.00</b>	<b>業務收入</b>	<b>105,846</b>	<b>100.00</b>	<b>106,774</b>	<b>100.00</b>	<b>-928</b>	<b>0.87</b>
43,040	18.43	勞務收入	40,760	38.51	37,410	35.04	3,350	8.95
43,040	18.43	服務收入	40,760	38.51	37,410	35.04	3,350	8.95
8,425	3.61	租金及權利金收入	6,623	6.26	3,083	2.89	3,540	114.82
104	0.04	權利金收入	96	0.09	96	0.09	-	-
8,321	3.56	其他租金收入	6,527	6.17	2,987	2.80	3,540	118.51
150,989	64.66	投融資業務收入	45,218	42.72	53,330	49.95	-8,112	15.21
150,989	64.66	政策性開發不動產收入	45,218	42.72	53,330	49.95	-8,112	15.21
31,058	13.30	其他業務收入	13,245	12.51	12,951	12.13	294	2.27
18,223	7.80	其他補助收入	11,568	10.93	11,274	10.56	294	2.61
12,835	5.50	雜項業務收入	1,677	1.58	1,677	1.57	-	-
<b>256,376</b>	<b>109.79</b>	<b>業務成本與費用</b>	<b>272,289</b>	<b>257.25</b>	<b>270,921</b>	<b>253.73</b>	<b>1,368</b>	<b>0.50</b>
140,863	60.32	勞務成本	194,874	184.11	182,595	171.01	12,279	6.72
140,863	60.32	服務成本	194,874	184.11	182,595	171.01	12,279	6.72
84,072	36.00	投融資業務成本	58,717	55.47	55,897	52.35	2,820	5.04
84,072	36.00	政策性開發不動產成本	58,717	55.47	55,897	52.35	2,820	5.04
31,441	13.46	管理及總務費用	18,698	17.67	32,429	30.37	-13,731	42.34
31,441	13.46	管理費用及總務費用	18,698	17.67	32,429	30.37	-13,731	42.34
<b>-22,864</b>	<b>-9.79</b>	<b>業務賸餘(短絀)</b>	<b>-166,443</b>	<b>-157.25</b>	<b>-164,147</b>	<b>-153.73</b>	<b>-2,296</b>	<b>1.40</b>
<b>18,574</b>	<b>7.95</b>	<b>業務外收入</b>	<b>409</b>	<b>0.39</b>	<b>516</b>	<b>0.48</b>	<b>-107</b>	<b>20.74</b>
628	0.27	財務收入	409	0.39	516	0.48	-107	20.74
628	0.27	利息收入	409	0.39	516	0.48	-107	20.74
17,947	7.69	其他業務外收入	-	-	-	-	-	-
757	0.32	違規罰款收入	-	-	-	-	-	-
17,189	7.36	雜項收入	-	-	-	-	-	-
<b>934</b>	<b>0.40</b>	<b>業務外費用</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
934	0.40	其他業務外費用	-	-	-	-	-	-
934	0.40	雜項費用	-	-	-	-	-	-
<b>17,640</b>	<b>7.55</b>	<b>業務外賸餘(短絀)</b>	<b>409</b>	<b>0.39</b>	<b>516</b>	<b>0.48</b>	<b>-107</b>	<b>20.74</b>

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

收支餘絀預計表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目	本年度預算數		上年度預算數		比較增減 ( - )	
金 額	%		金 額	%	金 額	%	金 額	%
-5,224	-2.24	本期賸餘(短絀)	-166,034	-156.86	-163,631	-153.25	-2,403	1.47

註：1.前年度決算數尚未審定；上年度預算數為法定預算數，以下各表同。

2.百分比及前年度決算數細數之和與總數或略有出入，係四捨五入關係。以下各表同。



臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**餘絀撥補預計表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

上年度預算數		項 目	本年度預算數		說 明
金 額	%		金 額	%	
2,587,527	100.00	<b>賸餘之部</b>	2,463,857	100.00	
2,587,527	100.00	前期未分配賸餘	2,463,857	100.00	
163,631	6.32	<b>分配之部</b>	166,034	6.74	
163,631	6.32	填補累積短絀	166,034	6.74	
2,423,896	93.68	<b>未分配賸餘</b>	2,297,823	93.26	
163,631	100.00	<b>短絀之部</b>	166,034	100.00	
163,631	100.00	本期短絀	166,034	100.00	
163,631	100.00	<b>填補之部</b>	166,034	100.00	
163,631	100.00	撥用賸餘	166,034	100.00	
-	-	<b>待填補之短絀</b>	-	-	

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**現金流量預計表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	說 明
<b>業務活動之現金流量</b>		
本期賸餘（短絀）	-166,034	
利息股利之調整	-409	
利息收入	-409	
未計利息股利之本期賸餘（短絀）	-166,443	
調整項目	72,965	
折舊、減損及折耗	90,825	
攤銷	1,719	
其他	-11,568	精密園區二期標準廠房興建成本 獲前瞻基礎建設計畫資源挹注 ，補助款配合廠房出租經濟效益 型態自遞延收入分期轉列為補助 收入。
流動資產淨減（淨增）	-340	
流動負債淨增（淨減）	-7,671	
未計利息股利之現金流入（流出）	-93,478	
收取利息	516	
<b>業務活動之淨現金流入（流出）</b>	<b>-92,962</b>	
<b>投資活動之現金流量</b>		
增加投資、長期應收款、貸墊款及準備金	-16,351	
增加投資	-16,351	
增加不動產、廠房及設備、礦產資源	-14,910	
增加不動產、廠房及設備	-14,910	
<b>投資活動之淨現金流入（流出）</b>	<b>-31,261</b>	
<b>籌資活動之現金流量</b>		
增加短期債務、流動金融負債及其他負債	278	
增加其他負債	278	
<b>籌資活動之淨現金流入（流出）</b>	<b>278</b>	
<b>現金及約當現金之淨增（淨減）</b>	<b>-123,945</b>	
<b>期初現金及約當現金</b>	<b>528,712</b>	
<b>期末現金及約當現金</b>	<b>404,767</b>	

