

臺中市 113 年第 4 季重要經濟指標報告



臺中市政府經濟發展局

TAICHUNG CITY GOVERNMENT
ECONOMIC DEVELOPMENT BUREAU

創新

Innovation

服務

Service

活力

Dynamics

114 年 4 月

目 錄

臺中市 113 年第 4 季重要經濟指標報告	1
目 錄.....	I
表目錄	II
圖目錄	III
一、 臺中市人口及人力資源概況.....	1
二、 臺中市景氣指標	2
(一)臺中市營利事業家數	2
(二)臺中市營利事業銷售額	3
三、 臺中市物價指數	5
四、 臺中市產業結構分析.....	6
(一)公司登記	6
(三)工廠登記家數	11
五、 臺中市不動產概況	13
(一)建築管理：建造執照、使用執照.....	13
(二)土地建物登記管理	15
(三)房屋推案量	16
六、 臺中市旅遊業概況	17
(一)主要觀光遊憩據點遊客人次.....	17
(二)一般旅館家數	18
(三)國際及一般觀光旅館家數.....	19
七、 臺中港營運概況	20
(一)臺中港旅客人次	20
(二)臺中港進出港船舶營運概況.....	21
(三)臺中港自由貿易港區營運概況.....	22
八、 臺中國際機場營運概況.....	23

表目錄

表 1 臺中市人口概況	1
表 2 臺中市 113 年第 4 季營利事業概況	3
表 3 臺中市 113 年第 4 季累計消費者平均指數概況	5
表 4 臺中市 113 年第 4 季公司登記概況	7
表 5 臺中市 113 年第 4 季商業登記概況	10
表 6 臺中市 113 年第 4 季工廠登記概況	12
表 7 臺中市 113 年第 4 季核發建照概況	13
表 8 臺中市 113 年第 4 季核發使用執照概況	14
表 9 臺中市 113 年第 4 季土地交易概況	15
表 10 臺中市 113 年第 4 季建物交易概況	16
表 11 臺中市 113 年第 4 季房屋推案量概況	17
表 12 臺中市 113 年第 4 季觀光遊憩據點遊客人次	18
表 13 臺中市 113 年第 4 季一般旅館統計概況	18
表 14 臺中市 113 年第 4 季國際及一般觀光旅館概況	19
表 15 臺中市進出港旅客人次統計	20
表 16 臺中市進出港船舶統計	21
表 17 臺中港自由貿易港區營運概況	22
表 18 臺中國際機場 113 年第 4 季營運概況	23

圖目錄

圖 1 臺中市 113 年第 4 季人口比重	1
圖 2 臺中市歷年人口成長趨勢	2
圖 3 臺中市歷年營利事業家數成長趨勢	3
圖 4 臺中市歷年營利事業銷售額成長趨勢	4
圖 5 臺中市 113 年第 4 季累計消費者平均指數概況	6
圖 6 臺中市歷年公司登記家數成長趨勢	8
圖 7 臺中市歷年公司登記資本額成長趨勢	8
圖 8 臺中市歷年商業登記家數成長趨勢	10
圖 9 臺中市歷年商業登記資本額成長趨勢	11
圖 10 臺中市歷年工廠登記家數成長趨勢	12
圖 11 臺中市核發建照概況	13
圖 12 臺中市核發使用執照概況	14
圖 13 臺中市土地交易概況	15
圖 14 臺中市建物交易概況	16
圖 15 臺中市最近四個季度房屋推案量概況	17
圖 16 臺中市最近五個季度觀光遊憩據點遊客人次	18
圖 17 臺中市最近四個季度一般旅館統計概況	19
圖 18 臺中港最近四個季度進出港旅客人次概況	20
圖 19 臺中港最近四個季度進出港船舶概況	21
圖 20 臺中港自由貿易港區營運概況	22
圖 21 臺中國際機場營運概況	23

一、臺中市人口及人力資源概況

截至 113 年第 4 季，全國總人口 2,340 萬 220 人，臺中市人口總數為 286 萬 601 人(占全國人口 12.22%)較上年同期(284 萬 5,909 人)增加 0.52%(增加 1 萬 4,692 人)，其中幼年人口(0-14 歲)37 萬 2,571 人(占本市 13.02%)，青壯年人口(15-64 歲)201 萬 3,782 人(占本市 70.40%)，老年人口 47 萬 4,248 人(占本市人口 16.58%)。本市的老化指數為 127.29，扶養比為 42.05。

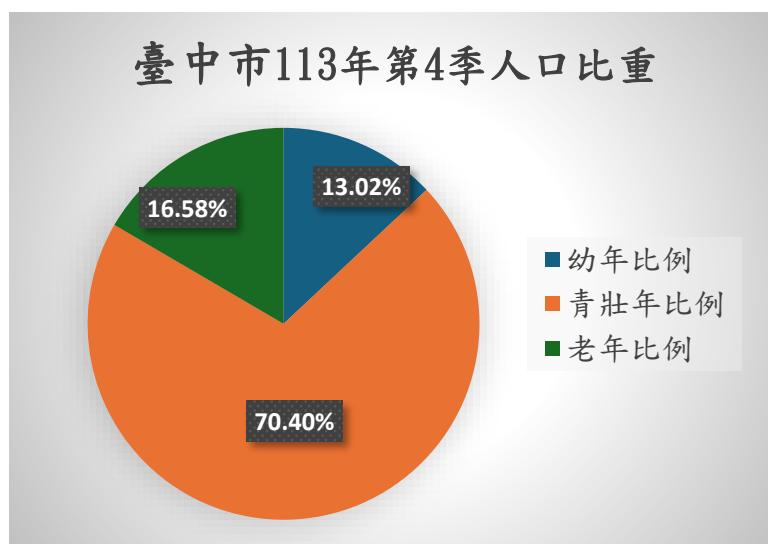


圖 1 臺中市 113 年第 4 季人口比重

表 1 臺中市人口概況

	臺中市總人口	扶養比	老化指數
113 年第 4 季	286 萬 601 人	42.05	127.29
112 年第 4 季	284 萬 5,909 人	40.98	118.89
較去年同期增減%	0.52%	2.61%	7.07%

資料來源：內政部戶政司-人口統計資料-戶籍人口統計速報

老化指數： $(\text{老年人口}) \div (\text{幼年人口})$ ；扶養比： $(\text{幼年人口} + \text{老年人口}) \div (\text{青壯年人口})$

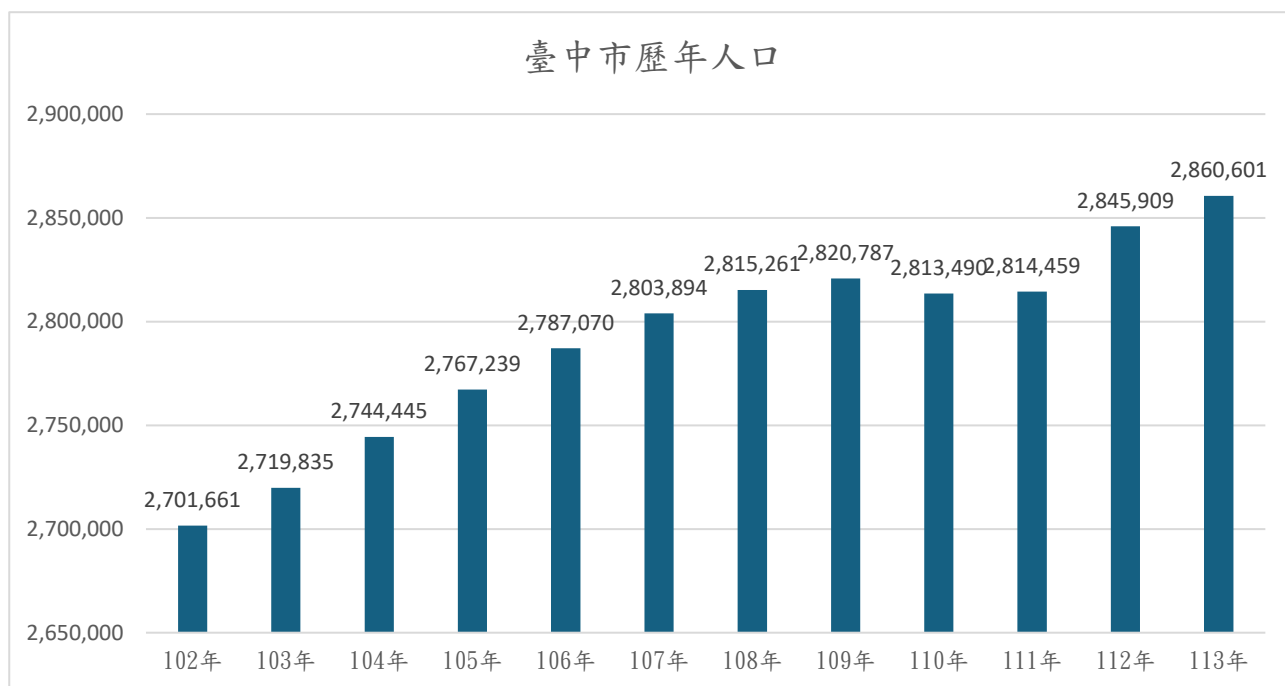


圖 2 臺中市歷年人口成長趨勢

二、臺中市景氣指標

(一)臺中市營利事業家數

113 年第 4 季，全國營利事業家數共有 167 萬 3,211 家，臺中市營利事業家數計 23 萬 3,292 家(占全國 13.94%)，比去年同期(22 萬 7,799 家)增加 2.41%(增加 5,493 家)。

