臺中市工業區開發管理基金 收支餘絀表

中華民國109年11月份

			本 月	份			本年度截止本月	份累計數	
科目	本年度法			比較增減	ţ			比較增減	;
	定預算數	實際數	預算數	金額	%	實際數	預算數	金額	%
業務收入	62,056,000	29,589,915	3,064,000	26,525,915	865.73	96,817,887	35,614,000	61,203,887	171.85
勞務收入	34,696,000	2,750,116	2,891,000	-140,884	4.87	33,658,220	31,801,000	1,857,220	5.84
服務收入	34,696,000	2,750,116	2,891,000	-140,884	4.87	33,658,220	31,801,000	1,857,220	5.84
租金及權利金收入	26,860,000	9,473	133,000	-123,527	92.88	3,329,258	3,353,000	-23,742	0.71
廠房租金收入	23,371,000								
權利金收入		9,473		9,473		83,216		83,216	
其他租金收入	3,489,000		133,000	-133,000	100.00	3,246,042	3,353,000	-106,958	3.19
投融資業務收入		25,877,968		25,877,968		55,297,128		55,297,128	
政策性開發不動產收入		25,877,968		25,877,968		55,297,128		55,297,128	
其他業務收入	500,000	952,358	40,000	912,358	2,280.90	4,533,281	460,000	4,073,281	885.50
雜項業務收入	500,000	952,358	40,000	912,358	2,280.90	4,533,281	460,000	4,073,281	885.50
業務成本與費用	170,077,000	1,629,270	10,076,000	-8,446,730	83.83	48,296,827	73,132,000	-24,835,173	33.96
勞務成本	156,047,000	855,616	9,274,000	-8,418,384	90.77	35,575,127	62,275,000	-26,699,873	42.87
服務成本	156,047,000	855,616	9,274,000	-8,418,384	90.77	35,575,127	62,275,000	-26,699,873	42.87
投融資業務成本		7,700		7,700		26,453		26,453	
政策性開發不動產成本		7,700		7,700		26,453		26,453	

收支餘絀表

中華民國109年11月份

單位:新臺幣元

			本 月	份			本年度截止本月	份累計數	
科目	本年度法			比較增減	t			比較增減	Ċ
	定預算數	實際數	預算數	金額	%	實際數	預算數	金額	%
管理及總務費用	14,030,000	765,954	802,000	-36,046	4.49	12,695,247	10,857,000	1,838,247	16.93
管理費用及總務費用	14,030,000	765,954	802,000	-36,046	4.49	12,695,247	10,857,000	1,838,247	16.93
業務賸餘(短絀)	-108,021,000	27,960,645	-7,012,000	34,972,645	498.75	48,521,060	-37,518,000	86,039,060	229.33
業務外收入	1,703,000	267,663		267,663		339,009		339,009	
財務收入	1,703,000								
利息收入	1,703,000								
其他業務外收入		267,663		267,663		339,009		339,009	
財產交易賸餘		896		896		896		896	
違規罰款收入		266,767		266,767		272,767		272,767	
雜項收入						65,346		65,346	
業務外賸餘(短絀)	1,703,000	267,663		267,663		339,009		339,009	
本期賸餘(短絀)	-106,318,000	28,228,308	-7,012,000	35,240,308	502.57	48,860,069	-37,518,000	86,378,069	230.23