### 三、預算明細表

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**勞務收入明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預算數			說明
		數量	單價 (元)	金額	
勞務收入		-	-	40,760	
服務收入		-	-	40,760	1.產業園區污水處理費及公共設施維護費收入36,350千元。 2.社區用地污水處理費收入1,500千元。 3.產業園區電信寬頻管道租金收入2,910千元(管道租賃長度*每月每公尺租金費率*12月) 。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**租金及權利金收入明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
<b>租金及權利金收入</b>	<b>6,623</b>	
權利金收入	96	精密園區服務中心屋頂設置太陽光電發電系統之售電回饋金(平均每日發電量*預估總建置量*太陽光電躉購費率*售電收入回饋率)。
其他租金收入	6,527	1.本局經管土地使用補償金4,500千元(當期申報地價*占用面積*5%)。 2.精密園區服務中心部分空間出租租金收入2,000千元(預估每月租金*12月)。 3.豐洲園區服務中心部份空間出租租金收入24千元(預估每月租金*12月)。 4.精密園區第二配水池建物1樓牆面及頂樓樓板出租建置低功率廣域網路訊號接收天線案租金收入3千元(預估年租金*1年)。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**投融資業務收入明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量 (業務量)	利(費)率	金 額	
<b>投融資業務收入</b>		-		45,218	
政策性開發不動產收入		-		45,218	精密園區二期標準廠房出租預估租金收入(含車位)45,218千元(平均月租金*12月*預估滿租率)。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**其他業務收入明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
<b>其他業務收入</b>	<b>13,245</b>	
其他補助收入	11,568	精密園區二期標準廠房興建成本獲中央前瞻基礎建設計畫補助部分，配合廠房租售政策，按資產未來經濟效益預計消耗型態，自遞延收入分期轉列為補助收入。
雜項業務收入	1,677	1.工廠申請毗連回饋金收入1,000千元。 2.精密園區服務中心部分樓層出租使用電費677千元(預估平均每月電費*12月)。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**業務外收入明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
<b>業務外收入</b>	<b>409</b>	
財務收入	409	
利息收入	409	以預估平均銀行存款餘額按臺灣銀行新臺幣活期存款牌告利率0.08%設算。



勞務成本

中華民國

科目及營運項目	單位	本 年 度 預 算 數		
		數 量	平 均 單位成本 (元)	金 額
<b>勞務成本</b>		-	-	<b>194,874</b>
服務成本		-	-	194,874
服務費用		-	-	142,561
水電費		-	-	8,180
工作場所電費		-	-	6,800
工作場所水費		-	-	1,380
郵電費		-	-	281
郵費		-	-	24
電話費		-	-	105
數據通信費		-	-	152
旅運費		-	-	20
貨物運費		-	-	20
印刷裝訂與廣告費		-	-	50
印刷及裝訂費		-	-	50
業務宣導費		-	-	-
修理保養及保固費		-	-	1,000
機械及設備修護費		-	-	350
什項設備修護費		-	-	650
保險費		-	-	530
一般房屋保險費		-	-	180
責任保險費		-	-	350
一般服務費		-	-	116,000
外包費		-	-	116,000
專業服務費		-	-	16,500
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費		-	-	150
其他		-	-	16,350
材料及用品費		-	-	570
使用材料費		-	-	150

經濟發展局  
開發管理基金

明細表

112年度

單位：新臺幣千元

上 年 度 預 算 數			前 年 度 決 算 數		
數 量	平 均 單位成本 (元)	金 額	數 量	平 均 單位成本 (元)	金 額
-	-	182,595	-	-	140,863
-	-	182,595	-	-	140,863
-	-	132,187	-	-	87,170
-	-	8,180	-	-	6,630
-	-	6,800	-	-	5,152
-	-	1,380	-	-	1,479
-	-	259	-	-	183
-	-	24	-	-	-
-	-	235	-	-	78
-	-	-	-	-	105
-	-	24	-	-	-
-	-	24	-	-	-
-	-	20	-	-	103
-	-	20	-	-	91
-	-	-	-	-	12
-	-	1,040	-	-	177
-	-	380	-	-	75
-	-	660	-	-	102
-	-	530	-	-	367
-	-	180	-	-	79
-	-	350	-	-	288
-	-	105,634	-	-	67,529
-	-	105,634	-	-	67,529
-	-	16,500	-	-	12,181
-	-	150	-	-	349
-	-	16,350	-	-	11,832
-	-	530	-	-	757
-	-	150	-	-	73

勞務成本

中華民國

科目及營運項目	單位	本 年 度 預 算 數		
		數 量	平 均 單位成本 (元)	金 額
設備零件		-	-	150
用品消耗		-	-	420
辦公(事務)用品		-	-	300
報章什誌		-	-	10
食品		-	-	40
其他		-	-	70
租金與利息		-	-	-
房租		-	-	-
一般房屋租金		-	-	-
折舊、折耗及攤銷		-	-	50,043
不動產、廠房及設備折舊		-	-	48,324
土地改良物折舊		-	-	2,112
一般房屋折舊		-	-	14,592
機械及設備折舊		-	-	26,581
交通及運輸設備折舊		-	-	4,111
什項設備折舊		-	-	928
攤銷		-	-	1,719
攤銷電腦軟體費		-	-	1,719
稅捐與規費(強制費)		-	-	1,330
土地稅		-	-	830
一般土地地價稅		-	-	830
房屋稅		-	-	500
一般房屋稅		-	-	500
其他		-	-	370
其他費用		-	-	370
其他		-	-	370
工程費用		-	-	-
施工費		-	-	-

經濟發展局  
開發管理基金

明細表

112年度

單位：新臺幣千元

上 年 度 預 算 數			前 年 度 決 算 數		
數 量	平 均 單位成本 (元)	金 額	數 量	平 均 單位成本 (元)	金 額
-	-	150	-	-	73
-	-	380	-	-	686
-	-	260	-	-	645
-	-	10	-	-	-
-	-	40	-	-	26
-	-	70	-	-	15
-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	7
-	-	47,456	-	-	49,999
-	-	47,456	-	-	49,999
-	-	2,112	-	-	2,112
-	-	14,591	-	-	14,592
-	-	25,561	-	-	26,538
-	-	3,944	-	-	4,111
-	-	1,248	-	-	2,647
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	2,052	-	-	1,365
-	-	1,650	-	-	753
-	-	1,650	-	-	753
-	-	402	-	-	612
-	-	402	-	-	612
-	-	370	-	-	203
-	-	370	-	-	203
-	-	370	-	-	203
-	-	-	-	-	1,361
-	-	-	-	-	1,361

勞務成本

中華民國

科目及營運項目	單位	本 年 度 預 算 數		
		數 量	平 均 單位成本 (元)	金 額
道路橋樑工程		-	-	-
<b>總計</b>		-	-	<b>194,874</b>

經濟發展局  
開發管理基金

明細表

112年度

單位：新臺幣千元

上 年 度 預 算 數			前 年 度 決 算 數		
數 量	平 均 單位成本 (元)	金 額	數 量	平 均 單位成本 (元)	金 額
-	-	-	-	-	1,361
-	-	182,595	-	-	140,863

