

臺中市政府工務局使用執照

存根 (86) 中工建使字第一一〇二號

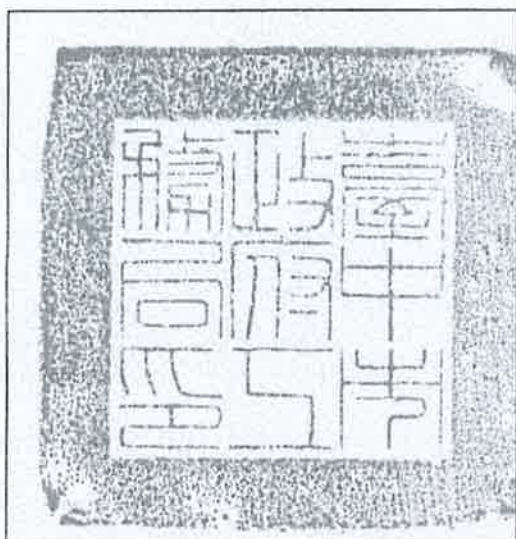
一、起造人

姓名：台中市政府 法定代理人林柏榕
住址：臺灣省臺中市西區民權路99號

二、設計人

姓名：唐真真
住址：臺灣省臺中市忠明南路270號4f-3
事務所：唐真真建築師事務所

附件所列建築物經查依核准圖說建築完竣茲檢附竣工圖乙份准予給照使用



本執照應加蓋主管印信後始得生效

右給

公務用
110. 5. 06

台中市政府
法定代理人林柏榕

局長

林芳民

收執

本案依照分層負責規定授權
由承辦人決行



中華民國

86

年

09

月

26

日

臺中市政府工務局使用執照存根

(86)年中工建使字第1102-00號

監 造 人	事務所	唐真真建築師事務所			建築師	唐真真		
	所址	臺中市忠明南路270號4f-3			開業證號	建開證字第0590號		
	扣繳編號	52698020			電話	04		
承 造 人	營造廠商	健華營造有限公司			負責人	李鈺堂		
	廠商住址	臺中縣大雅鄉民族街222巷19號			執業證號			
	營利編號	43871961			電話			
	主任技師	朱海萍			登記證號	內營甲台省字第1346號		
建築地點	地號	南屯區春安段 492 地號等1 筆						
	地址	南屯區春社里忠勇路23-12號						
使用分區		市場保留地						
建造類別		新建	構造種類	RC造	地下1層 地上3層 1棟 1戶			
發照日期		86年09月26日			領照日期	86年10月3日		
建造執照字號		82年中工建建字第2168號			竣工日期	86年09月25日		
基地面積	騎樓地	447.83 M ²			騎樓面積	81.51 M ²		
	其他	2101.3 M ²			總樓地板面積	5601.47 M ²		
	合計	2549.13 M ²			建蔽率	73.5 %		
工程造價		24,724,000.00 元			容積率			
法定防空避難設備面積	地上	M ²		法定停車車輛數	室內	地上		
	地下	M ²			室內	地下	38 輛	
			室外					
停車空間	室內	570 M ²		室外	法定空地面積		404 M ²	
簷高	建築物高度		13.8 M		屋頂突出物面積			
雜項工程內容		砌土B圍牆共20.49m H=1.00m 造價20.49*1050=22000元						
備註	<p>依建築法第26條之規定核發之執照，僅為對申請建造使用或拆除之許可。建築物起造人或監造人或承造人，如有侵害他人財產肇致危險或傷害他人時，應視其情形，分別依法負責其責任。</p> <p>建照發照日期：82年12月20日</p> <p>王正 2003/10/16</p>							

臺中市政府工務局使用執照樓層附表存根 (86)年中工建使字第1102-00號

建築概要					
建築要項	申請面積 (M ²)	第一次變更 面 (M ²) 積	第二次變更 面 (M ²) 積	高 度 (m)	各 層 用 途
地下001層	1622.29			4.50	機房、停車空間
騎樓001層	81.51				人行道
地上001層	1485.05			4.50	零售市場
地上002層	1249.30			4.00	社會教育機構
地上003層	1098.32			5.30	民眾活動中心、公務機關辦公室
突出物001層	65.00			3.10	梯間、水塔
				以下 空白	
總 計	5601.47			樓層總高度	13.80

備註：樓層總高度不包括地下層、騎樓及屋頂突出物在九公尺內者。