現有營利事業家數中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)有 17 萬 9,047 家(占本市 76.75%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、用水供應及污染整治業、礦業)有 5 萬 3,569 家(占本市 22.96%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)有 676 家(占本市 0.29%)。

產業別中又以批發及零售業 9 萬 9,674 家占最大宗(42.72%)，其次為製造業 2 萬 8,503 家(12.22%)、營建工程業 2 萬 3,620 家(10.12%)。

表 2 臺中市 113 年第 4 季營利事業概況

營利事業	家數	家數比重	銷售額(萬元)	銷售額比重
一級產業	676	0.29%	208,571	0.10%
二級產業	53,569	22.96%	96,112,201	47.43%
三級產業	179,047	76.75%	106,336,649	52.47%
合計	233,292	100%	202,657,421	100.00%

資料來源：財政部財政統計資料庫-營利事業家數及銷售額

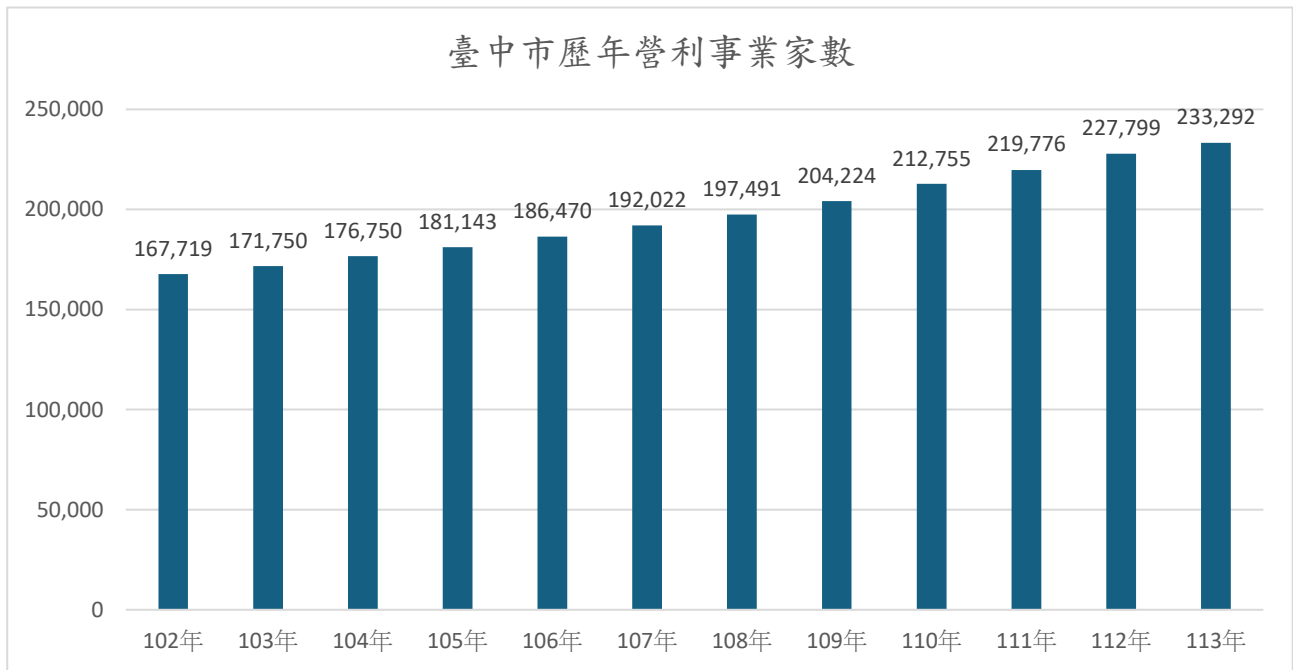


圖 3 臺中市歷年營利事業家數成長趨勢

(二)臺中市營利事業銷售額

113 年第 4 季，全國營利事業銷售額總額共計 21 兆 1,986 億 8,716 萬元；其中臺中市營利事業銷售額總額約 2 兆 265 億 7,421 萬元(占全國 9.56%)，較去年同期(1 兆 8,501 億 4,121 萬)增加 9.54%(增加 1,764 億 3,300 萬元)。

現有營利事業中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)約 1 兆 633 億 6,649 萬元(占本市 52.47%)、第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、用水供應及污染整治業、礦業)約 9,611 億 2,201 萬元(占本市 47.43%)、第一級產業(含農、林、漁、牧業)約 20 億 8,571 萬元(占本市 0.10%)。

產業別中以批發及零售業銷售額 6,478 億 5,150 萬元(31.97%)占最大宗、其次是製造業銷售額 6,291 億 6,221 萬元(31.05%)、營造業 2,282 億 4,807 萬元(11.26%)。

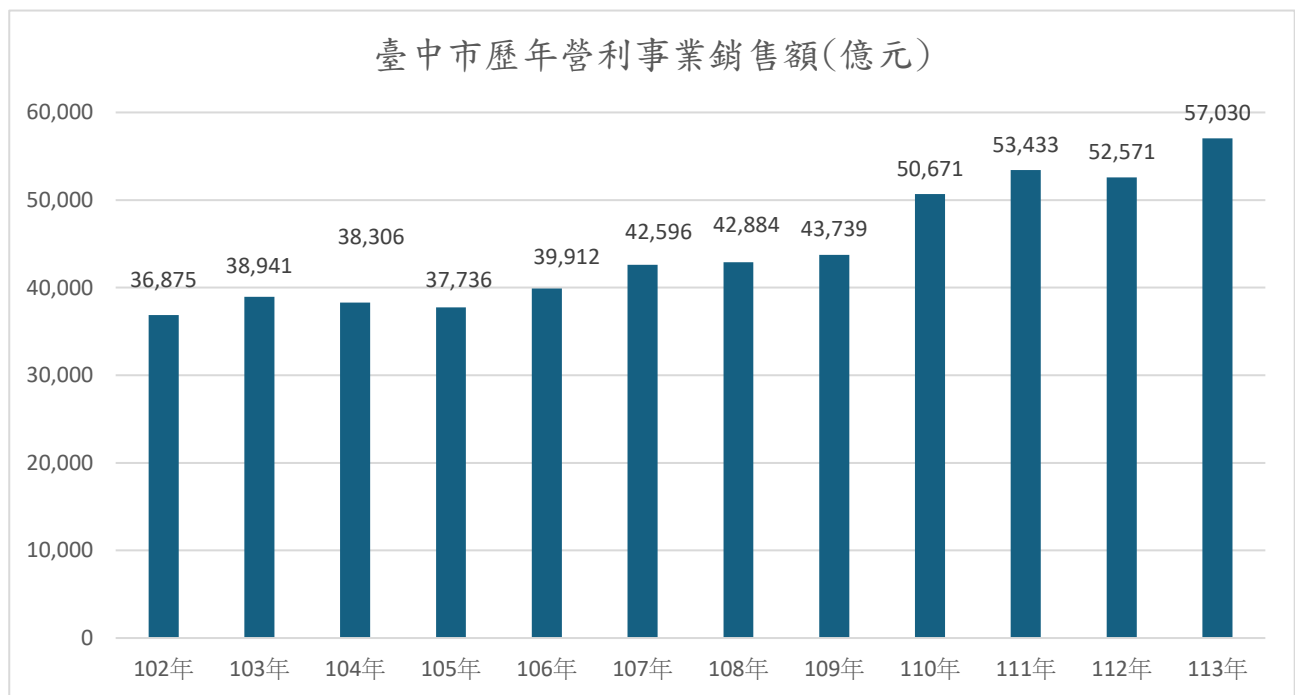


圖 4 臺中市歷年營利事業銷售額成長趨勢

三、 臺中市物價指數

根據臺中市物價統計月報得知，本市 113 年第 4 季底消費者平均指數為 108.91，較去年同期平均指數 106.64 為高，漲幅 2.13%。

表 3 臺中市 113 年第 4 季累計消費者平均指數概況

類別	113 年第 4 季指數	112 年第 4 季指數	與去年同期比較之 漲跌率(%)
總指數	108.91	106.64	2.13%
食物類	115.85	111.57	3.84%
衣著類	106.92	106.79	0.12%
居住類	108.48	105.38	2.94%
交通及通訊類	102.28	102.12	0.16%
醫療保健類	103.45	103.27	0.17%
教養娛樂類	108.90	107.95	0.88%
雜項類	106.44	104.32	2.03%