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**勞務成本說明**

中華民國112年度

科 目	說 明
勞務成本	勞務成本：為維持園區營運管理所需之各項稅費，包含精密園區一期及二期、豐洲園區一期、太平產業園區及臺中工業區市轄土地等，本年度預算編列194,874千元，茲按各用途別科目說明如下：
服務成本	
服務費用	一、服務費用142,561千元，內容如下：
水電費	(一)水電費 - 8,180千元
工作場所電費	1.產業園區電費：按估計耗電量，計編列6,800千元。
工作場所水費	2.產業園區水費：按估計耗水量，計編列1,380千元。
郵電費	(二)郵電費 - 281千元
郵費	1.郵費：公文寄送、寄發園區內廠商繳費通知郵費，計編列24千元。
電話費	2.電話費：產業園區業務聯繫電話費，計編列105千元。
數據通信費	3.數據通信費：產業園區設備儀器連線網路費，計編列152千元。
旅運費	(三)旅運費 - 20千元
貨物運費	1.貨物運費：運送機具、物品及器材等費用，計編列20千元。
印刷裝訂與廣告費	(四)印刷裝訂與廣告費 - 50千元
印刷及裝訂費	1.印刷及裝訂費：印製繳費憑單、圖表、報表及資料等，計編列50千元。
修理保養及保固費	(五)修理保養及保固費 - 1,000千元
機械及設備修護費	1.機械及設備修護費：辦公用機器及設備維護費，計編列350千元。
什項設備修護費	2.什項設備修護費：產業園區空調、監視系統、廣播、電梯、弱電系統等雜項設備保養修護費，計編列650千元。
保險費	(六)保險費 - 530千元
一般房屋保險費	1.一般房屋保險費：產業園區服務中心火險等，計編列180千元。
責任保險費	2.責任保險費：產業園區公共意外責任險，計編列350千元。
一般服務費	(七)一般服務費 - 116,000千元
外包費	1.外包費：產業園區保全管理費用、污水處理廠操作費用、公共設施修繕維護、景觀維護、環境清潔及環境監測等費用，計編列116,000千元。
專業服務費	(八)專業服務費 - 16,500千元
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	1.講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費：聘請專家學者出席審查產業園區營運管理案件或提供諮詢、查詢等酬勞費用，計編列150千元。
其他	2.其他：產業園區建築物及設備等消防、公共安全、電梯安檢申報費及精密園區放流水納排專管使用費，計編列16,350千元。
材料及用品費	二、材料及用品費570千元，內容如下：
使用材料費	(一)使用材料費 - 150千元
設備零件	1.設備零件：辦公用設備零件費用，計編列150千元。
用品消耗	(二)用品消耗 - 420千元
辦公(事務)用品	1.辦公(事務)用品：產業園區辦公用文具紙張、影印機等耗材事務用品費，計編列300千元。
報章什誌	2.報章什誌：業務需要訂閱之報章什誌、圖書等，計編列10千元。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**勞務成本說明**

中華民國112年度

科 目	說 明
食品	3.食品：產業園區辦理業務研討、開會、講習等誤餐費，計編列40千元。
其他	4.其他：服務中心消防器材、照明設備等其他消耗用品，計編列70千元。
折舊、折耗及攤銷	三、折舊、折耗及攤銷50,043千元，內容如下：
不動產、廠房及設備折舊	(一)不動產、廠房及設備折舊 - 48,324千元
土地改良物折舊	1.土地改良物折舊：產業園區土地改良物折舊例行性提列，計編列2,112千元。
一般房屋折舊	2.一般房屋折舊：產業園區房屋建築及設備折舊例行性提列，計編列14,592千元。
機械及設備折舊	3.機械及設備折舊：產業園區機械及設備折舊例行性提列，計編列26,581千元。
交通及運輸設備折舊	4.交通及運輸設備折舊：產業園區交通及運輸設備折舊例行性提列，計編列4,111千元。
什項設備折舊	5.什項設備折舊：產業園區什項設備折舊例行性提列，計編列928千元。
攤銷	(二)攤銷 - 1,719千元
攤銷電腦軟體費	1.攤銷電腦軟體費：產業園區水資源智慧監控電腦軟體攤提，計編列1,719千元。
稅捐與規費（強制費）	四、稅捐與規費(強制費)1,330千元，內容如下：
土地稅	(一)土地稅 - 830千元
一般土地地價稅	1.一般土地地價稅：產業園區地價稅，計編列830千元。
房屋稅	(二)房屋稅 - 500千元
一般房屋稅	1.一般房屋稅：產業園區服務中心、污水廠房屋稅，計編列500千元。
其他	五、其他370千元，內容如下：
其他費用	(一)其他費用 - 370千元
其他	1.其他：辦理產業園區活動及雜支等，計編列370千元。



臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**投融資業務成本明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
84,072	55,897	<b>投融資業務成本</b>	58,717
84,072	55,897	政策性開發不動產成本	58,717
10,718	1,793	服務費用	310
4,130	1,306	水電費	300
4,130	1,306	其他場所水電費	300
8	-	郵電費	-
8	-	電話費	-
3	487	修理保養及保固費	10
3	-	其他建築修護費	-
-	487	什項設備修護費	10
356	-	保險費	-
50	-	責任保險費	-
305	-	其他保險費	-
6,039	-	一般服務費	-
105	-	公證費	-
36	-	代理(辦)費	-
5,897	-	外包費	-
184	-	專業服務費	-
22	-	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	-
162	-	委託檢驗(定)試驗認證費	-
95	-	材料及用品費	-
95	-	使用材料費	-
95	-	設備零件	-
1	-	用品消耗	-
1	-	食品	-
38,864	41,389	折舊、折耗及攤銷	42,457
38,864	41,389	其他折舊性資產折舊	42,457
38,864	41,389	其他什項資產折舊	42,457
7,111	5,715	稅捐與規費(強制費)	8,950

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**投融資業務成本明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
711	380	土地稅	750
711	380	一般土地地價稅	750
6,371	5,335	房屋稅	8,200
6,371	5,335	一般房屋稅	8,200
28	-	規費	-
28	-	行政規費與強制費	-
-	7,000	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟) 與交流活動費	7,000
-	7,000	分擔	7,000
-	7,000	分擔大樓管理費	7,000
27,283	-	其他	-
27,283	-	其他費用	-
27,283	-	其他	-

