

臺中市政府經濟發展局

臺中市東勢區六合段 1034、1034-2、1034-3 地號土地現況租賃公告

主旨：公告「臺中市東勢區六合段 1034、1034-2、1034-3 地號土地現況租賃」案，請踴躍參加投標。

依據：依據臺中市公有零售市場出租及委託經營管理辦法辦理。

公告事項：

- 一、開標日期及地點：訂於 111 年 10 月 25 日上午 9 時 30 分正於臺中市政府經濟發展局 502 會議室(臺中市西屯區臺灣大道三段 99 號惠中樓 5 樓)當眾開標。
- 二、投標資格及投標方式：
 - (一)凡法人、經政府立案之人民團體或商號，均得參加投標。
 - (二)有意投標者，請於本公告之日起，自行至臺中市政府經濟發展局網站(路徑:首頁/公告訊息/租賃、出售、促參案等招標公告)免費下載本案招標文件，並依照投標須知規定填寫文件裝封，郵遞投標或專人送達。
- 三、租賃不動產之標示、面積、使用分區或編定使用種類(僅供參考)、當期土地申報地價(或當期房屋課稅現值)、月租金標價、租賃管理期間、使用限制、押標金、履約保證金計算方式及備註事項詳如附表。
- 四、租賃臺中市東勢區六合段 1034、1034-2、1034-3 地號土地現況，請投標人逕至現場參觀。
- 五、其他事項詳見投標須知及臺中市東勢區六合段 1034、1034-2、1034-3 地號土地現況租賃契約書相關規定。
- 六、本公告刊登事項如有錯誤，以實貼於本局公告(布)欄者之公告為準。

公告資料及開標結果查詢網址：

<http://www.economic.taichung.gov.tw>

附表

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	使用分區或編定 使用種類 (僅供 參考)	當期土地申報地 價 (或當期房屋 課稅現值)	租賃底價 (月租金 額)	租 間	使用限制	押標金	履約保證 金計算方 式	備註
	臺中市東 勢區六合 段 1034、 1034-2、 1034-3 地 號土地	基地面積 812.08 平方公尺	1034、1034-3(市 場用地)、 1034-2(商業區)	111 年 平均申報地價 8,000 元/平方公尺	2 萬 8,000 元	5 年	市場用地	2 萬 8,000 元	以得標之 月租金額 乘以總承 租月數計 算租金總 額 10% 計 算。	