

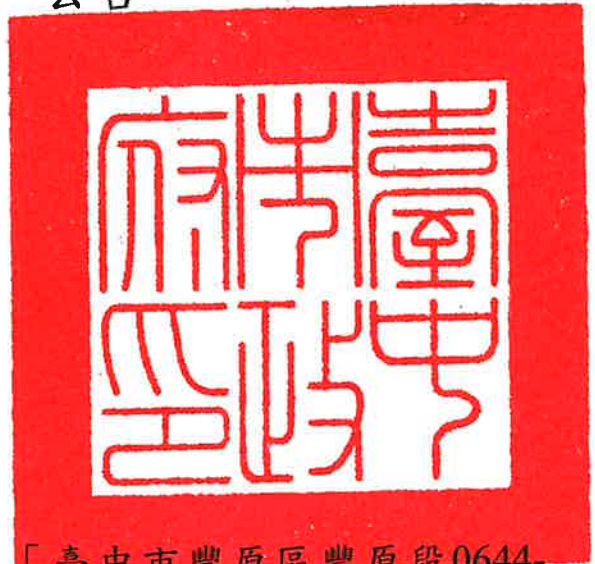
正 本

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 公告

發文日期：中華民國115年4月28日
發文字號：府授經公字第11501303021號
附件：如文



主旨：公告公開閱覽永唐有限公司「臺中市豐原區豐原段0644-0000地號（豐原國小）建置地面型太陽光電發電設備」設計書圖，請周知。

依據：臺中市地面型水面型太陽光電發電設備設置審查要點。

公告事項：

一、公開展覽

(一)事由：依據臺中市地面型水面型太陽光電發電設備設置審查要點第7點規定辦理公開閱覽10日。

(二)日期：自115年5月4日起，至115年5月13日止，計公開閱覽10日。

(三)地點：本市豐原區公所、本市豐原區豐榮里辦公處、本市豐原區大湳里辦公處、本市豐原區豐原里辦公處、本市豐原區下街里辦公處、本市豐原區頂街里辦公處、本市豐原區中山里辦公處、本市豐原區圳寮里辦公處、本市豐原區豐西里辦公處、本市豐原區翁明里辦公處、本市豐原區南村里辦公處、本市豐原區中陽里辦公處、本市豐原區陽明里辦公處、本市豐原區富春里辦公處、本市豐原區葫蘆里辦公處、本市豐原區北湳里辦公處、本市豐原區西湳里辦公處、本府經濟發展局網站。

(四)注意事項：公民或團體得於公開閱覽期間，以書面載明姓

- 名、電話及地址，向本府提出意見。
- 二、有關本案建置地面型太陽光電發電設備設計書圖等相關資訊內容請參閱公告、或至本府經濟發展局網頁(<https://www.economic.taichung.gov.tw/16103/1729911/17708/1746619/2979392/3002225/post>)查詢。

市長 盧秀燕

本案依分層負責規定授權主管科長決行

地面型太陽光電案場辦理公開閱覽—意見回復表

意見說明：

※依據臺中市地面型水面型太陽光電發電設備設置審查要點第7點規定，本府受理申請審查後，應將發電設備之基本設計書圖送予設置位置所在地區公所及里辦公處，於該處所供民眾閱覽，公開閱覽期間不得少於十日，公民或團體得於公開閱覽期間，以書面載明姓名、電話及地址，向本府提出意見。

姓名		日期：____年__月__日
電話		
地址		

主辦單位：臺中市政府經濟發展局
電子信箱：public31400@gmail.com

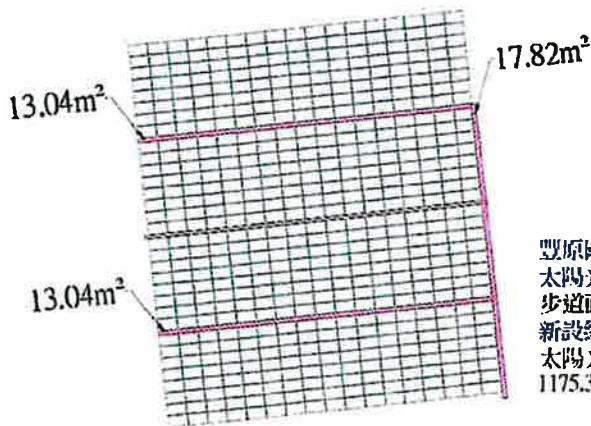
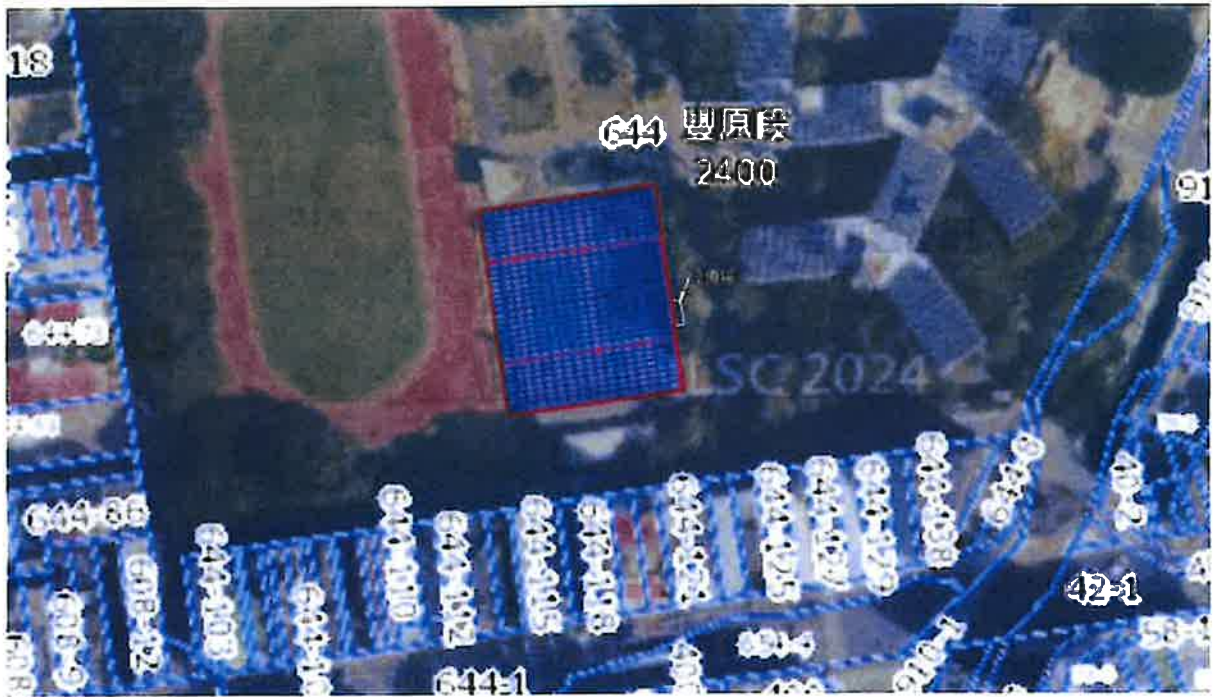
地面型太陽光電發電設備基本設計書圖

1. 案場位置：台中市豐原區豐原段 644 地號(地面型)
2. 案場裝置容量：269.28 瓩(單片容量 0.495 瓩 x544 片)
3. 案場設置面積：總計 1238.2833 平方公尺