資料來源：臺中市政府主計處-臺中市消費者物價指數

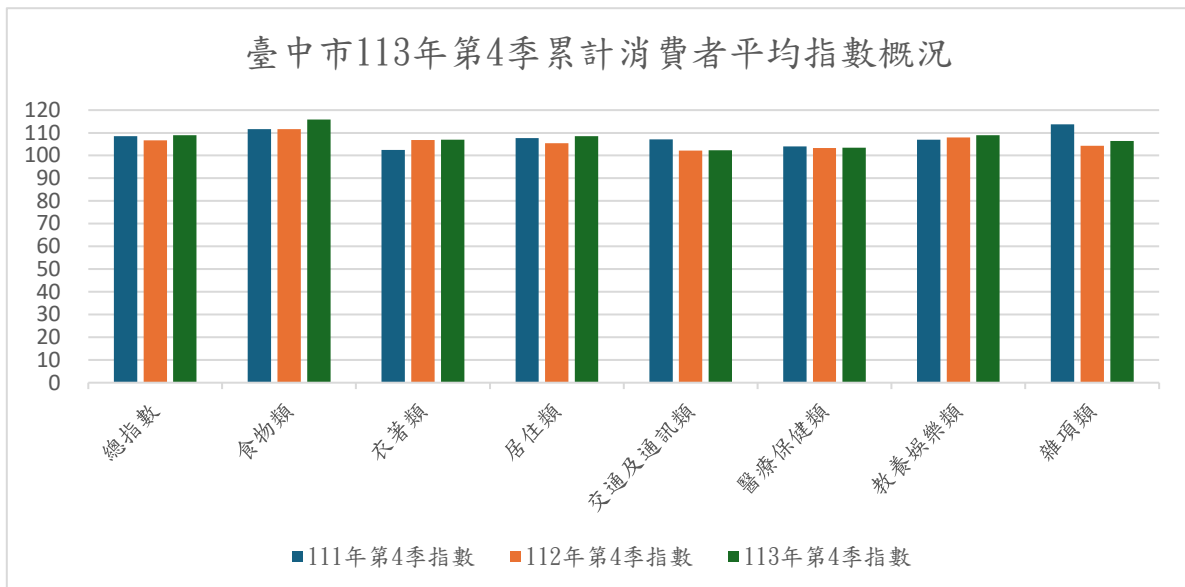


圖 5 臺中市 113 年第 4 季累計消費者平均指數概況

四、臺中市產業結構分析

(一)公司登記

1. 公司登記家數

113 年第 4 季，全國公司登記家數共有 79 萬 1,478 家，臺中市登記之公司家數計 12 萬 1,694 家(占全國 15.38%)，比去年同期 11 萬 7,718 家(占全國 15.26%)增加 3.38%(增加 3,976 家)。

現有登記家數中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)有 6 萬 2,738 家(占本市 51.55%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、礦業)有 5 萬 6,254 家(占本市 46.23%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)有 2,702 家(占本市 2.22%)。另產業別中又以製造業 3 萬 5,462 家占最大宗(29.14%)，其次為營建工程業 1 萬 8,629 家(15.31%)。

2. 公司登記資本額

113 年第 4 季，全國公司登記資本總額共新臺幣 29 兆 5,774 億 4 千 6 百萬元，其中臺中市登記之資本總額 2 兆 2,732 億 4 千 4 百萬元(占全國 7.69%)，比去年同期(2 兆 1,916 億 9 千 6 百萬元)增加 3.72%(增加 815 億 4 千 8 百萬元)。在現有登記資本總額中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業) 9,239 億 1 千 2 百萬元(占本市 40.64%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、礦業)1 兆 2,963 億 4 千 3 百萬元(占本市 57.03%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)529 億 8 千 9 百萬元(占本市 2.33%)。另產業別中又以製造業 9,226 億 4 千 8 百萬元占最大宗(占本市 40.59%)，其次為金融及保險業 3,929 億 6 千 7 百萬元(占本市 17.29%)。

表 4 臺中市 113 年第 4 季公司登記概況

公司登記	家數	家數比重	資本額(百萬元)	資本額比重
一級產業	2,702	2.22%	52,989	2.33%
二級產業	56,254	46.23%	1,296,343	57.03%
三級產業	62,738	51.55%	923,912	40.64%
合計	121,694	100%	2,273,244	100%

資料來源：經濟部統計處—本部及所屬統計—商業發展署—公司登記

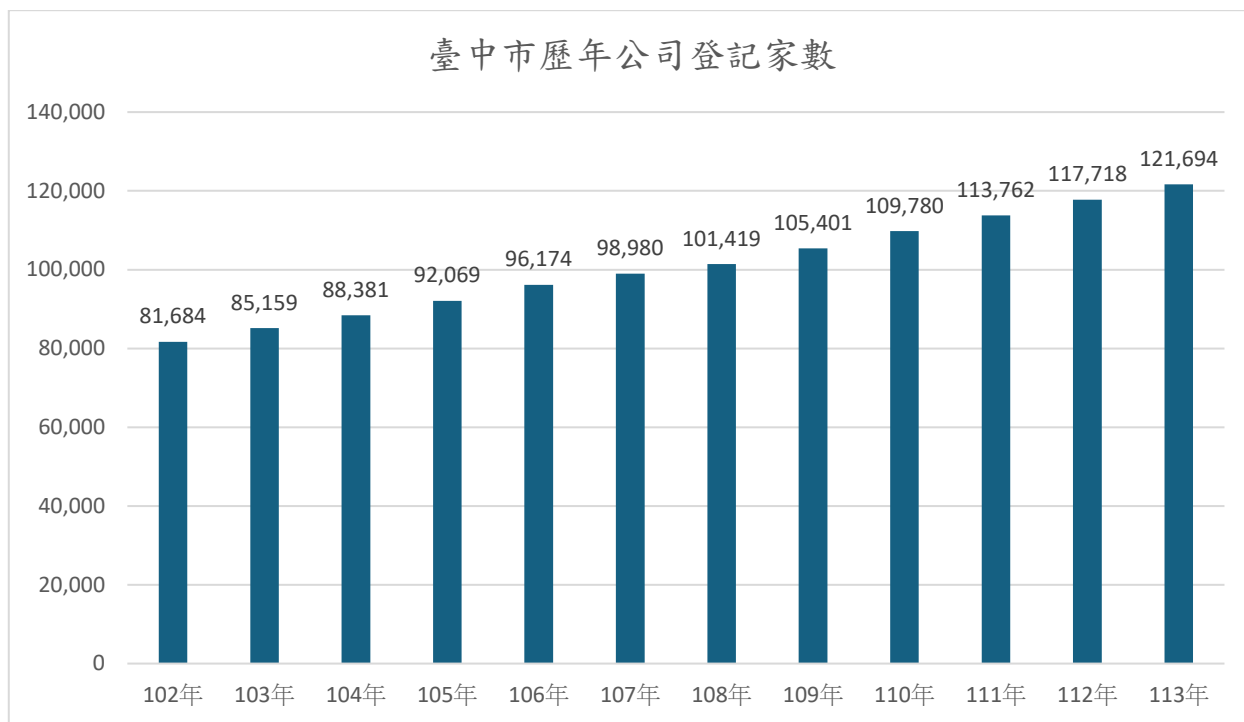


圖 6 臺中市歷年公司登記家數成長趨勢

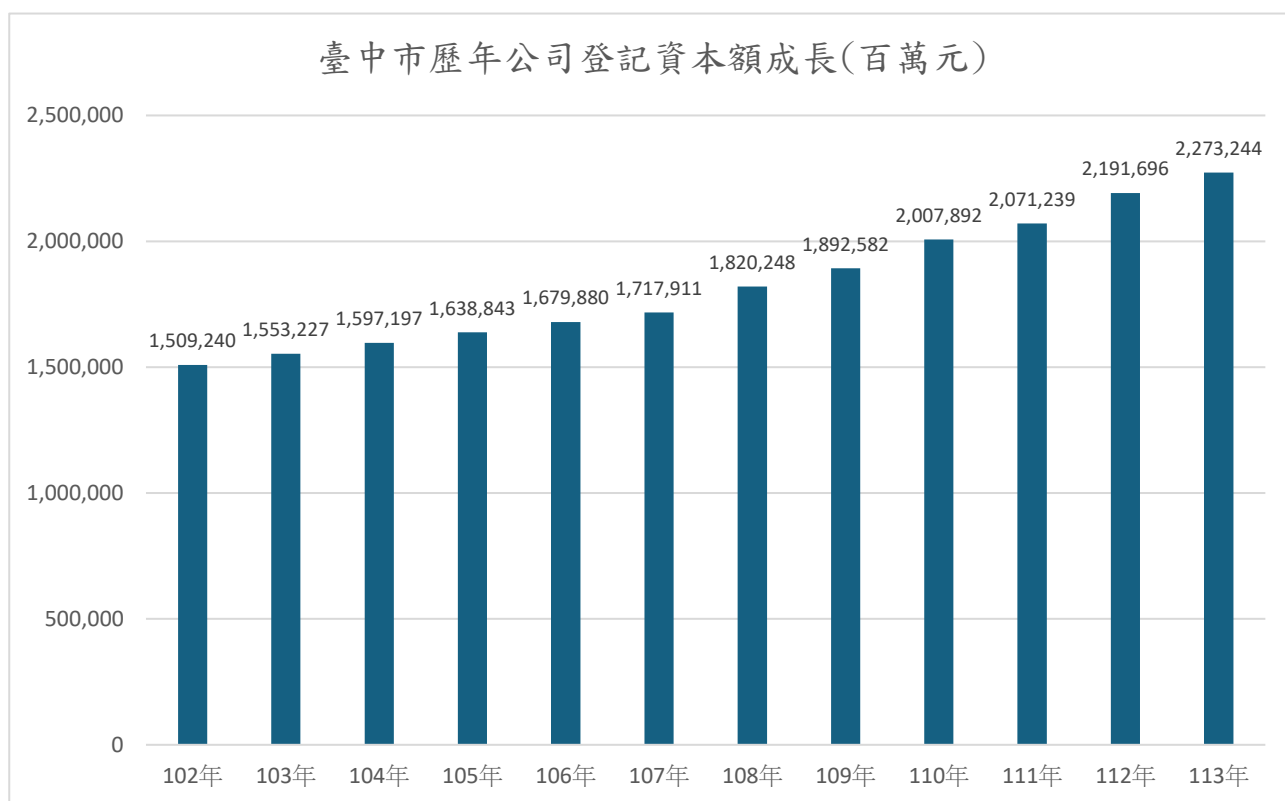


圖 7 臺中市歷年公司登記資本額成長趨勢

(二)商業登記

1. 商業登記家數

113 年第 4 季底，全國商業登記家數共有 98 萬 6,576 家，臺中市登記之家數共計 13 萬 6,212 家(占全國 13.81%)，比去年同期 13 萬 2,837 家(占全國 13.62%)增加 2.54%(增加 3,375 家)。