平衡表

中華民國109年11月30日

科目	金額	%	科目	金額	%
資產	4,323,860,109	100.00	負債	481,387,955	11.13
流動資產	1,936,469,167	44.79	流動負債	57,465,616	1.33
現金	1,782,293,241	41.22	應付款項	38,250,639	0.88
銀行存款	1,782,243,241	41.22	應付費用	38,250,639	0.88
零用及週轉金	50,000	0.00	預收款項	19,214,977	0.44
應收款項	148,211,232	3.43	預收收入	19,214,977	0.44
應收收益	148,211,232	3.43	其他負債	423,922,339	9.80
預付款項	5,964,694	0.14	遞延負債	409,535,000	9.47
預付費用	5,964,694	0.14	遞延收入	409,535,000	9.47
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	1,402,446,489	32.44	什項負債	14,387,339	0.33
其他長期投資	1,402,446,489	32.44	存入保證金	7,667,858	0.18
政策性開發不動產	1,402,446,489	32.44	暫收及待結轉帳項	6,719,481	0.16
不動產、廠房及設備	984,944,453	22.78	淨值	3,842,472,154	88.87
土地改良物	52,796,258	1.22	公積	1,078,804,047	24.95
土地改良物	63,355,508	1.47	資本公積	1,078,804,047	24.95
累計折舊 - 土地改良物	-10,559,250	-0.24	受贈公積	1,078,804,047	24.95
房屋及建築	492,109,481	11.38	累積餘絀	2,763,668,107	63.92
房屋及建築	591,860,863	13.69	累積賸餘	2,763,668,107	63.92

平衡表

中華民國109年11月30日

單位:新臺幣元

科目	金額	%	科目	金額	%
累計折舊 - 房屋及建築	-99,751,382	-2.31	累積賸餘	2,714,808,038	62.79
機械及設備	368,998,720	8.53	本期賸餘	48,860,069	1.13
機械及設備	508,291,862	11.76			
累計折舊 - 機械及設備	-139,293,142	-3.22			
交通及運輸設備	28,147,783	0.65			
交通及運輸設備	69,107,280	1.60			
累計折舊 - 交通及運輸設備	-40,959,497	-0.95			
什項設備	12,802,211	0.30			
什項設備	59,104,126	1.37			
累計折舊 - 什項設備	-46,301,915	-1.07			
購建中固定資產	30,090,000	0.70			
預付工程及土地款	30,090,000	0.70			
合計	4,323,860,109	100.00	合計	4,323,860,109	100.00

註: 信託代理與保證資產(負債) 1,043,278,858 元(保證品 1,043,278,858 元,應付保證品 1,043,278,858 元)

製表

覆核

產品銷售(營運)量值表

中華民國109年11月份

貨幣單位:新臺幣元

產品(營	營運項目	≣)			數量(營運量)			單位售價(元)(利	、費率)		銷售(營運)總值			
			本月數 及累計數						比較	增減			比較增	減
名	稱	單位	及累計 數	實際數	預算數	占預算數 %	實際數	預算數	金額(利 、費率)	%	實際數	預算數	金額	%
** 75 -L			本月數								855,616	9,274,000	-8,418,384	90.77
勞務成本		元	累計數								35,575,127	62,275,000	-26,699,873	42.87
77 TM 77 4th 5	75 # CD		本月數								765,954	802,000	-36,046	4.49
管理及總	務賀用	元	累計數								12,695,247	10,857,000	1,838,247	16.93
			本月數											
			累計數											
			本月數											
			累計數											
			本月數											
			累計數											
			本月數											
			累計數											
			本月數											
			累計數											

製表 覆核

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國109年11月份

單位:新臺幣元

	本	年 度	可 用	預 算	數	B-1	執行情形 累計				* =			
11366	以前	本年度	本年度			累計 預算		累計執	,行數		比較增	曾減	差異 或) 改進
計畫名稱	年度保留數	法定預算數	奉准先行 辦理數	調整數	合計 (1)	分配數 (2)	實支數	應付 未付數	合計 (3)	% (3)/(2)	金額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)	落後原因	措施
專案計畫		30,090,000			30,090,000	30,090,000					-30,090,000	100.00		
新興計畫		30,090,000			30,090,000	30,090,000					-30,090,000	100.00		
臺中市南屯區精密園區停三用地 立體停車場興建計畫		30,090,000			30,090,000	30,090,000					-30,090,000		為執業撥3,009 提分克 類3,009 經率行萬 處前明 經本 行萬 處於 報 源 於 發 系 所 於 所 的 的 停 處 前 明 明 的 一 的 停 處 前 明 明 明 的 一 的 等 修 成 前 明 明 明 的 明 明 明 明 明 明 明 明 明 明 明 明 明 明 明	支用明細憑
總計		30,090,000			30,090,000	30,090,000					-30,090,000	100.00		
不動產、廠房及設備		30,090,000			30,090,000	30,090,000					-30,090,000	100.00		
房屋及建築		30,090,000			30,090,000	30,090,000					-30,090,000	100.00		
總計		30,090,000			30,090,000	30,090,000					-30,090,000	100.00		

