

# 附件、開發行為規劃內容

## 一、開發行為之名稱

臺中市烏日區明傳產業園區案環境影響說明書。

## 二、開發行為之內容、場所及地理位置圖

### (一)開發行為之內容

依據「產業創新條例」及相關法規，申辦「烏日區明傳產業園區」，依據地區產業特性，引入金屬製品、機械設備等製造業，期憑藉便捷之交通條件及完善之土地規劃，建構良好之生產環境，與地方優勢產業創造群聚效益，引導廠商土地合法利用，增加就業機會及帶動地方繁榮。

### (二)開發行為之場所

本計畫位於臺中市烏日區，屬烏日都市計畫之農業區，鄰近大里溪、旱溪交口。計畫範圍西以道路用地為界，南以環河路二段及地籍線為界，東側及北側則以地籍線為界，土地包含烏日區阿密哩段 62-61 地號等多筆土地，計畫面積約 10 公頃。

### (三)地理位置圖

本基地位置範圍示意圖詳圖一及圖二。

## 三、預定調查或蒐集之項目

(一)辦理依據：環境影響評估法、環境影響評估法施行細則、開發行為環境影響評估作業準則。

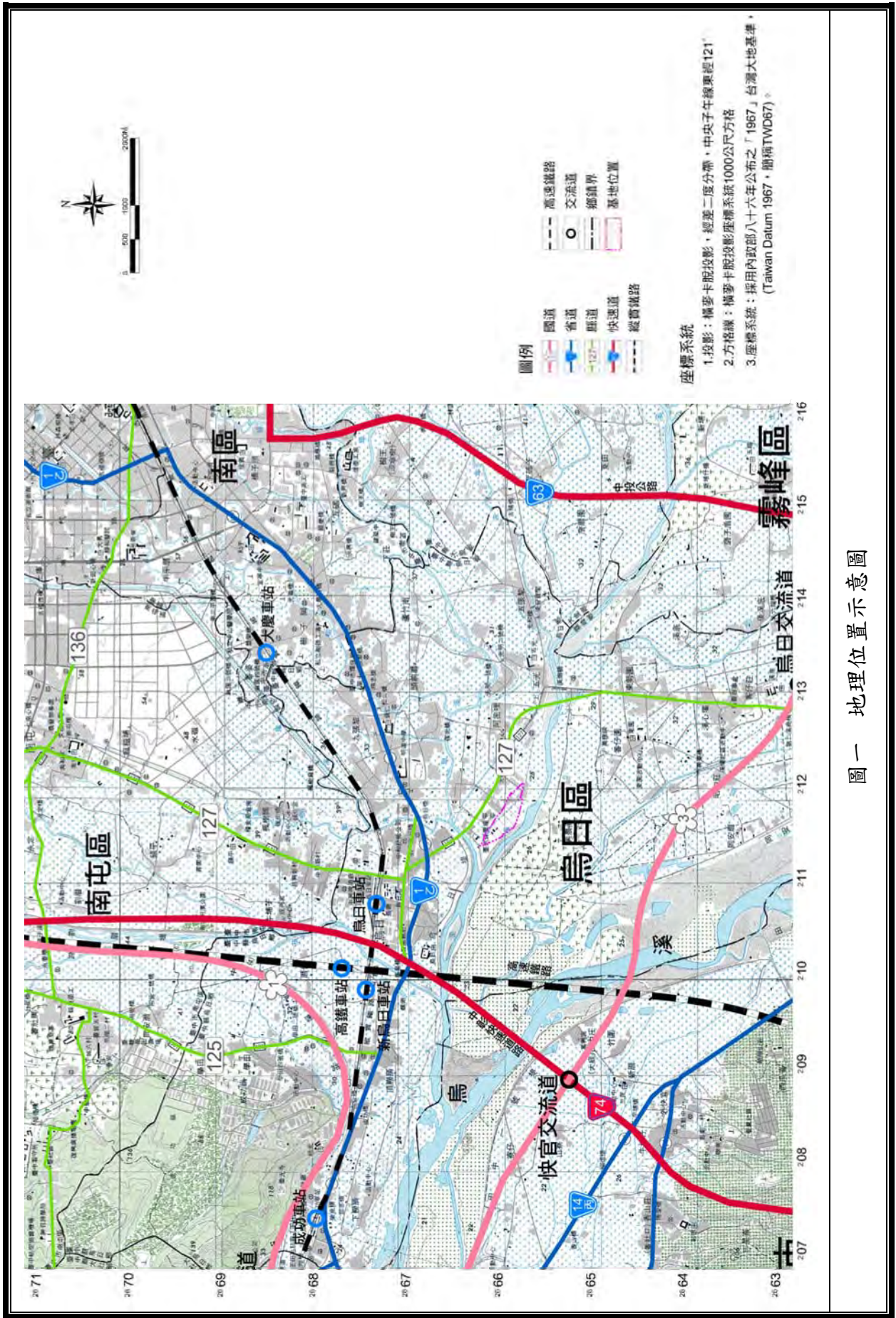
(二)調查項目：

本案調查項目包括氣象、空氣品質、噪音振動、河川水質、地下水、土壤、廢棄物、生態、景觀及遊憩、文化史蹟、社會經濟及交通。

調查類別	調查項目	調查地點及頻率
氣象	1. 區域氣候。 2. 地面：降水量、降水日數、氣溫、日照時間、相對濕度、風向、風速、颱風、蒸發量、氣壓、全天空輻射量、雲量等。	開發區鄰近範圍氣候條件相似之氣象站，最近十年之月、年平均值及極端值。參考距烏日最接近之中央氣象局一般氣象站—臺中氣象站。
空氣品質	粒狀污染物(PM <sub>2.5</sub> 、PM <sub>10</sub> 、TSP)、二氧化硫、落塵量、二氧化氮、氮氧化物(一氧化氮、二氧化氮)、一氧化碳、臭氧、鉛、風速、風向、溫度、濕度等	計畫場址一處以上，周圍地區二處以上(含主要上、下風處)。頻率三次(每次間隔1個月，各測1日，連續24小時)。 1. 寶林寺(明道中學附近)。 2. 本計畫區。 3. 新龍宮(東園國小附近)。

調查類別	調查項目	調查地點及頻率