現有登記家數中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)有 10 萬 6,409 家(占本市 78.12%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、礦業)有 2 萬 8,775 家(占本市 21.13%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)有 1,028 家(占本市 0.75%)。另產業別中又以批發及零售業 7 萬 583 家占最大宗(51.82%)，其次為製造業 1 萬 4,679 家(10.78%)。

2. 登記資本額

113 年第 4 季，全國商業登記資本總額共約新台幣 2,016 億 9,336 萬元，其中臺中市登記之資本總額 259 億 1,599 萬元(占全國 12.85%)，比去年同期(248 億 2,973 萬元)增加 4.37%(增加 10 億 8,626 萬元)，在現有登記資本總額中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)174 億 6,758 萬元(占本市 67.40%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、礦業)81 億 9,754 萬元(占本市 31.63%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)2 億 5,087 萬元(占本市 0.97%)。另產

業別中又以批發及零售業 112 億 3,598 萬元占最大宗(占本市 43.36%)，其次為營建工程業 46 億 5,607 萬元(占本市 17.97%)。

表 5 臺中市 113 年第 4 季商業登記概況

商業登記	家數	家數比重	資本額(萬元)	資本額比重
一級產業	1,028	0.75%	25,087	0.97%
二級產業	28,775	21.13%	819,754	31.63%
三級產業	106,409	78.12%	1,746,758	67.40%
合計	136,212	100%	2,591,599	100%

資料來源：經濟部統計處—本部及所屬統計—商業發展署—商業登記

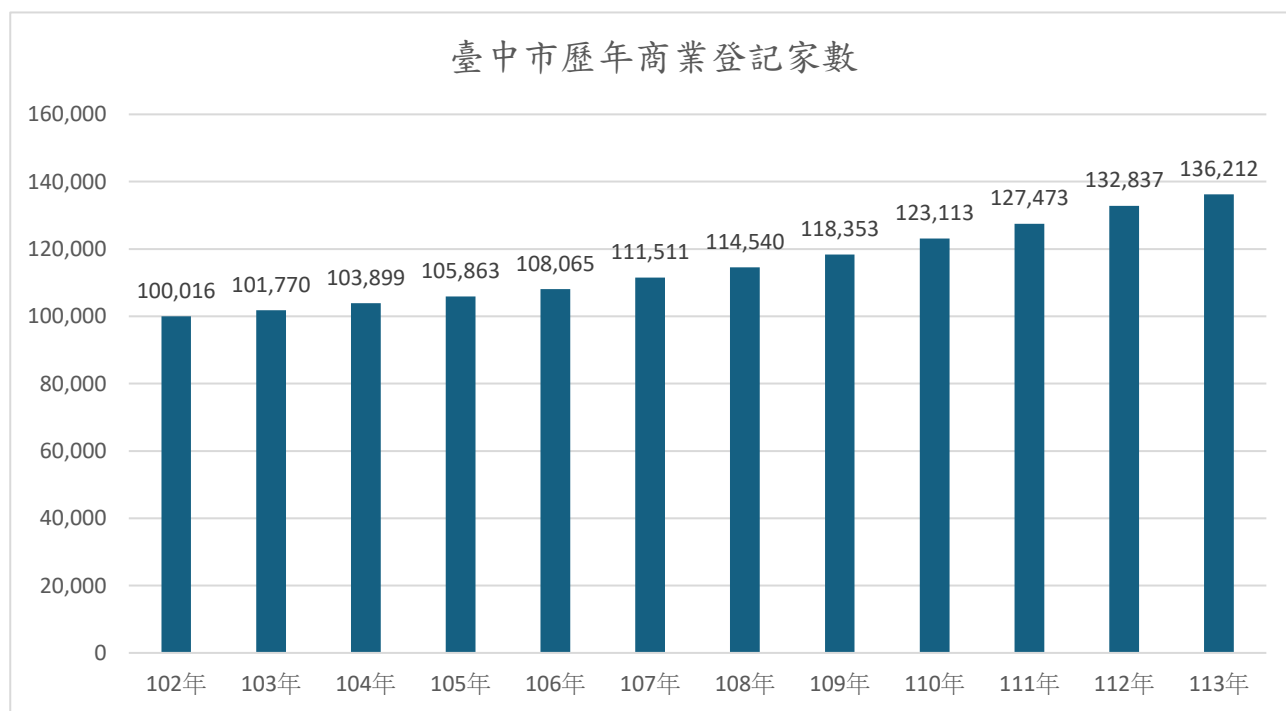


圖 8 臺中市歷年商業登記家數成長趨勢

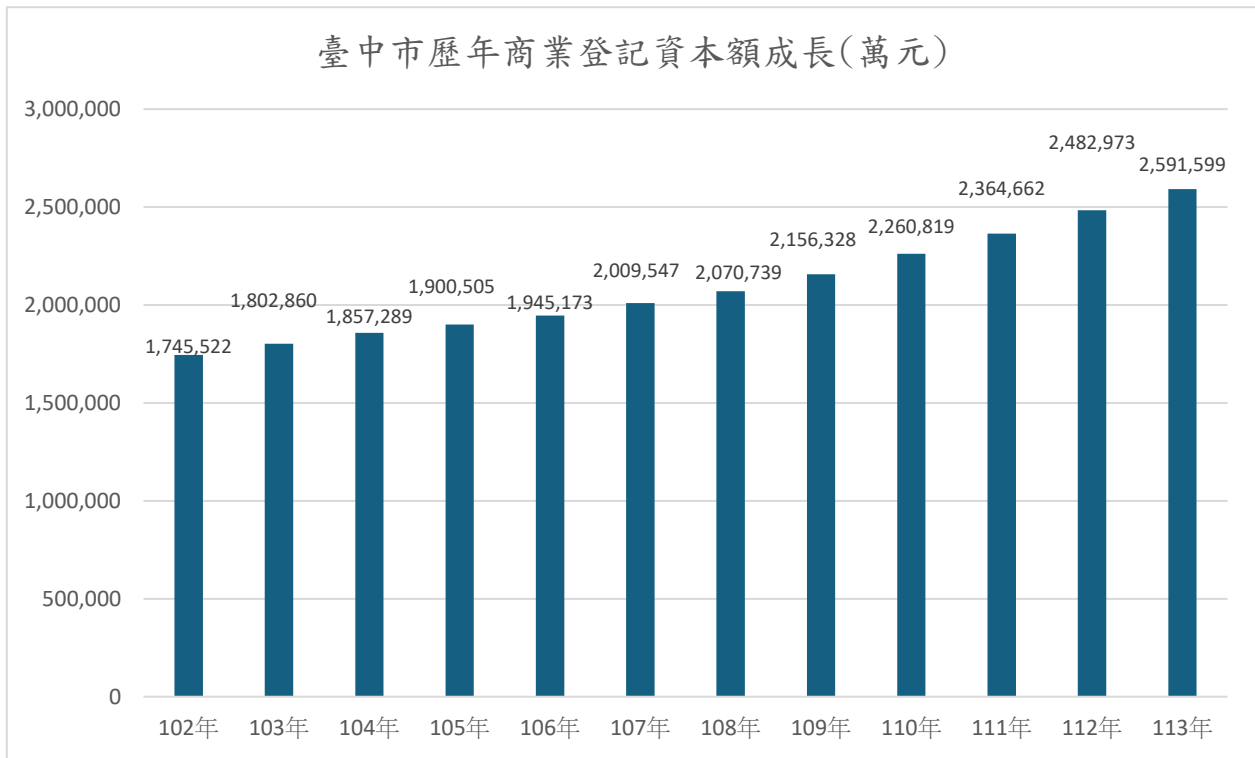


圖 9 臺中市歷年商業登記資本額成長趨勢

(三)工廠登記家數

迄 113 年第 4 季，臺中市工廠登記家數有 1 萬 9,089 家，比去年同期(1 萬 9,095 家)減少 0.03%(減少 6 家)。本市營運各產業類別工廠家數，依序為金屬製品製造業 6,874 家(占 36.01%)、機械設備製造業 4,360 家(占 22.84%)、塑膠製品製造業 1,584 家(占 8.30%)、食品製造業 836 家(占 4.38%)。

依區域分，依序為太平區工廠家數占 14.66%(2,798 家)、大里區工廠家數占 10.48%(2,001 家)、神岡區工廠家數占 9.72%(1,856 家)、豐原區工廠家數占 7.94%(1,515 家)。