製表

覆核

中華民國109年11月份

	本 年 度 可 用 預 算 數 累計 累計 實際執行數 比較增減(-)				* B								
1. 2. 4. 4.	以前	本年度法定	本年度		累計 預算		實際執	に行數		比較增減	(-)	差異 或	改進
計畫名稱	年度 年度 保留數	預算數 (含調整數)	本年及 奉准先行 辦理數	合計 (1)	分配數 (2)	實支數	應付 未付數	合計 (3)	% (3)/(2)	金額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)	落後原因	措施
政策性開發不動產	117,773,292	37,733,000		155,506,292	130,069,000	120,729,781		120,729,781	92.82	-9,339,219	7.18		
興建臺中市精密機械科技創新園區二期標準廠房	102,069,542			102,069,542	102,070,000	112,436,481		112,436,481	110.16	10,366,481	10.16	1元,主 要係施工	工後及約儘結、與監管的理

中華民國109年11月份

	本 年					* =							
1 妻女项	以前	本年度法定	本年度		累計 預算		實際執	に行數		比較增減	(-)	差異 或) 改進
計畫名稱	年度 保留數	預算數(含調整數)	奉准先行 辦理數	合計 (1)	分配數 (2)	實支數	應付 未付數	合計 (3)	% (3)/(2)	金額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)	落後 原因	措施
工程費用	102,069,542			102,069,542	102,070,000	112,436,481		112,436,481	110.16	10,366,481	10.16		
施工費	102,069,542			102,069,542	102,070,000	112,436,481		112,436,481	110.16	10,366,481	10.16		
建築工程	102,069,542			102,069,542	102,070,000	112,436,481		112,436,481	110.16	10,366,481	10.16		
大里夏田里產業園區申請設置計畫設置案	15,296,750	13,500,000		28,796,750	15,500,000	5,647,050		5,647,050	36.43	-9,852,950	63.57	廠第環評初送工該於舉現聽視況的管備初尚依領商二境估稿經業局2辦勘會辦再事機,稿待約。所階影報已濟局預/1環及後理送業關相費廠請送段響告轉部,計1評公,實目主核應用商	辦理。

中華民國109年11月份

	本 年	度可	用預	算 數				執行情	形			* =	
1. 妻.存.位	以前	本年度法定	本年度		累計 預算		實際執	に行數		比較增減	(-)	差異 或) 改進
計畫名稱	年度 年度 保留數	預算數(含調整數)	奉准先行 辦理數	合計 (1)	分配數 (2)	實支數	應付 未付數	合計 (3)	% (3)/(2)	金額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)	落後原因	措施
先期作業費	15,296,750	13,500,000		28,796,750	15,500,000	5,647,050		5,647,050	36.43	-9,852,950	63.57		
先期作業費	15,296,750	13,500,000		28,796,750	15,500,000	5,647,050		5,647,050	36.43	-9,852,950	63.57		
先期作業費	15,296,750	13,500,000		28,796,750	15,500,000	5,647,050		5,647,050	36.43	-9,852,950	63.57		
擴大神岡都市計畫-產業園 區申請設置案	407,000	20,750,000		21,157,000	9,016,000	290,850		290,850	3.23	-8,725,150	96.77	本規配委多正各件業算為刻出規稿:案劃合員次,階延,執落正流劃請:初報審意修後段後致行後辦管書款:步告查見 續書作預較,理制初核	辦理。
先期作業費	407,000	20,750,000		21,157,000	9,016,000	290,850		290,850	3.23	-8,725,150	96.77	銷作業。	
先期作業費	407,000	20,750,000		21,157,000	9,016,000	290,850		290,850	3.23	-8,725,150	96.77		