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**投融資業務成本說明**

中華民國112年度

科 目	說 明
投融資業務成本	投融資業務成本：投資開發所取得之產業園區土地及建築物，自行以租售方式營運，計有精密園區二期標準廠房等，營運期間相關稅費本年度預算編列58,717千元，茲按各用途別科目說明如下：
政策性開發不動產成本	
服務費用	一、服務費用310千元，內容如下：
水電費	(一)水電費 - 300千元
其他場所水電費	1.其他場所水電費：按估計使用量，計編列300千元。
修理保養及保固費	(二)修理保養及保固費 - 10千元
什項設備修護費	1.什項設備修護費：精密園區二期標準廠房什項設備養護安檢費用，計編列10千元。
折舊、折耗及攤銷	二、折舊、折耗及攤銷42,457千元，內容如下：
其他折舊性資產折舊	(一)不動產、廠房及設備折舊 - 42,457千元
其他什項資產折舊	1.其他什項資產折舊：精密園區二期標準廠房折舊費用，計編列42,457千元。
稅捐與規費（強制費）	三、稅捐與規費(強制費)8,950千元，內容如下：
土地稅	(一)土地稅 - 750千元
一般土地地價稅	1.一般土地地價稅：精密園區二期標準廠房地價稅，計編列750千元。
房屋稅	(二)房屋稅 - 8,200千元
一般房屋稅	1.一般房屋稅：精密園區二期標準廠房房屋稅，計編列8,200千元。
會費、捐助、補助、分攤、 救助(濟)與交流活動費	四、會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費7,000千元，內容如下：
分擔	(一)分擔 - 7,000千元
分擔大樓管理費	1.分擔大樓管理費：依公寓大廈管理條例就共用部分、約定共用部分之修繕、管理、維護費用提繳公共基金，計編列7,000千元。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**管理及總務費用明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
31,441	32,429	<b>管理及總務費用</b>	<b>18,698</b>
31,441	32,429	管理費用及總務費用	18,698
2,475	2,609	用人費用	2,714
1,676	1,676	聘僱及兼職人員薪資	1,744
1,676	1,676	約僱職員薪金	1,744
166	307	超時工作報酬	307
166	307	加班費	307
209	210	獎金	218
209	210	年終獎金	218
104	111	退休及卹償金	116
104	111	職員退休及離職金	116
320	305	福利費	329
228	241	分擔員工保險費	260
-	-	傷病醫藥費	5
92	64	其他福利費	64
12,005	29,254	服務費用	15,422
-	20	郵電費	20
-	20	郵費	20
15	120	旅運費	120
15	120	國內旅費	120
130	150	印刷裝訂與廣告費	150
32	50	印刷及裝訂費	50
98	100	業務宣導費	100
8	226	修理保養及保固費	226
-	100	機械及設備修護費	100
8	26	交通及運輸設備修護費	26
-	100	什項設備修護費	100
1	3	保險費	3
1	3	交通及運輸設備保險費	3

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**管理及總務費用明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
7,364	7,783	一般服務費	8,203
7,364	7,775	計時與計件人員酬金	8,163
-	8	體育活動費	40
4,487	20,952	專業服務費	6,700
247	-	專技人員酬金	-
1,869	-	法律事務費	1,000
71	100	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	100
2,300	20,852	委託調查研究費	5,600
215	415	材料及用品費	421
-	146	使用材料費	152
-	46	燃料	52
-	100	設備零件	100
215	269	用品消耗	269
204	194	辦公(事務)用品	194
-	25	報章什誌	25
10	50	食品	50
71	54	折舊、折耗及攤銷	44
71	54	不動產、廠房及設備折舊	44
71	54	機械及設備折舊	44
16,638	43	稅捐與規費(強制費)	43
7	8	消費與行為稅	8
7	8	使用牌照稅	8
16,631	35	規費	35
16,625	30	行政規費與強制費	30
5	5	汽車燃料使用費	5
37	54	其他	54
37	54	其他費用	54
37	54	其他	54

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
管理及總務費用說明

中華民國112年度

科 目	說 明
管理及總務費用	管理及總務費用：為組織及管理產業園區發展所需之各項稅費，本年度預算編列18,698千元，茲按各用途別科目說明如下：
管理費用及總務費用	
用人費用	一、用人費用2,714千元，內容如下：
聘僱及兼職人員薪資	(一)聘僱及兼職人員薪資 - 1,744千元
約僱職員薪資	1.約僱職員薪資：5等約僱人員4名，280薪點薪資1,744千元(36,316元*12月*4人=1,743,168元，補至千元差額832元)。
超時工作報酬	(二)超時工作報酬 - 307千元
加班費	1.加班費：辦理產業園區開發管理業務加班費210千元及不休假加班費97千元，計編列307千元。
獎金	(三)獎金 - 218千元
年終獎金	1.年終獎金：5等約僱人員4名年終獎金，計編列218千元(36,316*1.5月*4人=217,896元，補至千元差額104元)。
退休及卹償金	(四)退休及卹償金 - 116千元
職員退休及離職金	1.職員退休及離職金：5等約僱人員4名離職儲金，計編列116千元(2,406元*12月*4人=115,488元，補至千元差額512元)。
福利費	(五)福利費 - 329千元
分擔員工保險費	1.分擔員工保險費：5等約僱人員4名勞健保費，計編列260千元(5,397元*12月*4人=259,056元，補至千元差額944元)。
傷病醫藥費	2.傷病醫藥費：約僱人員健康檢查費，計編列5千元。
其他福利費	3.其他福利費：5等約僱人員4名休假補助，計編列64千元(16,000元*4人)。
服務費用	二、服務費用15,422千元，內容如下：
郵電費	(一)郵電費 - 20千元
郵費	1.郵費：業務用郵資、通訊費等，計編列20千元。
旅運費	(二)旅運費 - 120千元
國內旅費	1.國內旅費：辦理產業園區開發管理業務差旅費，依國內出差旅費規定，計編列120千元。
印刷裝訂與廣告費	(三)印刷裝訂與廣告費 - 150千元
印刷及裝訂費	1.印刷及裝訂費：公務資料、計畫報告書等印刷費，計編列50千元。
業務宣導費	2.業務宣導費：產業園區開發業務等相關政令宣導費，計編列100千元。
修理保養及保固費	(四)修理保養及保固費 - 226千元
機械及設備修護費	1.機械及設備修護費：辦公用機器及設備維護費，計編列100千元。
交通及運輸設備修護費	2.交通及運輸設備修護費：公務用車輛養護費，計編列26千元。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
**管理及總務費用說明**