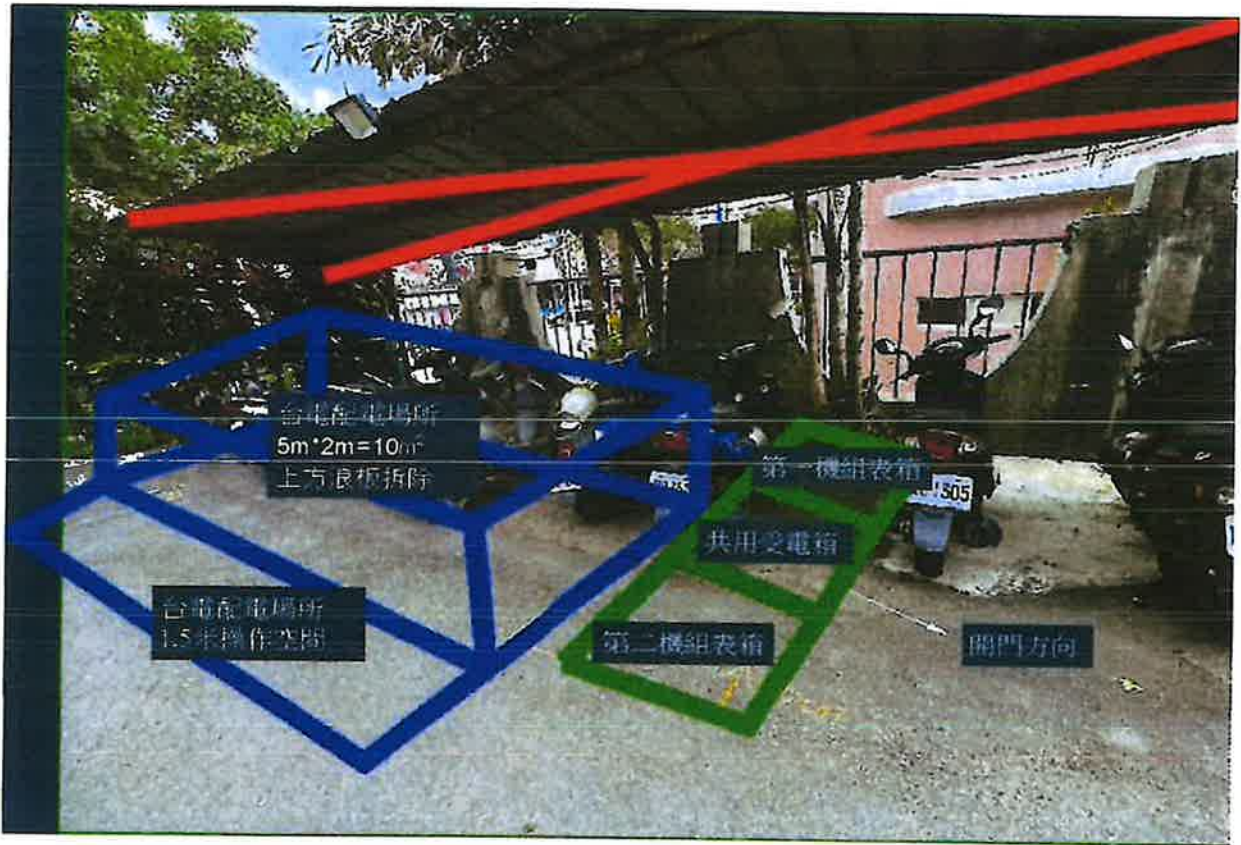
(模組 1175.3833 平方公尺+步道面積 43.9 平方公尺+台電配電場所 10 平方公尺+設備區 9 平方公尺)

4. 案場發電設備及變流器等設施排佈位置：

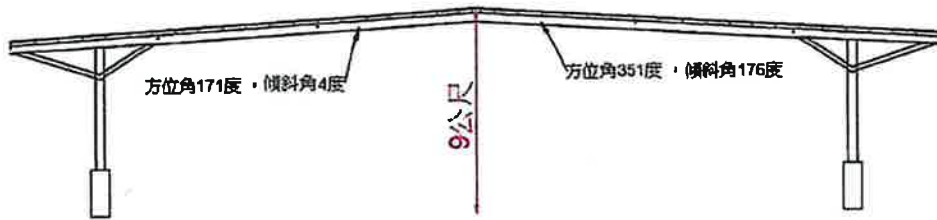


豐原國小
 太陽光電設置面積：1.907m² × 1288m² = 2454.816m²
 步道面積：13.04m² × 2條 + 17.82m² = 43.90m²
 新設總面積：1175.383m² + 43.90m² = 1219.283m²
 太陽光電設置面積/新設總面積 = 1175.383m² / 1219.283m² = 0.9639 (96.39%)



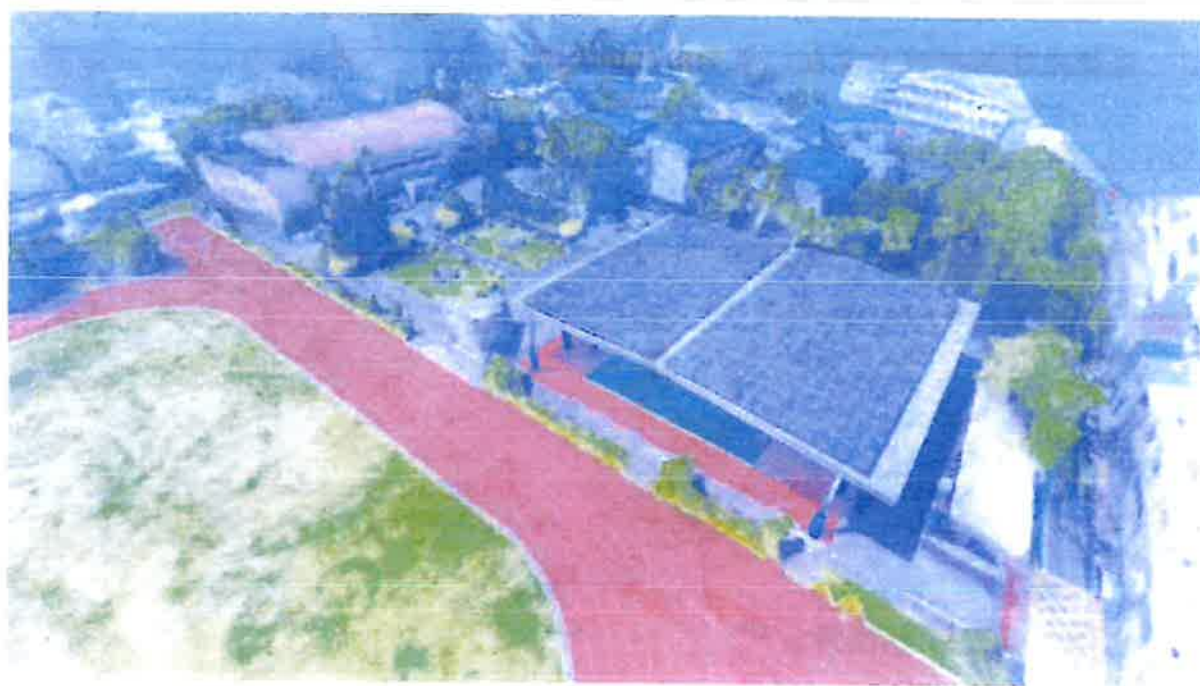


5. 太陽光電模組設置角度：東西向傾斜角度4度



6. 案場設置之 3D 模擬圖：





7. 案場周邊現況:



*英文字母為拍攝點位，箭頭為拍攝方向

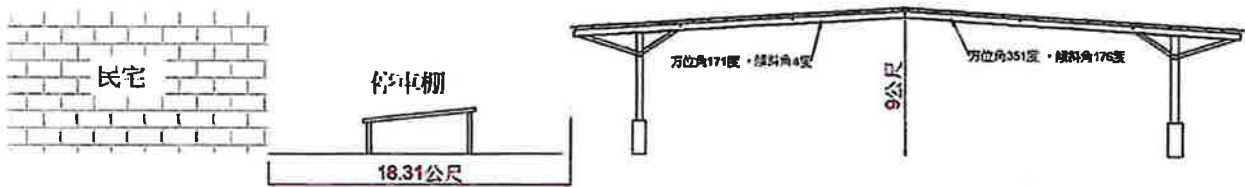


◆ 案場地號周圍 50 公尺街景





- ◆ 案場與民宅最短距離為 18.31公尺



8. 案場建置說明：

施工階段：

本案施工期間已與校方及鄰近里民充分溝通協調，作業安排以不影響校方教學與學生日常活動為原則。施工時間將避免於夜間及假日進行，以維護校園安寧與周邊居民生活品質。

維運階段：

維運作業將優先配合校方及學生之實際需求，若需進行相關作業，將事先與校方充分協調。維運時不使用任何化學藥劑，清洗作業僅採用清水，確保校園環境安全與健康。





Handwritten signature

豐原國小案-風雨球場 太陽光電發電設備 管理維護計畫

案場地址：臺中市豐原區豐原段644地號

裝置容量：269.28kW



一、營運組織及管理計畫

永唐有限公司為中租迪和股份有限公司 100% 控股之子公司，中租迪和集團擁有自己的太陽能電廠維運服務中心，包括直流箱量測、直流盤檢查、模組清洗、逆變器檢查、高壓配電盤及變壓器檢查等項目，全台灣駐點的維運團隊，提供客製化的配套服務，並能同時進行遠端監控，確保模組、設備達到標準持續提供太陽能電力效能。

表 1 營運團隊管理計畫表

團隊	任務執掌	姓名	備註
計畫統籌	計畫主持人	周育辰	標案計畫總統籌
	工程主持人	吳秋明	分項計畫統籌
	專案經理人	吳振福	標案規劃與開發
技術團隊	光電系統 設計簽證	蔡南湘	太陽能系統計畫總統籌
		陳裕文	材料工程博士
		王瑞豪	材料工程博士
		張議方	太陽能系統施工與監造
		簡亞軒	太陽能系統監測與維運
營運團隊	電廠營運	蕭僅騰	電廠監控、效能分析
		龍文群	太陽能系統驗收測試

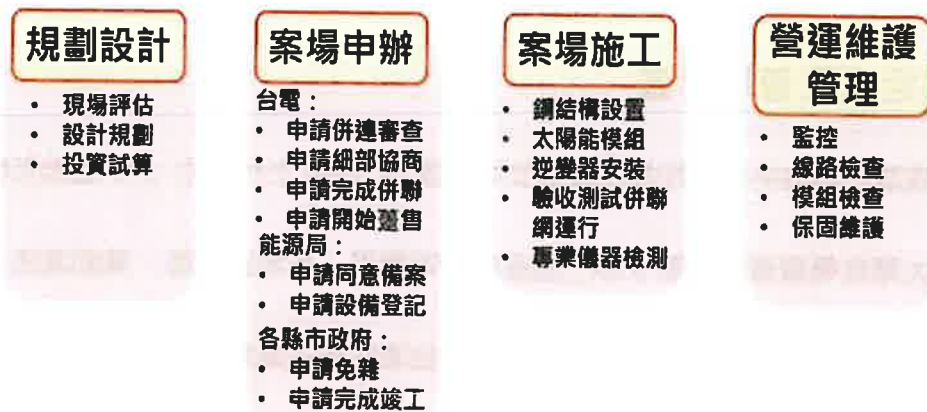


圖 1 專案管理計畫

(一) 設備運轉保全監控計畫

- AI 監控分析發電效能，全台唯一獲能源局三年研發補助

中租極為重視安全措施，將審慎評估系統包括從監控主機、攝影機、訊號轉換器、電源供應器、紅外線感知器等一應俱全，由合格勞工安全衛生管理人督導支柱/架及設備等製作、運送、現場管線施作、訓練與完工測試等，確保電廠安全。

中租持有全台最大容量光電案場，長期致力於研發與設計運維軟體，並於 108 年獲經濟部能源局業界創能領域計畫「系統分散式太陽光電電廠整合營運



系統開發與實踐研究計畫」連續三年補助，是唯一通過能源局補助計畫之系統維

運廠商。維運軟體採用科技監控掌握設備發電狀況，太陽光電監控系統採用資料

收集器擷取每台變流器的發電資訊(電壓、電流、功率等訊號)以及氣象資料(風

速、風向、大氣溫度、日射量)，並將收集之資料數據透過傳輸至監控平台。

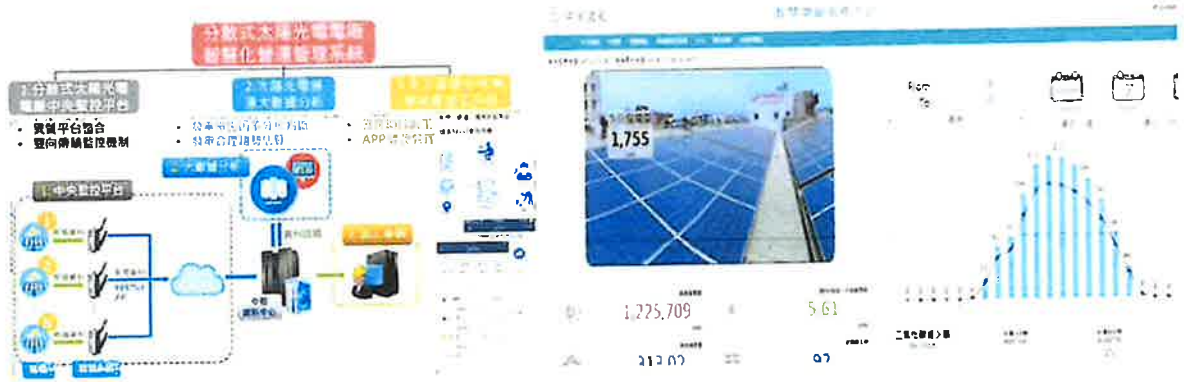


圖 2 中租監控管理系統示意

透過大數據分析及時檢視所有設備是否正常運作，本公司採用 AI 人工智慧與運算來判斷每一串組列發電情況，若發電效益低於平均及發出警訊，並 AI 判斷自動連結手機派工 APP 由維運人員進行檢修、清洗，經實證本系統可更精準預估發電效益，降低維運成本且大幅提升發電品質，確保太陽能電廠的發電效能表現。

監控系統異常偵測，透過系統分析現場設備檢查太陽光電發電站設備現況，以提供維運人員直觀判斷。若遇到緊急性事件，本公司有在地配合的廠商可以就近維護管理，可盡速協助系統復歸。

(二) 安全維護措施

本項工程初步擬定之施工安全防範措施：



所有員工之安全教育：開工後一週內由安全衛生管理員，為所有參與本工程之員工講解工地之環境，工地之可能不安全狀態，人員容易疏忽之不安全情形，

施工進行中則視情形實施安全訓練。

2. 定期安全會議：工程施工期間不定期檢討不當之作業行為，作為本公司修訂安全規則及獎懲。
3. 急救設施：工程進行時於臨時工務所置放急救箱，並由安全衛生管理員擔急救之任務。
4. 衛生設施：參酌工地環境條件，以借用當地衛生設備為原則，如無可借用，則於工務所附近設置流動廁所、臨時棄置場，以收容作業所清除之雜草、樹木、餐盒等廢棄物。
5. 意外報告及紀錄：意外災害發生時，由現場負責人採取應急措施，實施緊急處理後即通知本公司事故緊急處理小組，作善後之處理及調查，並記錄於事故表，以作為事故發生原因之研究及以防再犯之對策研擬。
6. 合乎合約規定之安全措施：在工地範圍附近之適當地點設置路障、圍籬等安全設施並立警告標示牌，以防閒雜人進入工地發生危險，如需要在施工區內設置灑水車，配合環境之保護。
7. 架設太陽光電設施作業內容包括安全爬梯施作、安全護欄施作、吊掛支架夾具等，確保勞工於屋頂作業安全是重要的安全考量。另由於風雨球場因高度較高，考量球場位於校園內，具潛在危險性，球場爬梯會加裝活動式蓋板並附鎖。