表 6 臺中市 113 年第 4 季工廠登記概況

	112 年第 4 季	113 年第 4 季	上年同期增減%
總計(單位：家)	19,095	19,089	-0.03%
按產業類別分			
金屬製品製造業	6,850	6,874	0.35%
機械設備製造業	4,368	4,360	-0.18%
塑膠製品製造業	1,596	1,584	-0.75%
食品製造業	810	836	3.21%
按區域分			
太平區	2,821	2,798	-0.82%
大里區	2,015	2,001	-0.69%
神岡區	1,825	1,856	1.70%
豐原區	1,550	1,515	-2.26%

資料來源：臺中市公務統計資訊網

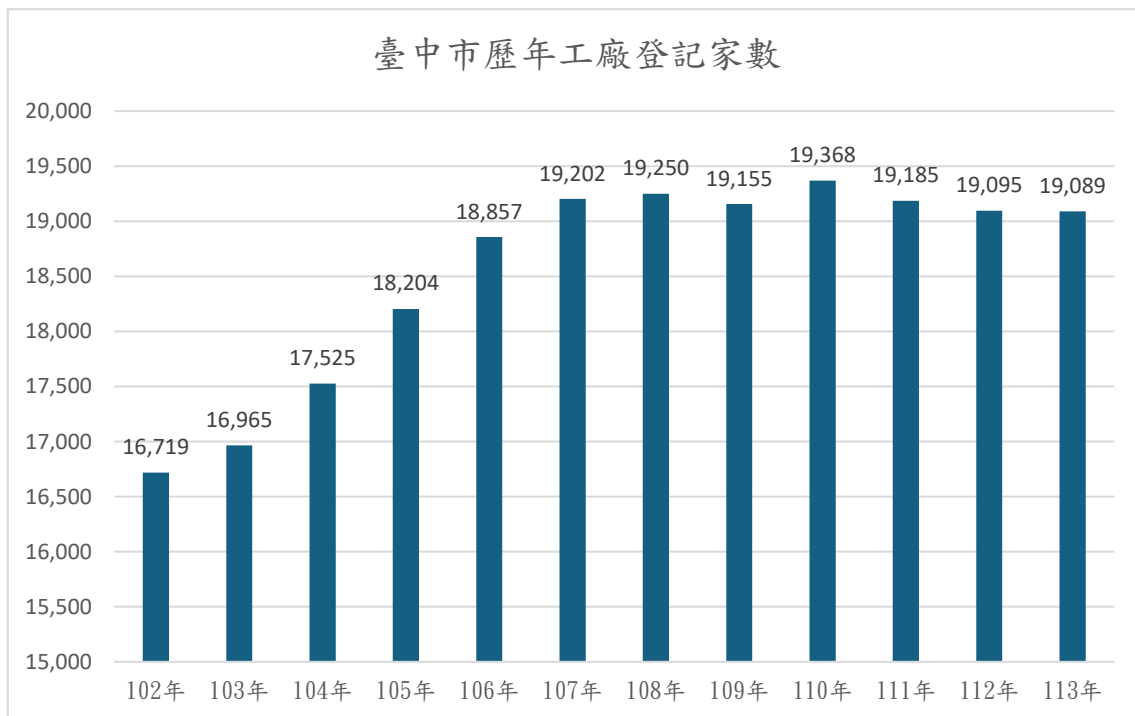


圖 10 臺中市歷年工廠登記家數成長趨勢

五、臺中市不動產概況

(一)建築管理：建造執照、使用執照

1. 核發建造執照

113 年第 4 季核發建造執照件數為 529 件，較去年同期核發建照 542 件減少 2.40%（減少 13 件）；總樓地板面積 146 萬 7,699 平方公尺，較去年同期面積 126 萬 5,331 平方公尺增加 15.99%（增加 20 萬 2,368 平方公尺）。

表 7 臺中市 113 年第 4 季核發建照概況

核發建照	件數	總樓地板面積 (平方公尺)
113 年第 4 季	529	1,467,699
112 年第 4 季	542	1,265,331
較去年同期增減%	-2.40%	15.99%

資料來源：臺中市政府主計處月報

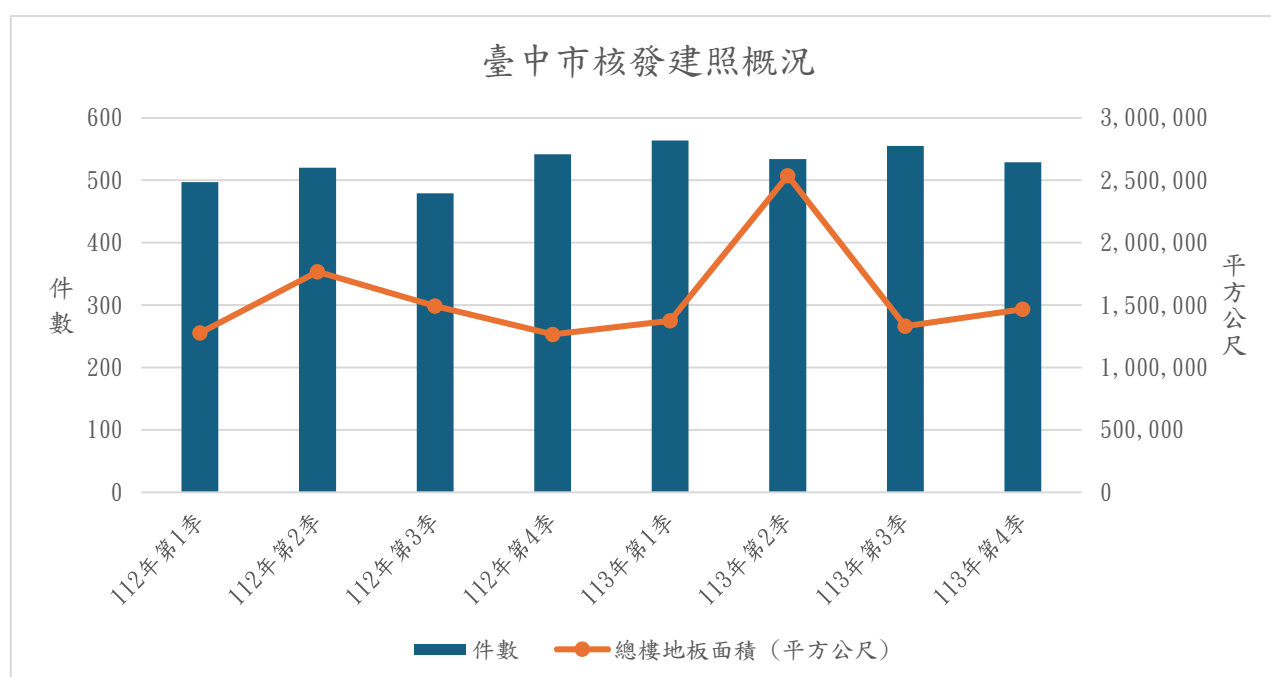


圖 11 臺中市核發建照概況

2. 核發使用執照

113 年第 4 季底核發使用執照件數為 536 件，與去年同期核發執照 461 件增加 16.27%（增加 75 件）；總樓地板面積 150 萬 7,127 平方公尺，較去年同期面積 115 萬 3,026 平方公尺增加 30.71%（增加 35 萬 4,101 平方公尺）。

表 8 臺中市 113 年第 4 季核發使用執照概況

核發使照	件數	總樓地板面積 (平方公尺)
113 年第 4 季	536	1,507,127
112 年第 4 季	461	1,153,026
較去年同期增減%	16.27%	30.71%