中華民國112年度

科 目	說 明
什項設備修護費	3.什項設備修護費：辦公用什項設備維護費，計編列100千元。
保險費	(五)保險費 - 3千元
交通及運輸設備保險費	1.交通及運輸設備保險費：公務用車輛保險費，計編列3千元。
一般服務費	(六)一般服務費 - 8,203千元
計時與計件人員酬金	1.計時與計件人員酬金：薪資8,163千元，含年終獎金、勞健保費、勞工退休提撥及健康檢查費。 (1)行政助理2名，薪資870千元。(435,000元*2人=870,000元)。 (2)五等約用人員6名，280薪點薪資3,504千元。(583,902元*6人=3,503,412元，補至千元差額588元)。 (3)四等約用人員2名，250薪點薪資1,039千元。(519,013.5元*2人=1,038,027元，補至千元差額973元)。 (4)三等約用人員6名，220薪點薪資2,736千元。(455,961元*6+=2,735,766元，補至千元差額234元)。 (5)健康檢查費14千元。
體育活動費	2.體育活動費：員工慶生、自強活動、藝文、聯誼及競賽活動費，計編列40千元(2,000元*20人=40,000元)。
專業服務費	(七)專業服務費 - 6,700千元
法律事務費	1.法律事務費：產業園區開發、管理及毗連非都市土地申請利用等案件涉訟，所需法律專業服務費用，計編列1,000千元。
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	2.講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費：辦理說明會等外聘講師鐘點費及委託撰稿、審稿及聘請專家出席審查案件或查詢等酬勞費用，計編列100千元。
委託調查研究費	3.委託調查研究費：委由外部專業單位協助辦理工業區各案調查評估，計編列5,600千元。 (1)臺中市工業區更新立體化發展方案總顧問委託專業服務案3,600千元。 (2)公民營事業開發工業區環境影響評估追蹤考核執行計畫2,000千元。
材料及用品費	三、材料及用品費421千元，內容如下：
使用材料費	(一)使用材料費 - 152千元
燃料	1.燃料：公務用車輛油料費，計編列52千元。
設備零件	2.設備零件：辦公用設備零件費用，計編列100千元。
用品消耗	(二)用品消耗 - 269千元
辦公(事務)用品	1.辦公(事務)用品：辦公用文具紙張等事務用品費，計編列194千元。
報章什誌	2.報章什誌：辦公用報章雜誌費，計編列25千元。
食品	3.食品：開會便當、餐點等，計編列50千元。
折舊、折耗及攤銷	四、折舊、折耗及攤銷44千元，內容如下：
不動產、廠房及設備折舊	(一)不動產、廠房及設備折舊 - 44千元
機械及設備折舊	1.機械及設備折舊：綜理業務使用機械及設備，折舊例行性提列，計編列44千元。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金  
**管理及總務費用說明**

中華民國112年度

科 目	說 明
稅捐與規費（強制費） 消費與行為稅 使用牌照稅 規費 行政規費與強制費 汽車燃料使用費 其他 其他費用 其他	五、稅捐與規費(強制費)43千元，內容如下： (一)消費與行為稅 - 8千元 1.使用牌照稅：公務用車輛使用牌照稅，計編列8千元。 (二)規費 - 35千元 1.行政規費與強制費：工業區土地複丈規費，計編列30千元。 2.汽車燃料使用費：公務用車輛燃料使用費，計編列5千元。 六、其他54千元，內容如下： (一)其他費用 - 54千元 1.其他：辦理工業區行政業務等雜支，計編列54千元。



臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
26,253	25,554	其他長期投資	16,351	
26,253	25,554	政策性開發不動產	16,351	
10,248	-	大里夏田產業園區	-	
10,248	-	先期作業費	-	
10,248	-	先期作業費	-	
10,248	-	先期作業費	-	
-	13,500	擴大神岡都市計畫產業園 區	-	
-	13,500	先期作業費	-	
-	13,500	先期作業費	-	
-	13,500	先期作業費	-	依據臺中市區域計畫 辦理新訂或擴大都市 計畫(產業型)產業園 區區位評估及申請設 置—擴大神岡都市計 畫產業園區，委外工 作項目包括編撰區段 徵收之公益性及必要 性評估報告、可行性 規劃報告、農地變更 使用說明書、環境影 響評估、都市計畫、 用水、用電計畫及出 流管制規劃、都市計 畫、地質調查及地質 安全評估作業等。( 總經費為48,512千元 ，108年2,900千元， 109年20,750千元， 110年3,150千元， 111年13,500千元， 113年8,212千元)(前 瞻基礎建設計畫，經 濟部工業局 110.12.21工地字第 11001299751號函核 定補助30,331.5千元 ，補助比率73%)
16,004	7,952	臺中市精密機械科技創新 園區三期	5,436	
16,004	7,952	先期作業費	5,436	
16,004	7,952	先期作業費	5,436	
16,004	7,952	先期作業費	5,436	臺中市精密機械科技 創新園區三期開發計 畫技術服務，委外工 作項目包括編撰可行 性規劃報告、環境影

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
				響評估作業、變更都市計畫(含徵收必要性及公益性評估報告)、農地變更使用說明書、用水計畫書、園區排水設施搭排申請書件等。(總經費為47,500千元, 108年超支併決算執行4,750千元, 109年3,483千元, 110年19,225千元, 111年7,952元, 112年5,436元, 113年6,654千元)(前瞻基礎建設計畫, 經濟部工業局110.2.25工地字第11000135941號函核定補助34,675千元, 補助比率73%)
	4,102	清水海風產業園區	10,915	
		先期作業費	10,915	
		先期作業費	10,915	
		先期作業費	10,915	
				配合臺中市國土計畫規劃城鄉發展區(二級產業儲備用地)辦理產業園區區位評估及申請設置—清水海風產業園區, 委外工作項目包括編撰區段徵收之公益性及必要性評估報告、可行性規劃報告、農地變更使用說明書、環境影響評估、都市計畫、用水、用電計畫及出流管制規劃、都市計畫等。(總經費為49,000千元, 111年4,102千元, 112年10,915千元, 113年16,199千元, 114年3,040千元, 115年14,744千元)(前瞻基礎建設計畫, 經濟部工業局110.12.21工地字第11001299751號函核定補助40,180千元, 補助比率82%)
26,253	25,554	合 計	16,351	

固定資產建設改

中華民國

項 目	不動產、廠				
	土 地	土地改 良 物	房屋及 建 築	機械及 設 備	交通及運 輸 設 備
一般建築及設備計畫	-	-	-	14,910	-
一次性項目	-	-	-	14,910	-
合 計				<b>14,910</b>	