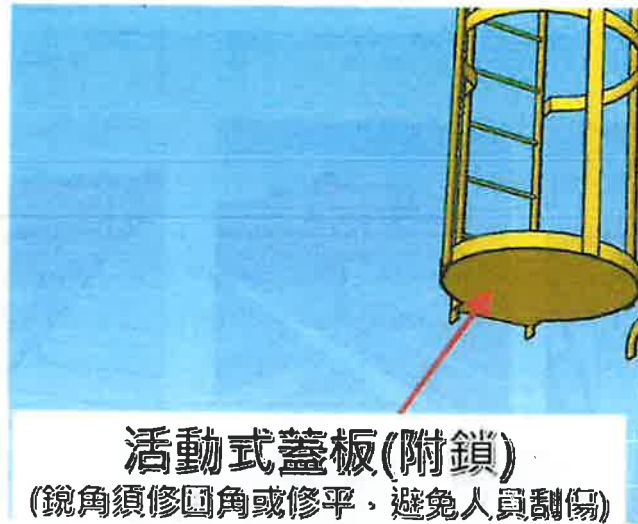


圖 5 風雨球場爬梯加裝活動式蓋板

二、設備維運與維修計畫

表 2 承包廠商每季定期維護、檢查、管理準則

設備名稱	說明
直交流轉換器	每半年乙次
高、低壓電氣開關設備	高壓設備檢測(每年乙次)其餘(每半年乙次) 使用清水高壓水柱及長桿拖把等工具, 進行每半年
太陽能板	乙次模組清洗(依發電效率及清潔度狀況調整清洗時間), 期間不使用化學藥劑以維護水質及生態環境。
直交流接線箱、電箱	每半年乙次
電箱、電表、電線、電纜、電線管、電線槽、電線架及線槽	每半年乙次
監控系統(多功能電錶、資料收集器、資料轉換器)	每半年乙次

表 3 颱風來臨前加強防颱準備

準備項目	準備工作
颱風警戒	颱風來臨前 72 小時密切監控颱風動向
加強巡檢	颱風來臨前 48 小時加強場內巡檢 1. 鎖緊支撐架螺絲並進行必要補強措施 2. 確實清理排水溝渠
防颱準備	颱風來臨前 24 小時進行防颱準備： 1. 備妥發電機以備需要時使用 2. 拉上保護窗與鐵捲門 3. 氣象系統除將日照計移除外，其餘確保正常運作（尤其是風速計） 4. 淨空場內道路
停止供電	颱風來臨前 6 小時停止供電： 1. 變流器站 2. 直流接線箱 3. 變電站
場內淨空	完成停止輸電後監控設備相關防護措施： 2. 在所有操作面板蓋上防水保護 場前拉上鐵捲門



三、 緊急應變計畫

有鑑於太陽光電發電電廠運轉可能有不可預知之緊急狀況，為防範偶發事件可能帶給電廠不可知的傷害，電廠運轉管理人及設置範圍內人員均應有危機意識，在突發事件來臨時，知所應對，以使傷害減至最低。本緊急應變計畫主要是因應可能遭受之天然災害、火災、人為蓄意破壞等事件所編定，萬一發生突發之緊急事件，可迅速依據緊急應變計畫之步驟及通報等標準作業程序，適時展開，使災害損失減少至最低程度。

1. 天然災害應變

降低災情損失的重點在於日常防範，本公司會在每年颱風季前（一般5月~6月）安排一次特別巡檢，加強各案場抗災能力。若因風災或地震導致發電設備運轉異常時，巡檢人員先依據操作手冊進行發電設備斷電處置，並儘速與本專案電廠技術人員聯繫處理事宜。



2. 公共安全應變與事故通報

若遇火災或人為破壞事件，先依據操作手冊進行發電設備斷電處置，再視現場需求聯繫轄區派出所及鄰近消防隊等相關單位投入救災。

表 4 災害類型編制與處理程序

	物體飛落	倒塌	感電	火災	防颱	地震
急救	人員救護送醫	人員救護送醫	人員救護送醫	人員救護送醫	人員救護送醫	人員救護送醫
消防	撤離人員	撤離人員	切電電源 撤離人員	滅火	撤離人員 撤離機械	撤離人員 撤離機械
支援	撤離人員	復舊	撤離人員	撤離人員	撤離人員	地面加固清理
交管	交通指揮	交通指揮	交通指揮警戒	撤離人員	撤離人員	交通指揮警戒
安衛	通報請求支援	通報請求支援	通報請求支援	通報請求支援	通報請求支援	通報請求支援

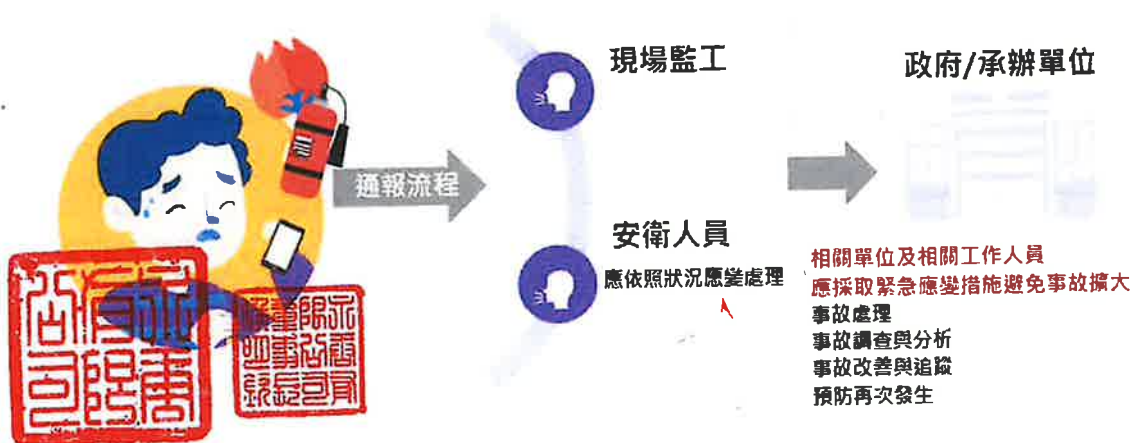


圖 6 緊急應變通報處理流程表

表 5 緊急災害事故處理小組及任務分配

應變小組名稱	單位名稱	聯絡人/連絡電話
指揮官	工程設及計部	劉鈺堂/0918-099887
通報組	專案管理部	殷揚/0909-257776
搶救組	工程及設計部	陳慶祥/0908-939959

表 6 各類災害之應變緊急通報

災害情形	通報單位	連絡電話
火災、跳電	台灣電力公司台中營業處豐原服務所	(04)25204774
火災、水災、盜竊、颱風	臺中市警察局	110
	臺中市消防局	119
工安事故	衛生福利部豐原醫院	(04)25271180



四、品質保證計畫

(一) 品質保證計畫

品質是參與施工作業過程中，所有成員的責任，無論是業主、監造單位、承包商、材料供應商等。為確保施工品質，特定此計畫，使施工管理與檢驗之標準有所依循，並依合約規範確實執行。

1. 管理責任應包括品管組織之責任與職權等項目。
2. 明確定義承包商執行契約的工地組織。
3. 工地組織依規定設置之監造人員，應在工地主任指揮之下，依承包商品質政策及目標貫徹執行。