噪音振動	1. 噪音管制區類別。 2. 背景噪音及振動位準。	開發範圍及附近運輸道路敏感點。頻率二次(分別於平日與假日調查, 24 小時連續測定)。 1. 本計畫區。 2. 環河路(烏日大橋口)。 3. 環河路二段與五光路交叉口。 4. 環河路三段與五光路交叉口。
河川水質	水溫、氫離子濃度指數、流量、導電度、溶氧量、懸浮固體、生化需氧量、硝酸鹽氮、氨氮、總磷、大腸桿菌群等	放流口上游未受影響段至少一點、放流口至少一點、放流口下游十公里內或影響段內至少一點。頻率三次(每次間隔1個月)。 1. 大里溪上游溪南橋測站。 2. 旱溪。 3. 大里溪下游。
地下水	水溫、氫離子濃度指數、水位、導電度、懸浮固體、氨氮、硝酸鹽氮、總有機碳、硫酸鹽、鐵、錳、氯鹽、大腸桿菌群、總菌落數等	開發位址鄰近五公里範圍內既有水井及地質鑽孔至少二點。頻率二次(每次間隔1個月) 1. 僑仁國小(環保署測站)。 2. 計畫區旁。
土壤	銅、汞、鉛、鋅、砷、鎘、鎳、鉻及氫離子濃度指數值等	計畫區內1點、及其周界一公里內適當位置基地外1點。頻率一次。
廢棄物	1. 廢棄物調查。 2. 既有棄土場、廢棄物處理及處置設施調查。	1. 場址處。頻率一次。 2. 鄰近鄉鎮、市區或清除處理範圍。頻率一次。
生態	陸域生態、水域生態	本計畫區內及鄰近區域。頻率二次(調查時間每季一次)。
景觀及遊憩	1. 地形景觀。 2. 地理景觀。 3. 自然現象景觀。 4. 生態景觀。 5. 人文景觀。 6. 視覺景觀。 7. 遊憩現況分析。	本計畫範圍及影響範圍地區。頻率一次。
文化史蹟	古蹟、遺址、古物、民俗及有關文物、特殊建築物(含歷史性、紀念性建築物)、紀念物、其他具有保存價值之建築物暨其周邊景	本計畫區內及鄰近區域。頻率一次。

調查類別	調查項目	調查地點及頻率
	物。	
社會經濟	1. 現有人口結構現況。 2. 區域內及土地利用情形。 3. 實施或擬定中之都市（區域）計畫。 4. 公共設施。 5. 居民關切事項。	本計畫範圍及影響區。
交通	道路服務水準及道路現況	本計畫區運輸車輛之聯外道路。頻率二次，平日假日各一次。以毗鄰計畫區南側之環河路二段(烏日大橋-五光路段、烏日大橋段)以及計畫區北側之五光路(環河路三段-溪南路段)等三處道路路段，以及環河路二段/五光路口作為本計畫道路服務水準之分析標的。

