

臺中市政府經濟發展局

臺中市東區建國公有零售市場房地出租供設置自動櫃員機公告

主旨：公告「臺中市東區建國公有零售市場房地出租供設置自動櫃員機」案，請踴躍參加投標。

依據：依據臺中市公有零售市場出租及委託經營管理辦法辦理。

公告事項：

一、開標日期及地點：訂於 111 年 月 日上午 9 時 分於臺灣大道市政大樓惠中樓 5 樓 502 會議室（地址：407 臺中市西屯區臺灣大道 3 段 99 號）當眾開標。

二、投標資格及投標方式：

(一)中華民國(以下簡稱我國)境內依法設立商業銀行、信託投資公司、工業銀行、農業銀行、中小企業銀行、不動產信用銀行、信用合作社及郵局等得設立自動櫃員機之機構。

(二)有意投標者，請於本公告之日起，自行至臺中市政府經濟發展局網站(路徑:首頁/公告訊息/標租(售)招標公告)免費下載本案招標文件，並依照投標須知規定填寫文件裝封，郵遞投標或專人送達。

三、租賃不動產之標示、面積、使用分區或編定使用種類(僅供參考)、當期土地申報地價(或當期房屋課稅現值)、月租金標價、租賃管理期間、使用限制、押標金、履約保證金計算方式及備註事項詳如附表。

四、自動櫃員機裝設地點位於本市建國公有零售市場 1 樓，由得標廠商自行由 1 樓市場範圍擇定經本局同意 2 處，各處面積不超過 2 平方公尺，每處僅設置 1 台自動櫃員機，經營期間至少需擇一處設置，請投標人逕至現場參觀。

五、其他事項詳見投標須知及臺中市東區建國公有零售市場房地出租供設置自動櫃員機契約書相關規定。

六、本公告刊登事項如有錯誤，以實貼於本局公告(布)欄者之公告為準。

公告資料及開標結果查詢網址：

<http://www.economic.taichung.gov.tw>

附表

標號	不動產標示	使用面積 (平方公尺)	使用分區 或編定使 用種類(僅 供參考)	當期土地申報 地價(或當期房 屋課稅現值)	標租底價 (月租金額)	租間	使用 限制	押標金	履約保證金 計算方式	備註
	臺中市東 區泉源段 17地號土 地	基地面積 22,305平方 公尺	市場用地	當期申報地價 103,000元/平方 公尺	2,000元	5年	市場	2,000元	以得標之月 租金額乘以 總承租月數 計算租金總 額10%計算。	
	臺中市東 區建成路 500號	總樓地板面 積 48,273.55 平方公尺	市場用地	當期房屋課稅現 值：162,600,900 元						