監造人員工作重點如下：

1. 依據工程契約、設計圖說、規範及相關技術法規等，訂定品質計畫書並推動實施。



2. 執行內部品質稽核，如查核自主檢查表之檢查項目、檢查結果是否詳實記錄

3. 品管統計分析、矯正與預防措施之提出及追蹤改善。

4. 品質文件、紀錄之管理。
5. 其他提升工程品質事宜。

(二) 高標準施工規範

中租施工規範是台灣最完整的，內容包含施工 (規劃、設計、採購、施工、運轉測試及保固)，包括太陽光電發電系統所有發電設備、安全設施、支架、監測設備、基礎、補強工程、臨時設施(施工用電電源佈設及施工照明及臨時用水等)、五金另料、電氣設備材料、電氣設備運輸、放樣、定位安裝、廠驗費用、系統測試、現場勘查、結構簽證、雜/建照申請(依案場需求)、電氣簽證、衝擊分析、台電併聯申請等，嚴謹度高，並持續更新與精進，已超越招標要求，應屬台灣業界之最高標準。

本案將以高標準規劃，不僅設備規格用心，於細節也謹慎選料，基礎支架採高強度加勁方管，連一顆小螺絲都謹慎選用，以不產生異電位腐蝕為選用原則，並採用防鬆脫螺絲。我們將以嚴謹的施工方式進行設置，包含所有工程施工前所需之臨時設施與前置作業，因限於計畫書頁數僅接露部分內容。



輪 號：
保存年限：

與正本相符



北市內湖區瑞光路362號6樓
周育辰
：02-87526388分機:72685
：02-87526388分機:72685

台中市豐原區新生北路155號

電子信箱：AlexZhou@chailease.com.tw

受文者：臺中市豐原區豐原國民小學

發文日期：中華民國114年09月08日

發文字號：(114)唐字第1140900007號

類別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：基本設計書圖.pdf

主旨：「臺中市豐原區豐原國民小學」設置地面型太陽光電發電設備地方說明會

說明：

- 一、開會事由：「臺中市豐原區豐原國民小學」設置地面型太陽光電發電設備地方說明會
- 二、開會時間：114年9月18日(星期四)下午2時整
- 三、開會地點：豐原國小一樓水資源教室(教室編碼102)(台中市豐原區新生北路155號)
- 四、主持人：周工程師 稼宏
- 五、聯絡人及電話：曾琬筑 (06)2226800

正本：中華民國立法院副院長江啟臣服務處、臺中市議長張清照服務處、臺中市副議長顏莉敏服務處、臺中市議員邱愛珊服務處、臺中市議員陳清龍服務處、臺中市議員謝志忠服務處、臺中市議員陳本添服務處、臺中市議員張口分服務處、臺中市豐原區公所、五里聯合活動中心(豐榮里里長林金玉)、臺中市政府經濟發展局、臺中市豐原區豐原國民小學、綠理工程有限公司

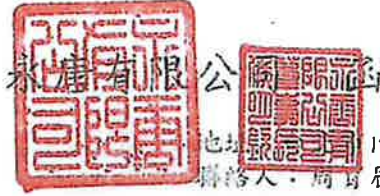


董事長 侯明欽

與正本相符

檔 號：

保存年限：



地址：內湖區瑞光路362號6樓
聯絡人：周育辰

聯絡電話：02-87526388分機:72685

傳真電話：

電子信箱：AlexZhou@chailease.com.tw

台中市豐原區新生北路155號

受文者：臺中市豐原區豐原國民小學

發文日期：中華民國114年09月18日

發文字號：(114)唐字第1140900009號

類別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：基本設計書圖.pdf

主旨：「臺中市豐原區豐原國民小學」設置地面型太陽光電發電設備地方說明會更正開會時間

說明：

- 一、修正我司114年09月08日(114)唐字第1140900007號函說明二開會時間。
- 二、開會事由：「臺中市豐原區豐原國民小學」設置地面型太陽光電發電設備地方說明會，邀請案場位置所在地轄區議員、區公所、里長及周界半徑五百公尺範圍內之周邊居民與會(請協助於里辦公處)。
- 三、開會時間：114年9月30日(星期二)下午2時整
- 四、開會地點：豐原國小一樓水資源教室(教室編號：102)(臺中市豐原區新生北路155號)
- 五、主持人：周工程師 稼宏
- 六、聯絡人及電話：曾琬筑 (06)2226800



正本：中華民國立法院副院長江啟臣服務處、臺中市議長張長顏莉敏服務處、臺中市議員邱愛珊服務處、臺中市議員謝志忠服務處、臺中市議員陳本添服務處、臺中市豐原區公所、臺中市豐原區豐榮里辦公室、臺中市豐原區豐原里辦公室、臺中市豐原區下街里辦公室、臺中市豐原區頂街

與正本相符

里辦公室、臺中市豐原區中山里辦公室、臺中市豐原區圳寮里辦公室、臺中市
豐原區豐西里辦公室、臺中市豐原區翁明里辦公室、臺中市豐原區南村里辦公
室、臺中市豐原區中陽里辦公室、臺中市豐原區陽明里辦公室、臺中市豐原區
富春里辦公室、臺中市豐原區葫蘆里辦公室、臺中市豐原區北溝里辦公室、臺
中市豐原區西溝里辦公室、臺中市政府經濟發展局、臺中市豐原區豐原國民小
學、綠理工程有限公司

副本：

董事長 侯明欽

卷

訂

裝



檔 號：
保存年限：

永唐有限公司 函

地址：台北市內湖區瑞光路362號6樓
聯絡人：周育辰
聯絡電話：(02)87526388
傳真電話：
電子信箱：AlexZhou@chailease.com.tw

受文者：臺中市豐原區豐原國民小學

發文日期：中華民國114年10月16日
發文字號：(114)唐字第1141000006號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：

附件：豐原國小地方說明會簽到表.pdf、豐原國小風雨球場說明會會議記錄及照片.pdf (ES2025101410333_豐原國小地方說明會簽到表.pdf、ES2025101410333_豐原國小風雨球場說明會會議記錄及照片.pdf)

主旨：檢送114年9月30日召開「臺中市豐原區豐原國民小學設置地面型太陽光電發電設備」地方說明會會議記錄乙份，請查照。

說明：

一、檢附本次會議紀錄及簽到表

正本：中華民國立法院副院長江啟臣服務處、臺中市議長張清照服務處、臺中市副議長顏莉敏服務處、臺中市議員邱愛珊服務處、臺中市議員陳清龍服務處、臺中市議員謝志忠服務處、臺中市議員陳本添服務處、臺中市議員張分服務處、臺中市豐原區公所、臺中市豐原區豐榮里辦公室、臺中市豐原區大湳里辦公室、臺中市豐原區豐原里辦公室、臺中市豐原區下街里辦公室、臺中市豐原區頂街里辦公室、臺中市豐原區中山里辦公室、臺中市豐原區圳寮里辦公室、臺中市豐原區豐西里辦公室、臺中市豐原區翁明里辦公室、臺中市豐原區南村里辦公室、臺中市豐原區中陽里辦公室、臺中市豐原區陽明里辦公室、臺中市豐原區富春里辦公室、臺中市豐原區葫蘆里辦公室、臺中市豐原區北湳里辦公室、臺中市豐原區西湳里辦公室、臺中市政府經濟發展局、臺中市豐原區豐原國民小學、綠理工程有



總務處 收文:114/10/16



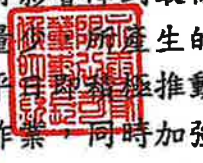
1140006541 有附件

臺中市豐原區豐原國民小學設置太陽光電發電系統(地面型含球場)