資料來源：臺中市政府主計處月報

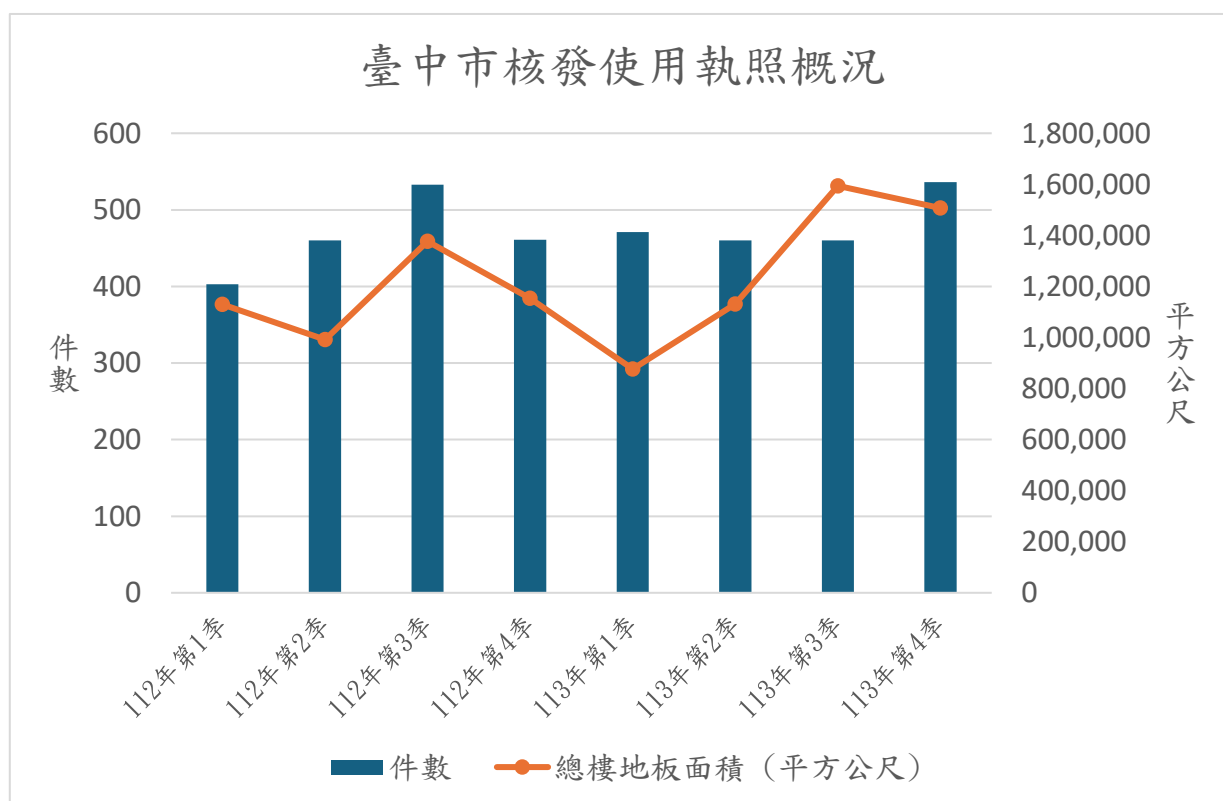


圖 12 臺中市核發使用執照概況

(二)土地建物登記管理

113 年第 4 季土地交易筆數為 1 萬 5,218 筆，較去年同期 1 萬 7,296 筆減少 12.01%(減少 2,078 筆)，土地交易總面積 520 萬 5,563 平方公尺較上年同期 440 萬 5,730 平方公尺增加 18.15%(增加 79 萬 9,833 平方公尺)。

表 9 臺中市 113 年第 4 季土地交易概況

土地交易	113 年第 4 季	112 年第 4 季	較去年同期增減%
筆數	15,218	17,296	-12.01%
總面積(平方公尺)	5,205,563	4,405,730	18.15%

資料來源：臺中市政府地政局

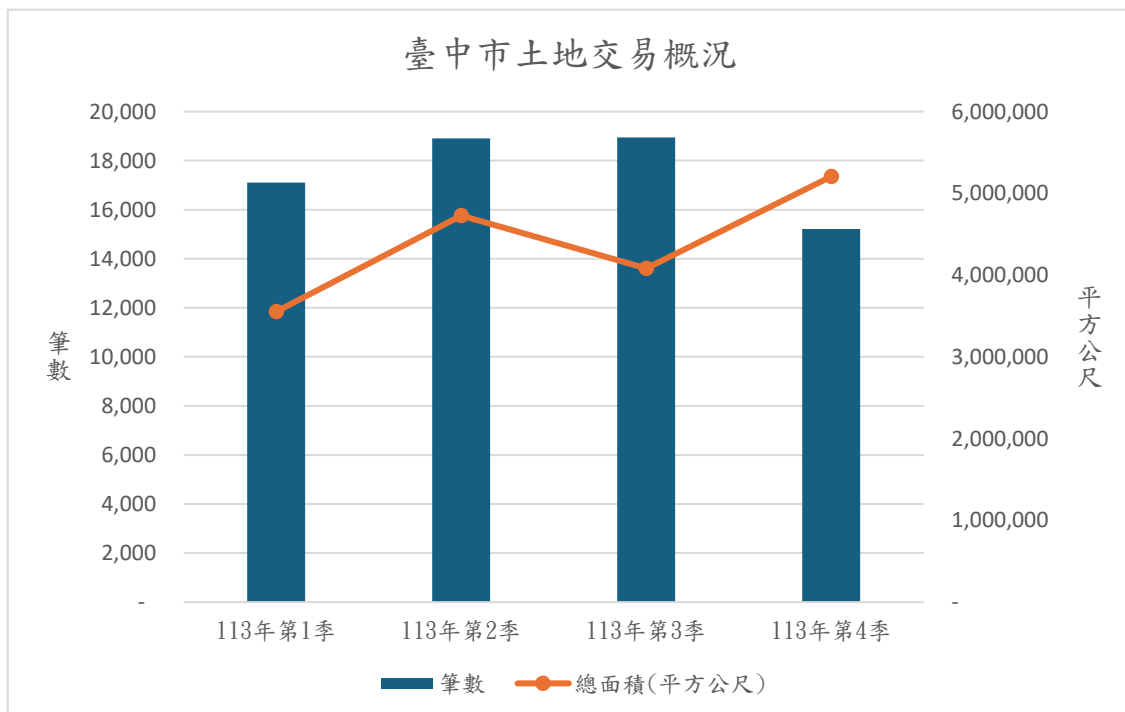


圖 13 臺中市土地交易概況

113 年第 4 季建物成交數值為 1 萬 3,225 棟，較去年同期 1 萬 3,799 棟減少 4.16%(減少 574 棟)、總面積為 126 萬 4,814 平方公尺，較上年同期 125 萬 1,012 平方公尺增加 1.10%(增加 13,802 平方公尺)。

表 10 臺中市 113 年第 4 季建物交易概況

建物交易	113 年第 4 季	112 年第 4 季	較上年同期增減%
棟數	13,225	13,799	-4.16%
總面積(平方公尺)	1,264,814	1,251,012	1.10%

資料來源：臺中市政府地政局。

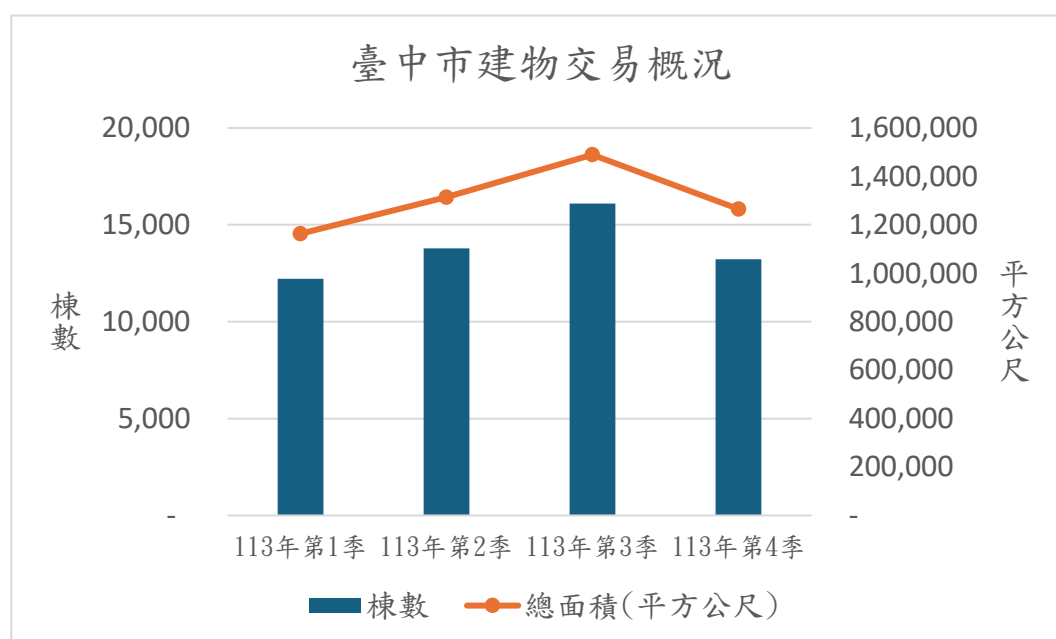


圖 14 臺中市建物交易概況

(三)房屋推案量

113 年第 4 季推案規劃戶數為 5,328 戶，較去年同期 5,548 戶減少 3.97%(減少 220 戶)；推案金額 1,448 億元，較去年同期 1,205 億元增加 20.17%(增加 243 億元)。

表 11 臺中市 113 年第 4 季房屋推案量概況

房屋推案量	推案規劃戶數	推案金額（億元）
113 年第 4 季	5,328	1,448
112 年第 4 季	5,548	1,205
上年同期增減%	-3.97%	20.17%

資料來源：113 年 12 月大台中地區房屋市場月報（第 336 期）

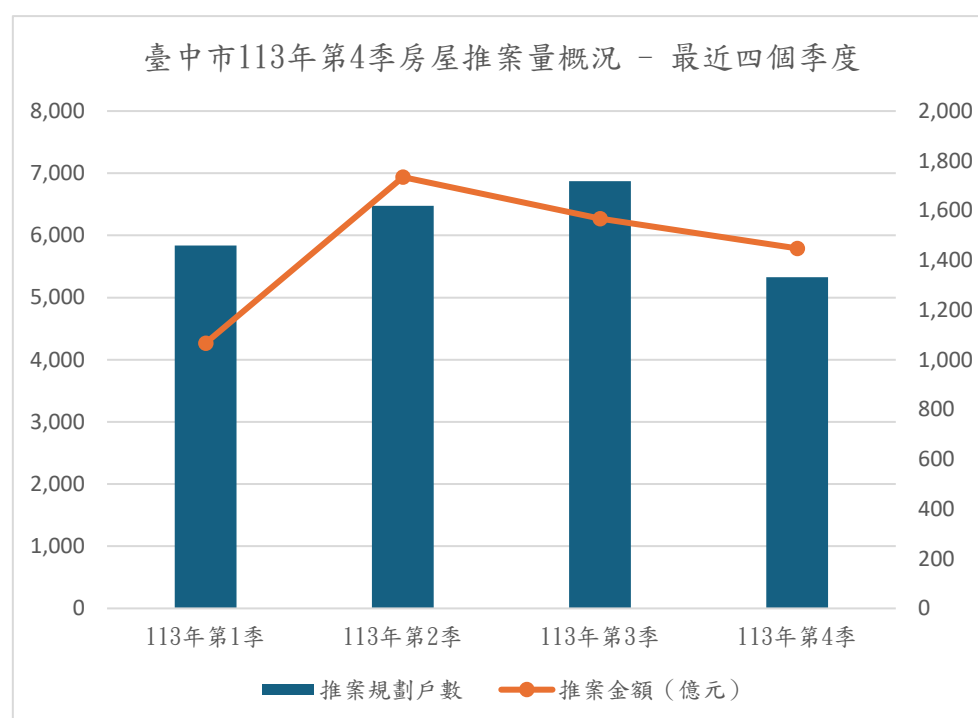


圖 15 臺中市最近四個季度房屋推案量概況

六、臺中市旅遊業概況

(一)主要觀光遊憩據點遊客人次

臺中市 113 年第 4 季觀光遊憩據點遊客人數 1,674 萬 2,885 人次，較去年同期 1,777 萬 9,005 人次減少 5.83%(減少 103 萬 6,120 人次)。