良擴充明細表

112年度

單位：新臺幣千元

房及設備						投資性 不動產	合 計	說 明
什項設備	租賃資產	租賃權 益改良	生產性 植物	其 他	小 計			
-	-	-	-	-	14,910	-	14,910	開發精密園區污水處理廠零星設施及機械設備汰舊換新計畫。
-	-	-	-	-	14,910	-	14,910	
					<b>14,910</b>		<b>14,910</b>	

固定資產建設改良擴

中華民國

項 目	自 有 資			
	營 運 資 金	出 售 不 適 用 資 產	公 庫 撥 款	其 他
一般建築及設備計畫	14,910	-	-	-
一次性項目	14,910	-	-	-
合 計	14,910			

充資金來源明細表

112年度

單位：新臺幣千元

金		外 借 資 金				合 計	
小 計		國 內 款 借 款	國 外 款 借 款	小 計		金 額	%
金 額	%			金 額	%		
14,910	100.00	-	-	-	-	14,910	100.00
14,910	100.00	-	-	-	-	14,910	100.00
<b>14,910</b>	<b>100.00</b>					<b>14,910</b>	<b>100.00</b>

固定資產建設改良擴充

中華民國

項 目	全 部					
	投資總額	資 金 來 源				外借資金
		自 有 資 金				
		營運資金	出售不適 用資產	公庫撥款	其他	
一般建築及設備計畫	14,910	14,910	-	-	-	-
一次性項目	14,910	14,910	-	-	-	-
<b>合 計</b>	<b>14,910</b>	<b>14,910</b>				

計畫預期進度明細表

112年度

單位：新臺幣千元

目標能量	計畫				預算數			
	進度起迄 年 月	資金 成本率 (%)	現 值 報酬率 (%)	收回 年限 (年)	本 年 度		截至本年度累計數	
					金 額	占全部 計畫%	金 額	占全部 計畫%
	11201~11212				14,910	100.00	14,910	100.00
					14,910	100.00	14,910	100.00
					<b>14,910</b>	<b>100.00</b>	<b>14,910</b>	<b>100.00</b>



臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

資產折舊明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

項 目	不動產、廠房及設備								投資性 不動產	其他	合 計
	土地改 良 物	房屋及 建 築	機械及 設 備	交通及運 輸 設 備	什 項 設 備	租 賃 資 產	租賃權 益改良	生產性 植物			
前年度決算資產原值	63,356	591,861	509,933	69,107	59,120	-	-	-	-	1,392,990	2,686,367
上年度預計增減資產原值	-	383,000	47,707	978	806	-	-	-	-	-	432,491
本年度預計增減資產原值	-	-	14,910	-	-	-	-	-	-	-	14,910
資產重估增值額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
本年度(12月底)止資產總額	63,356	974,861	572,550	70,085	59,926	-	-	-	-	1,392,990	3,133,768
本年度應提折舊額	2,112	14,592	26,625	4,111	928	-	-	-	-	42,457	90,825
勞務成本	2,112	14,592	26,581	4,111	928	-	-	-	-	-	48,324
投融資業務成本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,457	42,457
管理及總務費用	-	-	44	-	-	-	-	-	-	-	44

註：「其他」係帳列其他長期投資項下之政策性開發不動產，具折舊性資產性質者，計臺中市精密機械科技創新園區二期標準廠房。

## 四、預算參考表

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

預計平衡表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣千元

110年12月31日 實際數	科目	112年12月31日 預計數	111年12月31日 預計數	比較增減
4,199,474	資產	3,843,253	4,028,248	-184,995
1,272,818	流動資產	511,491	635,203	-123,712
1,140,737	現金	404,767	528,712	-123,945
1,140,737	銀行存款	404,767	528,712	-123,945
107,907	應收款項	106,284	106,091	193
3,926	應收帳款	3,300	3,000	300
103,353	應收收益	102,575	102,575	-
628	應收利息	409	516	-107
24,175	預付款項	440	400	40
5,489	預付費用	440	400	40
18,686	其他預付款	-	-	-
1,352,326	投資、長期應收款、貸墊款及準備金	1,409,401	1,435,507	-26,106
1,352,326	其他長期投資	1,409,401	1,435,507	-26,106
1,419,936	政策性開發不動產	1,560,857	1,544,506	16,351
-67,610	備抵政策性開發不動產短絀	-151,456	-108,999	-42,457
860,400	不動產、廠房及設備	1,201,467	1,234,925	-33,458
48,573	土地改良物	44,349	46,461	-2,112
63,356	土地改良物	63,356	63,356	-
-14,783	累計折舊 - 土地改良物	-19,007	-16,895	-2,112
462,926	房屋及建築	816,743	831,335	-14,592
591,861	房屋及建築	974,861	974,861	-
-128,934	累計折舊 - 房屋及建築	-158,118	-143,526	-14,592
315,223	機械及設備	326,548	338,263	-11,715
509,933	機械及設備	572,550	557,640	14,910
-194,710	累計折舊 - 機械及設備	-246,002	-219,377	-26,625
19,334	交通及運輸設備	12,257	16,368	-4,111
69,107	交通及運輸設備	70,085	70,085	-
-49,773	累計折舊 - 交通及運輸設備	-57,828	-53,717	-4,111
2,940	什項設備	1,570	2,498	-928
59,120	什項設備	59,926	59,926	-

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

預計平衡表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣千元

110年12月31日 實 際 數	科 目	112年12月31日 預 計 數	111年12月31日 預 計 數	比較增減
-56,180	累計折舊 - 什項設備	-58,356	-57,428	-928
11,404	購建中固定資產	-	-	
11,404	未完工程	-	-	
-	無形資產	6,965	8,684	-1,719
-	無形資產	6,965	8,684	-1,719
-	電腦軟體	6,965	8,684	-1,719
713,929	其他資產	713,929	713,929	-
713,929	什項資產	713,929	713,929	-
713,929	存出保證金	713,929	713,929	-
4,199,474	合 計	3,843,253	4,028,248	-184,995
493,182	負 債	466,626	485,587	-18,961
71,779	流動負債	49,510	57,181	-7,671
63,018	應付款項	43,010	50,681	-7,671
62,825	應付費用	43,010	50,681	-7,671
193	應付稅款	-	-	
8,761	預收款項	6,500	6,500	-
8,761	預收收入	6,500	6,500	-
421,403	其他負債	417,116	428,406	-11,290
403,850	遞延負債	397,408	408,976	-11,568
403,850	遞延收入	397,408	408,976	-11,568
17,553	什項負債	19,708	19,430	278
10,834	存入保證金	12,989	12,711	278
6,719	暫收及待結轉帳項	6,719	6,719	-
3,706,292	淨 值	3,376,627	3,542,661	-166,034
1,078,804	公積	1,078,804	1,078,804	-
1,078,804	資本公積	1,078,804	1,078,804	-
1,078,804	受贈公積	1,078,804	1,078,804	-
2,627,488	累積餘絀	2,297,823	2,463,857	-166,034
2,627,488	累積賸餘	2,297,823	2,463,857	-166,034
2,627,488	累積賸餘	2,297,823	2,463,857	-166,034