地方說明會 會議紀錄

114年9月30日(二)下午14:15

- 壹、 會議時間：114年9月30日(星期二)下午2時
- 貳、 會議地點：臺中市豐原區豐原國小2樓第二會議室
(臺中市豐原區新生北路155號)
- 參、 主持人：永唐有限公司 計畫主持人 周育辰 紀錄：殷揚
- 肆、 出席單位及人員：詳如簽到表
- 伍、 主席致詞：(略)。
- 陸、 廠商簡報：(略)。
- 柒、 意見摘要：
- 一、 立法院副院長特助羅益奇 (A)
1. 風雨球場建置經費是哪方負責？
 2. 期滿後的太陽能廢棄物將如何處理？
 3. 周圍住宅這麼密集，太陽能模組反射的光線是否有副作用？
- 二、 豐榮里里長林金玉 (B)
1. 周邊居民擔心太陽能模組是否會對周圍居民產生炫光/異響/火災影響？請說明。
- 捌、 意見綜合說明：
- A-1 本次風雨球場建置、維運和日後拆除全部由廠商出資。
- A-2 本契約執行期間，發電設備因災情毀損等情事，由廠商維修或更換。契約期滿後案場，鋼構球場將贈予校方繼續使用，其他發電相關設備進行拆除，太陽能模組將會依法規進行分類回收。
- A-3 本案太陽能模組鋁框將採黑色，減少光線反射。
- B-1 針對炫光問題，設置前會進行詳細炫光模擬的計算，另外本案計畫採用國內一線品牌茂迪生產的太陽能模組，並特別採用黑色鋁框，確保將影響降到最低。針對異響問題，本案因設置容量較小，變流器數量較少，所產生的異響相對可控。為防範火災發生及降低其影響，平時積極推動火災預防工作，並確實執行每年四次的維護與保養作業，同時加強線路安全檢修，以提升整體防災效能。
- 玖、 散會：114年9月30日(二)下午2時45分



臺中市豐原區豐原國民小學設置太陽光電發電系統(地面型含球場)

地方說明會 會議照片



「臺中市豐原區豐原國民小學」設置地面型太陽光電發電設備
地方說明會簽到表

單位	簽到	單位	姓名
立法院副院長 江啟臣服務處	持助羅益奇	中山里辦公室	
臺中市議長 張清照服務處		圳寮里辦公室	
臺中市副議長 顏莉敏服務處		豐西里辦公室	
臺中市議員 邱愛珊服務處	陳楠凱	翁明里辦公室	
臺中市議員 陳清龍服務處		南村里辦公室	
臺中市議員 謝志忠服務處		中陽里辦公室	
臺中市議員 陳本添服務處	助理陳玉剛	陽明里辦公室	
臺中市議員 張游分服務處		富春里辦公室	
臺中市豐原區公所	江玉娟	葫蘆里辦公室	
豐榮里辦公室	林金玉	北涌里辦公室	
大涌里辦公室		西涌里辦公室	
豐原里辦公室		臺中市政府 經濟發展局	張育明 李亞芳
頂街里辦公室		豐原國民小學	謝志忠 陳清龍 邱愛珊
永唐有限公司	周育凡	綠理工程有限公司	謝志忠 陳清龍 邱愛珊

便 簽 日期：114年9月19日
單位：公用事業科

擬辦：

訂於114年9月30日14時

- 一、本案係永唐有限公司召開「臺中市豐原區豐原國民小學」設置地面型太陽光電發電設備地方說明會，擬由職出席。
- 二、文陳閱後存查。

第三層決行	
承辦單位	決行
<p>9/19 15:56</p> <p>11409209015</p> <p>核准 吳錦順 11409226910</p>	<p>0922 0926</p> <p>#0擬</p>

裝

訂

線

檔 號：

保存年限：



地址：內湖區瑞光路362號6樓

聯絡人：周育辰

聯絡電話：02-87526388分機:72685

傳真電話：

電子信箱：AlexZhou@chailease.com.tw

台中市西屯區臺灣大道三段99號惠中樓5樓

受文者：臺中市政府經濟發展局。

發文日期：中華民國114年09月18日

發文字號：(114)唐字第1140900009號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：基本設計書圖.pdf

主旨：「臺中市豐原區豐原國民小學」設置地面型太陽光電發電設備地方說明會更正開會時間

說明：

- 一、修正我司114年09月08日(114)唐字第1140900007號函說明二開會時間。
- 二、開會事由：「臺中市豐原區豐原國民小學」設置地面型太陽光電發電設備地方說明會，邀請案場位置所在地轄區議員、區公所、里長及周界半徑五百公尺範圍內之周邊居民與會(請協助於里辦公告)。
- 三、開會時間：114年9月30日(星期二)下午2時整
- 四、開會地點：豐原國小一樓水資源教室(教室編碼102)(臺中市豐原區新生北路155號)
- 五、主持人：周工程師 稼宏
- 六、聯絡人及電話：曾琬筑 (06)2226800

正本：中華民國立法院副院長江啟臣服務處、臺中市議長張清照服務處、臺中市副議長顏莉敏服務處、臺中市議員邱愛珊服務處、臺中市議員陳清龍服務處、臺中市議員謝志忠服務處、臺中市議員陳本添服務處、臺中市議員張□分服務處、臺中市豐原區公所、臺中市豐原區豐榮里辦公室、臺中市豐原區大湳里辦公室、臺中市豐原區豐原里辦公室、臺中市豐原區下街里辦公室、臺中市豐原區頂街

公用事業科 收文:114/09/19



171140063873

有附件

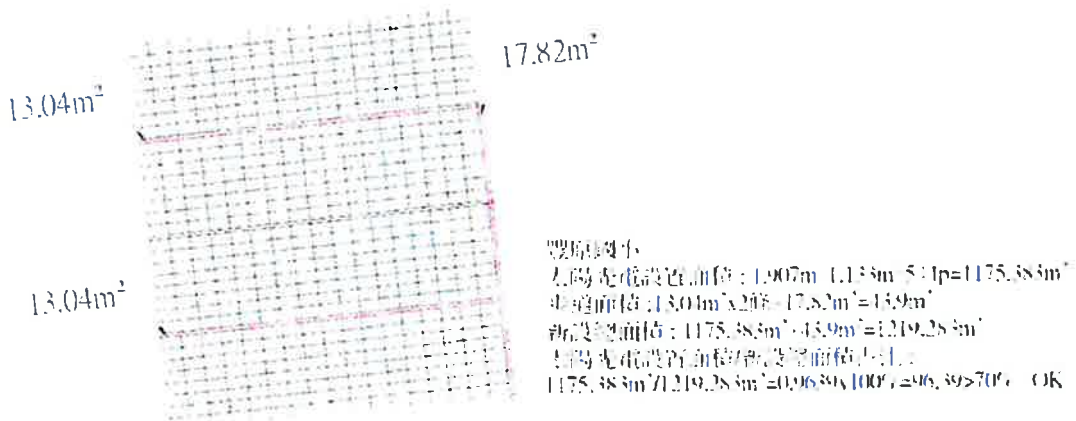
地面型太陽光電發電設備基本設計書圖

一、案場位置：台中市豐原區豐原段 644 地號(地面型)