中華民國109年11月份

單位:新臺幣元

	本 年	度 可	用 預	算 數	田士			執行情	形			* =	
1 妻女项	以前	本年度法定	本年度		累計 預算		實際執	に行數		比較增減	(-)	差異 或	改進
計畫名稱	年度 保留數	預算數(含調整數)	奉准先行 辦理數	合計 (1)	分配數 (2)	實支數	應付 未付數	合計 (3)	% (3)/(2)	金額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)	落後 原因	措施
先期作業費	407,000	20,750,000		21,157,000	9,016,000	290,850		290,850	3.23	-8,725,150	96.77		
臺中市精密機械科技創新 園區三期開發計畫技術服 務費用		3,483,000		3,483,000	3,483,000	2,355,400		2,355,400	67.63	-1,127,600		規依示2个會後段有致行制數的,審議續書延預較報長辦查,各件期算為時裁理。故階略,執落	
先期作業費		3,483,000		3,483,000	3,483,000	2,355,400		2,355,400	67.63	-1,127,600		後。	
先期作業費		3,483,000		3,483,000	3,483,000	2,355,400		2,355,400	67.63	-1,127,600	32.37		
先期作業費		3,483,000		3,483,000	3,483,000	2,355,400		2,355,400	67.63	-1,127,600	32.37		
總計	117,773,292	37,733,000		155,506,292	130,069,000	120,729,781		120,729,781	92.82	-9,339,219	7.18		

製表

覆核

臺中市工業區開發管理基金 其他長期投資執行情形累計明細表 中華民國 109 年 11 月份

計畫名稱	期初其他長期 投資	本年度截至本月底實際執行 數	本年度截至本月底收回數	截至本月底其他長期投 資 餘 額	備註
政策性開發不動產	1,281,716,708	120,729,781	-	1,402,446,489	
興建臺中市精密機 械科技創新園區二 期標準廠房	1,262,970,458	112,436,481	-	1,375,406,939	
工程費用	1,262,970,458	112,436,481	-	1,375,406,939	
施工費	1,262,970,458	112,436,481	-	1,375,406,939	
建築工程	1,262,970,458	112,436,481	-	1,375,406,939	
- - - - - - - - - - - - - -	11 502 250	5 647 050		17 150 200	
大里夏田里產業園 區申請設置計畫設 置案	11,503,250	5,647,050	-	17,150,300	
先期作業費	11,503,250	5,647,050	-	17,150,300	
先期作業費	11,503,250	5,647,050	-	17,150,300	
先期作業費	11,503,250	5,647,050	-	17,150,300	

臺中市工業區開發管理基金 其他長期投資執行情形累計明細表 中華民國 109 年 11 月份

計畫名稱	期初其他長期 投資	本年度截至本月底實際執行 數	本年度截至本月底收回數	截至本月底其他長期投 資 餘 額	備註
擴大神岡都市計畫- 產業園區申請設置 案	2,493,000	290,850	-	2,493,000	
先期作業費	2,493,000	290,850	-	2,783,850	
先期作業費	2,493,000	290,850	-	2,783,850	
先期作業費	2,493,000	290,850	-	2,783,850	
臺中市精密機械科 技創新園區三期委 託申請設置案	4,750,000	2,355,400	-	7,105,400	
先期作業費	4,750,000	2,355,400	-	7,105,400	
先期作業費	4,750,000	2,355,400	-	7,105,400	
先期作業費	4,750,000	2,355,400	-	7,105,400	
總計	1,281,716,708	120,729,781	_	1,402,446,489	