註：自 110 年 1 月起遊憩據點增加一中商圈、逢甲商圈及潭雅神綠園道等據點。自 113 年起「東豐自行車綠廊及后豐鐵馬道」及「后里馬

場」合併為「東豐自行車綠廊及后豐鐵馬道(含后里馬場)」。

表 12 臺中市 113 年第 4 季觀光遊憩據點遊客人次

觀光遊憩區	113 年第 4 季	112 年第 4 季	較去年同期增減%
遊客人次	16,742,885	17,779,005	-5.83%

資料來源：交通部觀光署行政資訊網-觀光統計資料庫-觀光遊憩據點

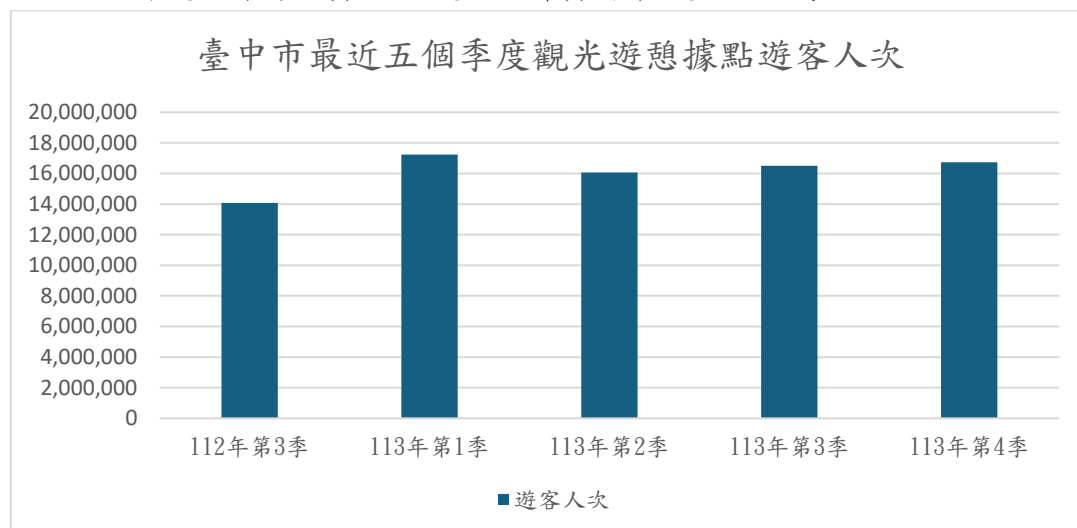


圖 16 臺中市最近五個季度觀光遊憩據點遊客人次

(二)一般旅館家數

113 年第 4 季，合法旅館為 400 家，與去年同期 397 家相比增加 0.76%(增加 3 家)。

表 13 臺中市 113 年第 4 季一般旅館統計概況

一般旅館		
季度	合法旅館	
	現有家數	現有房間數
113 年第 4 季	400	22,092
112 年第 4 季	397	21,625
較去年同期增減%	0.76%	2.16%

資料來源：交通部觀光署-行政資訊網-觀光業務統計-旅宿業相關統計-旅館業統計資料 1. 旅館業(一般旅館)家數、房間數統計

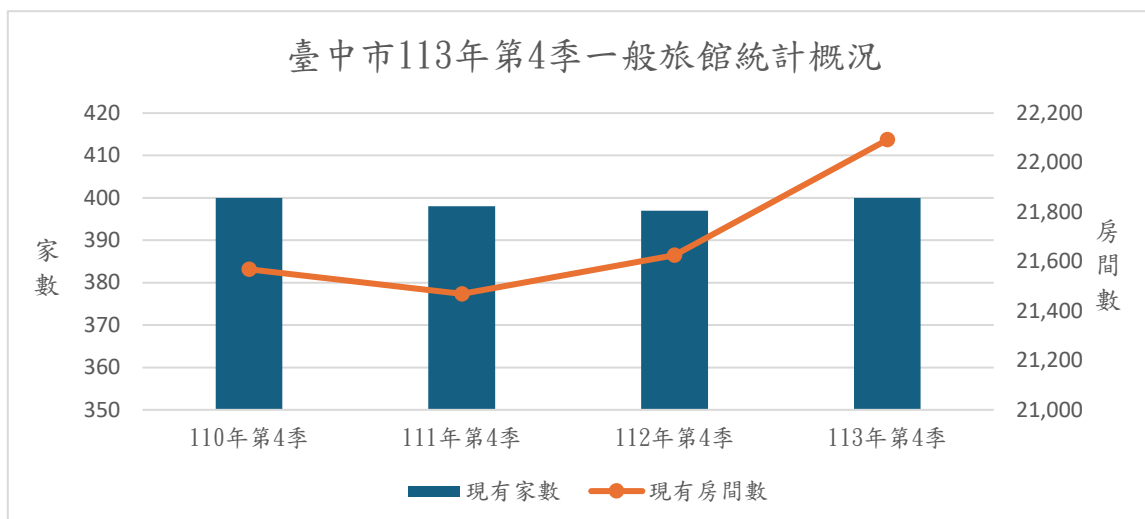


圖 17 臺中市最近四個季度一般旅館統計概況

(三)國際及一般觀光旅館家數

113 年第 4 季國際及一般觀光旅館累計客房數 5,019 間，與去年同期 5,019 間客房數相同；客房住用數 9 萬 7,596 間，較去年同期 9 萬 671 間增加 7.64%（增加 6,925 間），住用率為 63.41%，較去年同期 58.91%增加 4.50%。

表 14 臺中市 113 年第 4 季國際及一般觀光旅館概況

國際及一般觀光旅館	112 年第 4 季	113 年第 4 季	較去年同期增減%
累計客房數	5,019	5,019	0.00%
客房住用數	90,671	97,596	7.64%
住用率	58.91%	63.41%	4.50%

資料來源：交通部觀光署-行政資訊網-觀光業務統計-旅宿業相關統計-觀光旅館統計資料-1. 觀光旅館房間數及家數總表

七、臺中港營運概況

(一)臺中港旅客人次

113 年第 4 季臺中港進出港旅客人次總計為 944 人，112 年第 4 季臺中港進出港旅客人次總計為 983 人，較去年同期減少 3.97% (減少 39 人次)。

表 15 臺中市進出港旅客人次統計

年別 (Years)	總計 (Grand Total)	國際郵輪 (Cruise)	兩岸渡輪 (Ferry)	國內航線 (Domestic Routes)
113 年第 2 季	944	0	0	944
112 年第 2 季	983	0	0	983
去年同期增減%	-3.97%	0.00%	0.00%	-3.97%