二、案場裝置容量：269.28 瓩

三、案場設置面積：1175.3833 平方公尺

四、案場發電設備及變流器等設施排佈位置：



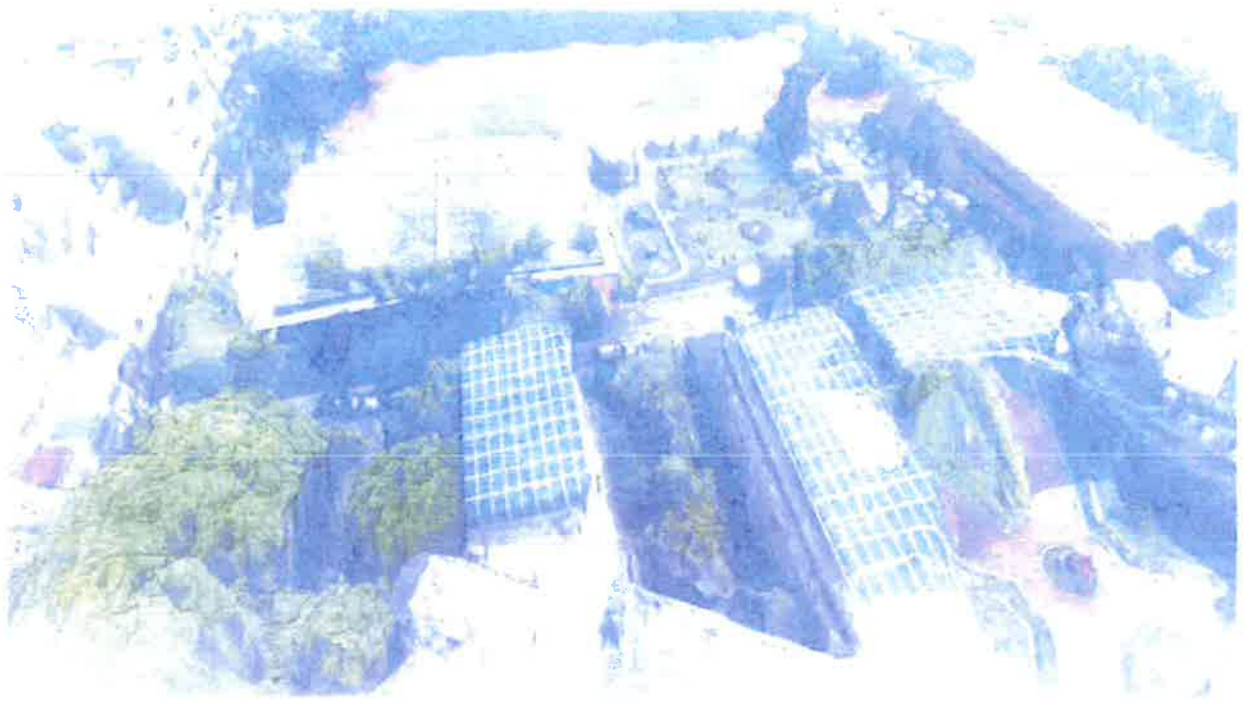
五、太陽光電模組設置角度(生質能設備免說明本項):



5

六、案場設置之 3D 模擬圖：





7

七、案場周邊現況：

基地位於台中豐原國小-籃球場



8



八、案場建置說明：

施工階段皆已與校方進行溝通，以不影響校方及學生日常活動為主。

維運階段將以校方及學生需求為優先，如需進行作業會先行與校方溝通。



寄件日期: 2025-09-18

寄件人付



R25091805620

小包

件數: 1 件 重量: 10.0 kg 材積: 1 材

收件者: 台中市政府-經濟發展局

電話: 04-22289111

地址: ****屯區臺灣大道三段張小姐巷張小姐弄99號,5樓-惠中樓

備註:

寄件者: 中租能源-夏沛倫

電話: 02-87526388# 74062

地址: ****湖區瑞光路362號,6樓

備註:

送件人員: _____



台中站

0

1. 申設進度
2. 合約期程與展延
3. 結論



法規異動

法規名稱：再生能源發電設備設置管理辦法

修正日期：民國 115 年 03 月 11 日

法規類別：行政 > 經濟部 > 能源目

第7條第一項第四款

四、設置太陽光發電設備，該設備及其必要附屬設施設置於土地或水面，且屬第三型再生能源發電設備者，應另檢附該等設備及設施邊界符合與非都市土地使用管制規則之甲種建築用地、乙種建築用地、丙種建築用地、都市計畫法之住宅區與商業區或其細部計畫土地使用分區管制所定供住宅使用之分區之邊界保持一定距離設置規定之相關證明文件。但設置於埤塘、圳路、停車場、水庫及滯洪池等複合式利用場域者，或於本辦法中華民國一百十四年三月三十一日修正之條文施行前經核定或核發附件一所載特定文件者，免附。

法規異動

正本

經濟部能源署 函



地址：
收件號碼：

機關地址：臺北市中山區復興北路52號3樓
承辦人：楊朝聖
電話：02-2772-1370#6633
傳真：
電子郵件：cafu@easoa.gov.tw

臺南市安平區長和路一段178號

受文者：永唐有限公司

發文日期：中華民國115年2月24日
發文字號：能原字第11400901130號
類別：普通信件
簽署及所管法律或保管期限：
附件：

主旨：有關「設置地面型太陽充電設施景觀及生態環境審定原則（下稱景觀審定原則）」第6點適用範圍一案，復知說明，請查照。

說明：

一、復貴公司114年12月26日（114）產字第1141200011號及115年1月19日（115）產字第1150100024號函。

二、有關旨索適用場域，本署業以115年2月4日能原字第11400356320號函示教育新國民及學前教育署並知悉各縣市政府有案。且依府揭函意旨略以，太陽充電設置係為達複合式利用目的之附屬設施，應以該管目的事業主管機關設置要件為準，避免因退縮規制，造成原先利用行為之不利影響，爰如有設置「充電運動場」或（「風雨球場」）等

情形，應由該管目的事業主管機關會同地方自治監督機關及地方自治監督機關共同辦理。如有設置「充電運動場」或（「風雨球場」）等情形，應由該管目的事業主管機關會同地方自治監督機關及地方自治監督機關共同辦理。

三、至貴公司為拘擬於豐原國民小學（臺中市豐原區豐原段644地號等1筆土地）設置地面型太陽充電設備，得否先附設備管理辦法第7條第1項第4款所定證明文件一節，則請依上開本署115年2月4日函釋辦理。

正本：永唐有限公司
副本：財團法人台灣新合明研究院再生機液發電設備穩定及系統辦公室

代理署長 吳志偉

法規異動

傳 真：
傳 呼 機：

臺中市政府教育局 函

地址：420018臺中市豐原區國權路38號
承辦人：鄭光 莊麗姿
電話：042228911#55203
電子郵件：h1259@tairchun.gov.tw

受文者：臺中市豐原區豐原國民小學

發文日期：中華民國114年11月20日
發文字號：中中教工字第1140109533號
類別：普通件
是否具附註條件或備查期限：

附件：

主旨：有關貴校因辦理太陽光電申請核發土地容許使用證明文件，覆如說明，請查照。

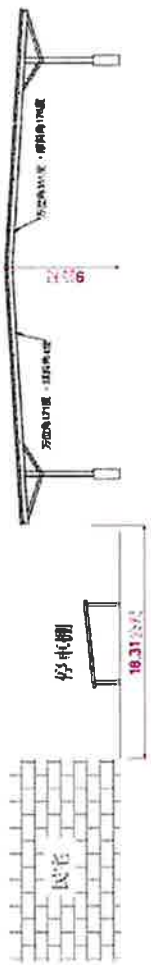
說明：

- 一、覆貴校114年11月17日豐原小總字第1140007231號函。
- 二、學校開地桿供學校及其相關附屬設施使用，本局同意該權所屬學校為所轄土地為設置地面型增設充電設備使用之使用人及管理人，得出具所屬土地使用同意書，請貴校善盡管理人義務。