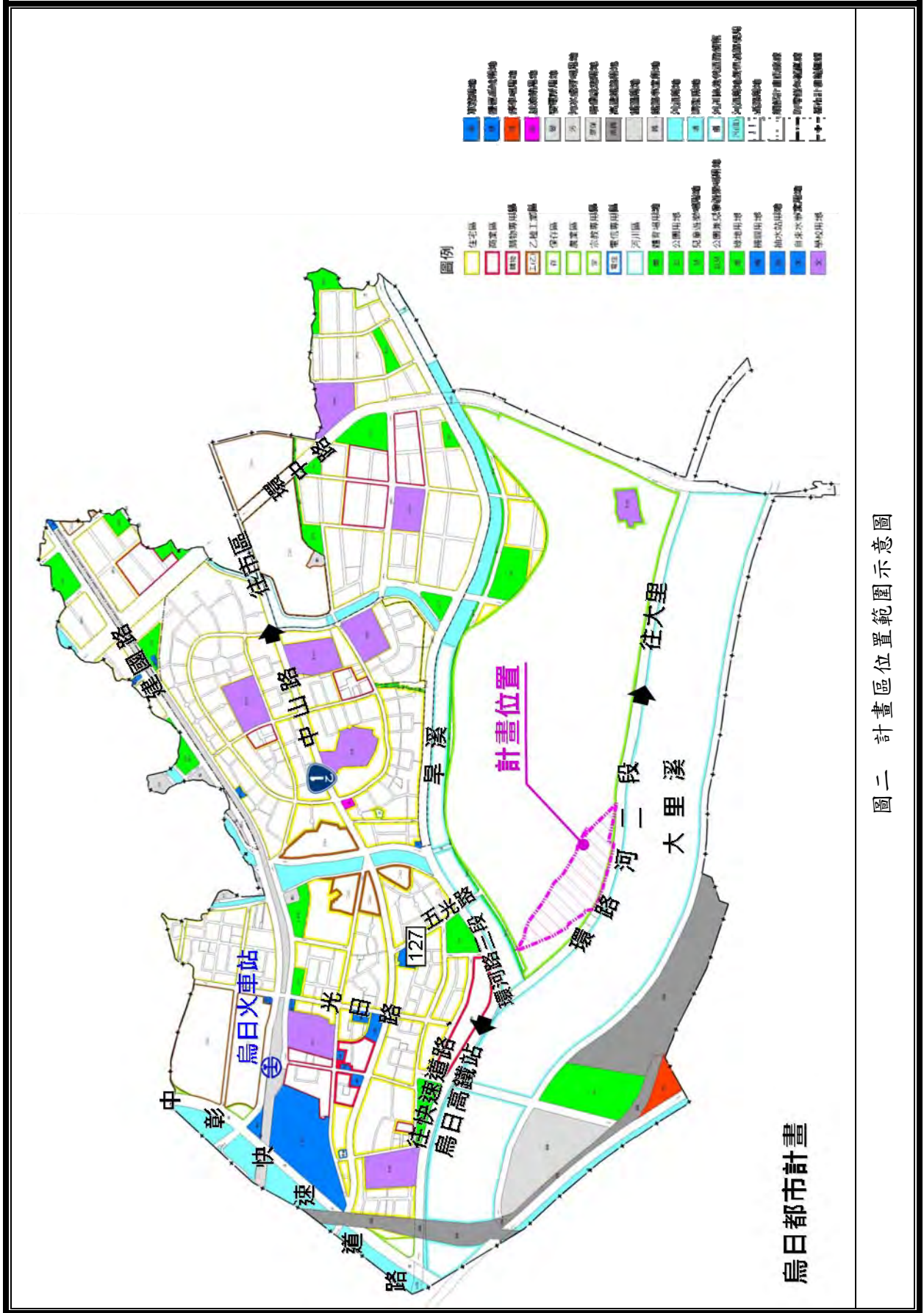


座標系統

1. 投影：橫麥卡脫投影，經差二度分帶，中央子午線東經121°
2. 方格線：橫麥卡脫投影座標系統1000公尺方格
3. 座標系統：採用內政部八十六年公布之「1967」台灣大地基準，(Taiwan Datum 1967，簡稱TWD67)。

圖一 地理位置示意圖





圖二 計畫區位置範圍示意圖