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**預計平衡表**

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣千元

110年12月31日 實際數	科 目	112年12月31日 預計數	111年12月31日 預計數	比較增減
4,199,474	負債及淨值合計	3,843,253	4,028,248	-184,995

註：1.信託代理與保證資產(負債)性質科目，本年度預計數為 337,138千元。  
2.上年度預計數係就上年度預算數按實際業務狀況調整之數額(即原有之調整後預計數)。  
3.「或有資產」及「或有負債」揭露，請參閱總說明 伍、其他。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

5年來主要營運項目分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
<b>本年度預算數</b>					
臺中市精密機械科技 創新園區三期	千元	-	-	5,436	
清水海風產業園區	千元	-	-	10,915	配合臺中市國土計畫 規劃城鄉發展區 (二級產業儲備用地) )辦理產業園區區位 評估及申請設置。
勞務成本	千元	-	-	194,874	辦理市轄產業園區 公共設施及建築物 維護管理暨相關輔 導服務。
投融資業務成本	千元	-	-	58,717	辦理市轄產業園區 土地及建築物租售 經營。
管理及總務費用	千元	-	-	18,698	辦理組織及綜理業 務。
<b>上年度預算數</b>					
擴大神岡都市計畫產 業園區	千元	-	-	13,500	依據臺中市區域計 畫辦理新訂或擴大 都市計畫(產業型)產 業園區區位評估及 申請設置。
臺中市精密機械科技 創新園區三期	千元	-	-	7,952	
清水海風產業園區	千元	-	-	4,102	配合臺中市國土計 畫規劃城鄉發展區 (二級產業儲備用地) )辦理產業園區區位 評估及申請設置。
勞務成本	千元	-	-	182,595	辦理市轄產業園區 公共設施及建築物

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**5年來主要營運項目分析表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
投融資業務成本	千元	-	-	55,897	維護管理暨相關輔導服務。 辦理市轄產業園區土地及建築物租售經營。
管理及總務費用	千元	-	-	32,429	辦理組織及綜理業務。
<b>前年度決算數</b>					
大里夏田產業園區	千元	-	-	10,248	依據臺中市區域計畫辦理新訂或擴大都市計畫(產業型)產業園區區位評估及申請設置。
擴大神岡都市計畫產業園區	千元	-	-	-	依據臺中市區域計畫辦理新訂或擴大都市計畫(產業型)產業園區區位評估及申請設置。
臺中市精密機械科技創新園區三期	千元	-	-	16,004	
臺中市神岡豐洲科技工業園區二期	千元	-	-	-	
勞務成本	千元	-	-	140,863	辦理市轄產業園區公共設施及建築物維護管理暨相關輔導服務。
投融資業務成本	千元	-	-	84,072	辦理市轄產業園區土地及建築物租售經營。
管理及總務費用	千元	-	-	31,441	辦理組織及綜理業務。
<b>109年度決算數</b>					

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

5年來主要營運項目分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
大里夏田產業園區	千元	-	-	5,647	依據臺中市區域計畫辦理新訂或擴大都市計畫(產業型)產業園區區位評估及申請設置。
擴大神岡都市計畫產業園區	千元	-	-	2,161	依據臺中市區域計畫辦理新訂或擴大都市計畫(產業型)產業園區區位評估及申請設置。
臺中市精密機械科技創新園區三期	千元	-	-	2,355	
勞務成本	千元	-	-	161,385	辦理市轄產業園區公共設施及建築物維護管理暨相關輔導服務。
管理及總務費用	千元	-	-	20,456	辦理組織及綜理業務。
<b>108年度決算數</b>					
大里夏田產業園區	千元	-	-	1,464	依據臺中市區域計畫辦理新訂或擴大都市計畫(產業型)產業園區區位評估及申請設置。
擴大神岡都市計畫產業園區	千元	-	-	2,493	依據臺中市區域計畫辦理新訂或擴大都市計畫(產業型)產業園區區位評估及申請設置。
臺中市精密機械科技創新園區三期	千元	-	-	4,750	
勞務成本	千元	-	-	157,882	辦理市轄產業園區



臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**5年來主要營運項目分析表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
管理及總務費用	千元	-	-	28,721	公共設施及建築物 維護管理暨相關輔 導服務。 辦理組織及綜理業 務。

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

員工人數彙計表

中華民國112年度

單位：人

科 目	上年度最高 可進用員額數	本年度增減(-)數	本年度最高 可進用員額數	說 明
業務支出部分：	4	-	4	
專任人員	4	-	4	
約僱	4	-	4	
<b>總 計</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	

註：1.約用人員14人。  
2.行政助理2人。

# 用人費用彙計表

用人費用

中華民國

科 目	正式員 額薪資	聘僱人 員薪資	超時 工作 報酬	津貼	獎金					
					年 獎	終 金	考 獎	績 金	績 獎	效 金
業務支出部分										
管理及總務費用	-	1,744	307	-		218	-	-	-	-
正式人員	-	-	80	-		-	-	-	-	-
職員	-	-	80	-		-	-	-	-	-
聘僱人員	-	1,744	227	-		218	-	-	-	-
合計	-	1,744	307	-		218	-	-	-	-

註：1.為辦理產業園區開發管理業務，本基金編有行政助理2人870千元，約用人員五等6人3,504千元、四等2人1,039  
(預算科目：管理及總務費用-管理費用及總務費用-服務費用-一般服務費-計時與計件人員酬金)  
2.比照軍公教人員年終工作獎金發給注意事項，編列約僱人員五等4人年終工作獎金218千元。

經濟發展局  
開發管理基金

彙計表

112年度

單位：新臺幣千元

退休及卹償金		資遣費	福利費				提繳費	合計	兼任 人員 用人 費用	總 計
退休金	卹償金		分擔保 險 費	傷病醫 藥 費	提撥福 利 金	其 他				
116	-	-	260	5	-	64	-	2,714	-	2,714
-	-	-	-	-	-	-	-	80	-	80
-	-	-	-	-	-	-	-	80	-	80
116	-	-	260	5	-	64	-	2,634	-	2,634
116	-	-	260	5	-	64	-	2,714	-	2,714