正本：臺中市豐原區豐原國民小學
副本：本局工役管理科



法規異動



合約期程與展延

五、租賃條件：

- (一) 於契約簽訂日起算至400日止天內，乙方應完成標租系統設置容量，完成標租系統設置容量的認定為系統至少須完成併聯試運轉。未能依上述期間設置完成，每逾一日未完成應設置容量，按日收取第十條第三款規定之懲罰性違約金×(1/365)至完成系統設置容量。但因無法歸責於乙方之情形，致無法如期完成標租系統設置容量者，乙方提出申請，經甲方同意後得予以展延。

十五、法令變更：

本租賃契約所稱法令變更，係指因本租賃契約簽訂時所無法預見之法令或政府政策之變更，致對乙方之太陽光電發電系統設置或營運之執行，或財務狀況發生不利影響者。

十六、法令變更之通知及認定：

- (一) 於發生法令變更之情形時，任何一方均得以書面就下列事項，通知他方回覆：

1. 本租賃契約之租賃範圍是否應配合變動。
2. 本租賃契約內容是否應配合修改。
3. 本租賃契約租期是否應配合展延。
4. 因法令變更所致之損害。

- (二) 任何一方於收到他方依前款之通知後，雙方應即綜合當時情況加以認定。

出租機關：臺中市豐原區豐原國民小學

法定代表人：洪宗翰

地址：臺中市豐原區新生北路155號

電話：(04-25222066)



中華民國 111 年 01 月 07 日

洪宗翰
簽名
洪宗翰
蓋章

合約期程與展延

113/11/20	簽約	114/03/31	設置地面型太陽光電設施景觀宜生限審定原則	114/12/25	合約到期	115/01/02	再生能源管理設備設置管理辦法公布	115/01/19	永登發電廠能源局	115/02/24	能源局回函	115/03/11	法規正式修訂	400日曆天	116/04/15	申請展延日期
-----------	----	-----------	----------------------	-----------	------	-----------	------------------	-----------	----------	-----------	-------	-----------	--------	--------	-----------	--------



檔 號：
保存年限：

永唐有限公司 函

地址：台北市內湖區瑞光路362號6樓
聯絡人：周育辰
聯絡電話：(02)87526388
傳真電話：
電子信箱：AlexZhou@chailease.com.tw

受文者：臺中市政府經濟發展局

發文日期：中華民國114年10月16日
發文字號：(114)唐字第1141000006號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：

附件：豐原國小地方說明會簽到表.pdf、豐原國小風雨球場說明會會議記錄及照片.pdf (ES2025101410333_豐原國小地方說明會簽到表.pdf、ES2025101410333_豐原國小風雨球場說明會會議記錄及照片.pdf)

主旨：檢送114年9月30日召開「臺中市豐原區豐原國民小學設置
地面型太陽光電發電設備」地方說明會會議記錄乙份，請
查照。

說明：

一、檢附本次會議紀錄及簽到表

正本：中華民國立法院副院長江啟臣服務處、臺中市議長張清照服務處、臺中市副議長顏莉敏服務處、臺中市議員邱愛珊服務處、臺中市議員陳清龍服務處、臺中市議員謝志忠服務處、臺中市議員陳本添服務處、臺中市議員張分服務處、臺中市豐原區公所、臺中市豐原區豐榮里辦公室、臺中市豐原區大湳里辦公室、臺中市豐原區豐原里辦公室、臺中市豐原區下街里辦公室、臺中市豐原區頂街里辦公室、臺中市豐原區中山里辦公室、臺中市豐原區圳寮里辦公室、臺中市豐原區豐西里辦公室、臺中市豐原區翁明里辦公室、臺中市豐原區南村里辦公室、臺中市豐原區中陽里辦公室、臺中市豐原區陽明里辦公室、臺中市豐原區富春里辦公室、臺中市豐原區葫蘆里辦公室、臺中市豐原區北湳里辦公室、臺中市豐原區西湳里辦公室、臺中市政府經濟發展局、臺中市豐原區豐原國民小學、綠理工程有限公司

副本：

公用事業科 收文:114/10/16



171140070366 有附件

臺中市豐原區豐原國民小學設置太陽光電發電系統(地面型含球場)

地方說明會 會議紀錄

114年9月30日(二)下午14:15

- 壹、 會議時間：114年9月30日(星期二)下午2時
- 貳、 會議地點：臺中市豐原區豐原國小2樓第二會議室
(臺中市豐原區新生北路155號)
- 參、 主持人：永唐有限公司 計畫主持人 周育辰 紀錄：殷揚
- 肆、 出席單位及人員：詳如簽到表
- 伍、 主席致詞：(略)。
- 陸、 廠商簡報：(略)。
- 柒、 意見摘要：
 - 一、 立法院副院長特助羅益奇(A)
 - 1. 風雨球場建置經費是哪方負責?
 - 2. 期滿後的太陽能廢棄物將如何處理?
 - 3. 周圍住宅這麼密集，太陽能模組反射的光線是否有副作用?
 - 二、 豐榮里里長林金玉(B)
 - 1. 周邊居民擔心太陽能模組是否會對周圍居民產生炫光/異響/火災影響?請說明。
- 捌、 意見綜合說明：
 - A-1 本次風雨球場建置、維運和日後拆除全部由廠商出資。
 - A-2 本契約執行期間，發電設備因災情毀損等情事，由廠商維修或更換。契約期滿後案場，鋼構球場將贈予校方繼續使用，其他發電相關設備進行拆除，太陽能模組將會依法規進行分類回收。
 - A-3 本案太陽能模組鋁框將採黑色，減少光線反射。
 - B-1 針對炫光問題，設置前會進行詳細炫光模擬的計算，另外本案計畫採用國內一線品牌茂迪生產的太陽能模組，並特別採用黑色鋁框，確保將影響降到最低。針對異響問題，本案因設置容量較小，變流器數量少，所產生的異響相對可控。為防範火災發生及降低其影響，平日即積極推動火災預防工作，並確實執行每年四次的維護與保養作業，同時加強線路安全檢修，以提升整體防災效能。
- 玖、 散會：114年9月30日(二)下午2時45分

臺中市豐原區豐原國民小學設置太陽光電發電系統(地面型含球場)

地方說明會 會議照片



「臺中市豐原區豐原國民小學」設置地面型太陽光電發電設備
地方說明會簽到表

單位	簽到	單位	姓名
立法院副院長 江啟臣服務處	蔣助耀益	中山里辦公室	
臺中市議長 張清照服務處		圳寮里辦公室	
臺中市副議長 顏莉敏服務處		豐西里辦公室	
臺中市議員 邱愛珊服務處	陳楠凱	翁明里辦公室	
臺中市議員 陳清龍服務處		南村里辦公室	
臺中市議員 謝志忠服務處		中陽里辦公室	
臺中市議員 陳本添服務處	助理陳玉珊	陽明里辦公室	
臺中市議員 張瀟分服務處		富春里辦公室	
臺中市豐原區公所	江玉娟	葫蘆里辦公室	
豐榮里辦公室	林金玉	北湳里辦公室	
大湳里辦公室		西湳里辦公室	
豐原里辦公室		臺中市政府 經濟發展局	張清琦 李亞芳
下街里辦公室		豐原國民小學	洪宗瑜
頂街里辦公室		綠理工程有限公司	鄧揚
永唐有限公司	周麗		



收件存聯
寄件日期: 2026-04-07
寄件人付



R26040704741

件數: 1 件 重量: 10 kg 材積: 1 材

收件人: 台中市政府經發局-公用事業科

電話: 04-22289111

地址: ****屯區臺灣大道三段99號5樓

備註: 再生能源同備申請

寄件人: 中租能源-夏沛倫

電話: 02-87526388 # 75287

地址: ****湖區瑞光路362號6樓

備註:

送件人員: _____

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

台中站



校門口



※請標示組列所在區域與尺寸單位:



(預估組列面積：
1.907*1.133*544片
=1175.3833m²)

※排佈及設備區、配電場所位置