千元及三等6人2,736千元及相關健康檢查費14千元。

各項費用

中華民國

前年度 決算數	上年度 預算數	科目	本 年 度 預 算 數				
			合計	勞務成本	銷貨成本	教學成本	出租資產 成 本
2,475	2,609	用人費用	2,714	-	-	-	-
1,676	1,676	聘僱及兼職人員薪資	1,744	-	-	-	-
166	307	超時工作報酬	307	-	-	-	-
209	210	獎金	218	-	-	-	-
104	111	退休及卹償金	116	-	-	-	-
320	305	福利費	329	-	-	-	-
109,894	163,234	服務費用	158,293	142,561	-	-	-
10,760	9,486	水電費	8,480	8,180	-	-	-
191	279	郵電費	301	281	-	-	-
15	144	旅運費	140	20	-	-	-
233	170	印刷裝訂與廣告費	200	50	-	-	-
188	1,753	修理保養及保固費	1,236	1,000	-	-	-
723	533	保險費	533	530	-	-	-
80,932	113,417	一般服務費	124,203	116,000	-	-	-
16,852	37,452	專業服務費	23,200	16,500	-	-	-
1,068	945	材料及用品費	991	570	-	-	-
167	296	使用材料費	302	150	-	-	-
901	649	用品消耗	689	420	-	-	-
7	-	租金與利息	-	-	-	-	-
7	-	房租	-	-	-	-	-
88,934	88,899	折舊、折耗及攤銷	92,544	50,043	-	-	-
50,070	47,510	不動產、廠房及設備 折舊	48,368	48,324	-	-	-
38,864	41,389	其他折舊性資產折舊	42,457	-	-	-	-
-	-	攤銷	1,719	1,719	-	-	-
25,114	7,810	稅捐與規費（強制費）	10,323	1,330	-	-	-
1,464	2,030	土地稅	1,580	830	-	-	-
6,984	5,737	房屋稅	8,700	500	-	-	-
7	8	消費與行為稅	8	-	-	-	-
16,659	35	規費	35	-	-	-	-
-	7,000	會費、捐助、補助、分 攤、救助(濟)與交流活 動費	7,000	-	-	-	-
-	7,000	分擔	7,000	-	-	-	-
28,457	424	其他	424	370	-	-	-

經濟發展局  
開發管理基金

彙計表

112年度

單位：新臺幣千元

本 年 度 預 算 數									
投融資業務 成本	醫療成本	保險成本	其他業務 成本	業務費用	管理及總務 費用	研究發展及 訓練費用	其他業務 費用	財務費用	其他業務外 費用
-	-	-	-	-	2,714	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1,744	-	-	-	-
-	-	-	-	-	307	-	-	-	-
-	-	-	-	-	218	-	-	-	-
-	-	-	-	-	116	-	-	-	-
-	-	-	-	-	329	-	-	-	-
310	-	-	-	-	15,422	-	-	-	-
300	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	20	-	-	-	-
-	-	-	-	-	120	-	-	-	-
-	-	-	-	-	150	-	-	-	-
10	-	-	-	-	226	-	-	-	-
-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
-	-	-	-	-	8,203	-	-	-	-
-	-	-	-	-	6,700	-	-	-	-
-	-	-	-	-	421	-	-	-	-
-	-	-	-	-	152	-	-	-	-
-	-	-	-	-	269	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42,457	-	-	-	-	44	-	-	-	-
-	-	-	-	-	44	-	-	-	-
42,457	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8,950	-	-	-	-	43	-	-	-	-
750	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
-	-	-	-	-	35	-	-	-	-
7,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	54	-	-	-	-

各項費用

中華民國

前年度 決算數	上年度 預算數	科目	本 年 度 預 算 數				
			合計	勞務成本	銷貨成本	教學成本	出租資產 成 本
28,457	424	其他費用	424	370	-	-	-
1,361	-	工程費用	-	-	-	-	-
1,361	-	施工費	-	-	-	-	-
<b>257,310</b>	<b>270,921</b>	總 計	<b>272,289</b>	<b>194,874</b>	-	-	-



經濟發展局  
開發管理基金

彙計表

112年度

單位：新臺幣千元

本 年 度 預 算 數									
投融資業務 成本	醫療成本	保險成本	其他業務 成本	業務費用	管理及總務 費用	研究發展及 訓練費用	其他業務 費用	財務費用	其他業務外 費用
-	-	-	-	-	54	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
58,717	-	-	-	-	18,698	-	-	-	-

臺中市政府經濟發展局  
臺中市工業區開發管理基金

**增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表**

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

項 目	單位	增購部分		汰舊換新部分		合 計		說 明
		數量	金 額	數量	金 額	數量	金 額	

註：112年度無增購及汰舊換新車輛預算，截至本年度車輛種類及數量：  
(1)管理用車輛：共計小客貨兩用車1輛。

## 五、附錄

**臺中市政府經濟發展局**  
**臺中市工業區開發管理基金**  
**多年期計畫分年資金需求表**  
 中華民國112年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	計畫起迄年度	全程計畫總金額	截至上年度預算數	本年度預算數	未來計畫期間預算預估數					備註
					113年度	114年度	115年度	116年度	以後年度	
<b>其他長期投資</b>		<b>185,012</b>	<b>87,062</b>	<b>16,351</b>	<b>41,065</b>	<b>13,040</b>	<b>22,744</b>	-	-	
擴大神岡都市計畫產業園區	108.01-113.12	48,512	40,300	-	8,212	-	-	-	-	依據臺中市區域計畫辦理新訂或擴大都市計畫(產業型)產業園區區位評估及申請設置。
臺中市精密機械科技創新園區三期	108.12-113.12	47,500	30,660	5,436	6,654	-	-	-	-	108年起支併決算執行4,750千元。
臺中市神岡豐洲科技工業園區二期	110.01-115.12	40,000	12,000	-	10,000	10,000	8,000	-	-	臺中市神岡豐洲科技工業園區二期開發委託專案管理技術服務案。
清水海風產業園區	111.01-115.12	49,000	4,102	10,915	16,199	3,040	14,744	-	-	配合臺中市國土計畫規劃城鄉發展區(二級產業儲備用地)辦理產業園區區位評估及申請設置。
合計		185,012	87,062	16,351	41,065	13,040	22,744	-	-	

臺中市政府經濟發展局

臺中市工業區開發管理基金

市議會審議 111 年度臺中市總預算案附屬單位預算所提決議及附帶決議  
辦理情形報告表

中華民國 111 年度

決 議 及 附 帶 決 議	辦 理 情 形
項 次	內 容
一、 二、	通案決議部份：無 各委員會審查決議部分： 1. 收入部份：照案通過。 2. 支出部分：照案通過。
	遵照辦理。 遵照辦理。