資料來源：臺中港務分公司。

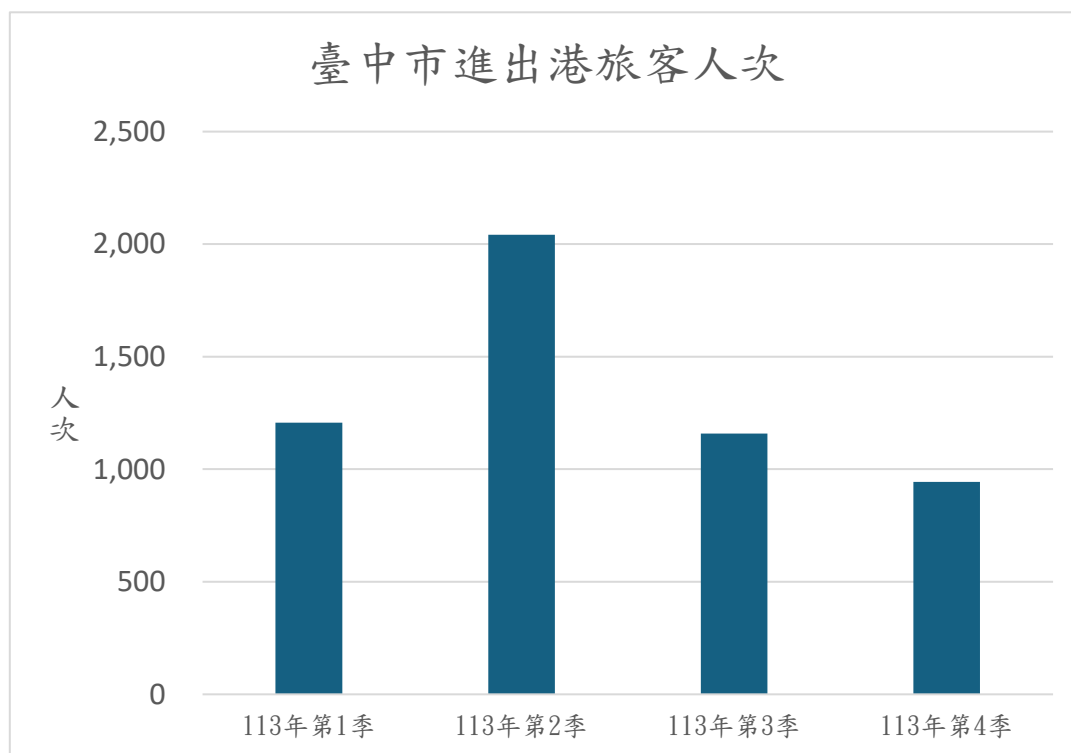


圖 18 臺中港最近四個季度進出港旅客人次概況

(二)臺中港進出港船舶營運概況

113 年第 4 季底臺中港進出港船舶艘次計 4,048 艘次，較去年同期 4,915 艘次減少 17.64% (減少 867 艘次)、總噸位約為 6,256 萬噸，較去年同期約 6,569 萬噸減少 4.76% (減少 313 萬噸)，貨物裝卸量約為 3,188 萬噸，較去年同期約 2,972 萬噸增加 7.27%、貨櫃裝卸量約 39.80 萬噸，較去年同期約 41.85 萬噸減少 4.90%、貨物吞吐量約為 1,746 萬噸，較去年同期約 1,617 萬噸增加 7.98%。

表 16 臺中市進出港船舶統計

年別	進出港船舶		貨物裝卸量 (萬噸)	貨櫃裝卸量 (萬 TEU)	貨物吞吐量 (萬噸)
	艘次	總噸位 (萬噸)			
113 年第 4 季	4,048	6,256	3,188	39.80	1,746
112 年第 4 季	4,915	6,569	2,972	41.85	1,617
去年同期增減%	-17.64%	-4.76%	7.27%	-4.90%	7.98%

資料來源：臺中港務分公司。

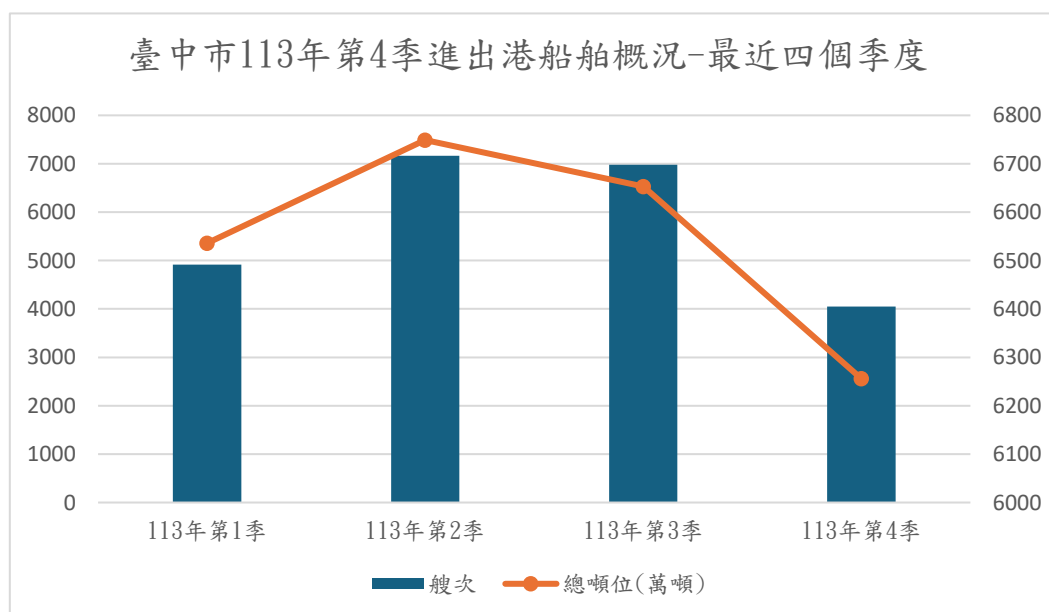


圖 19 臺中港最近四個季度進出港船舶概況

(三)臺中港自由貿易港區營運概況

臺中港自由貿易港區 113 年第 4 季進駐廠商家數計 29 家，貿易量為 191 萬 1,324 公噸，較去年同期 129 萬 548 公噸增加 48.10%(增加 62 萬 776 公噸)，貿易值約 1,323 億元，較去年同期約 813 億元增加 62.73%(增加約 510 億元)。

表 17 臺中港自由貿易港區營運概況

單位：家、公噸、新台幣億元

年別	進駐廠商家數	貿易量	進儲國外	輸往國外	貿易值	進儲國外	輸往國外
113 年第 4 季	29	1,911,324	1,001,618	909,706	1,323	393	930
112 年第 4 季	30	1,290,548	638,759	651,788	813	290	523
較去年同期增減%	-3.33%	48.10%	56.81%	39.57%	62.73%	35.52%	77.82%

資料來源：臺中港務分公司。

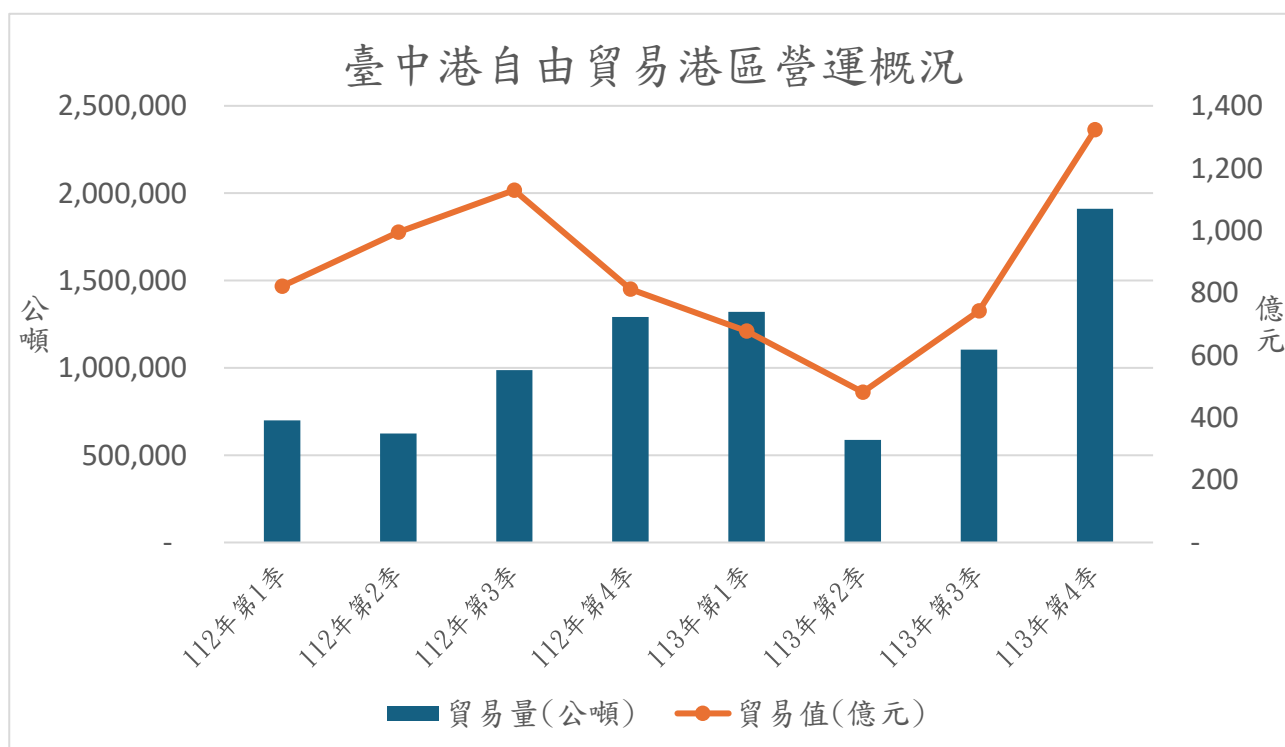


圖 20 臺中港自由貿易港區營運概況

八、 臺中國際機場營運概況

臺中國際機場 113 年第 4 季，起降架次計 5,819 次，較去年同期 4,663 次增加 24.79%(增加 1,156 架次)，旅客人數計 54 萬 4,665 人次，較去年同期 38 萬 5,971 人次增加 41.12%(增加 15 萬 8,694 人次)，貨運噸數為 470 公噸，較去年同期 474 公噸減少 0.84%(減少 4 公噸)。

表 18 臺中國際機場 113 年第 4 季營運概況

年別	起降架次(次)	旅客人數(人次)	貨運噸數(公噸)
113 年第 4 季	5,819	544,665	470
112 年第 4 季	4,663	385,971	474
較去年同期增減%	24.79%	41.12%	-0.84%

資料來源：交通部民用航空局-統計資料-民航運輸統計-民航統計月報。

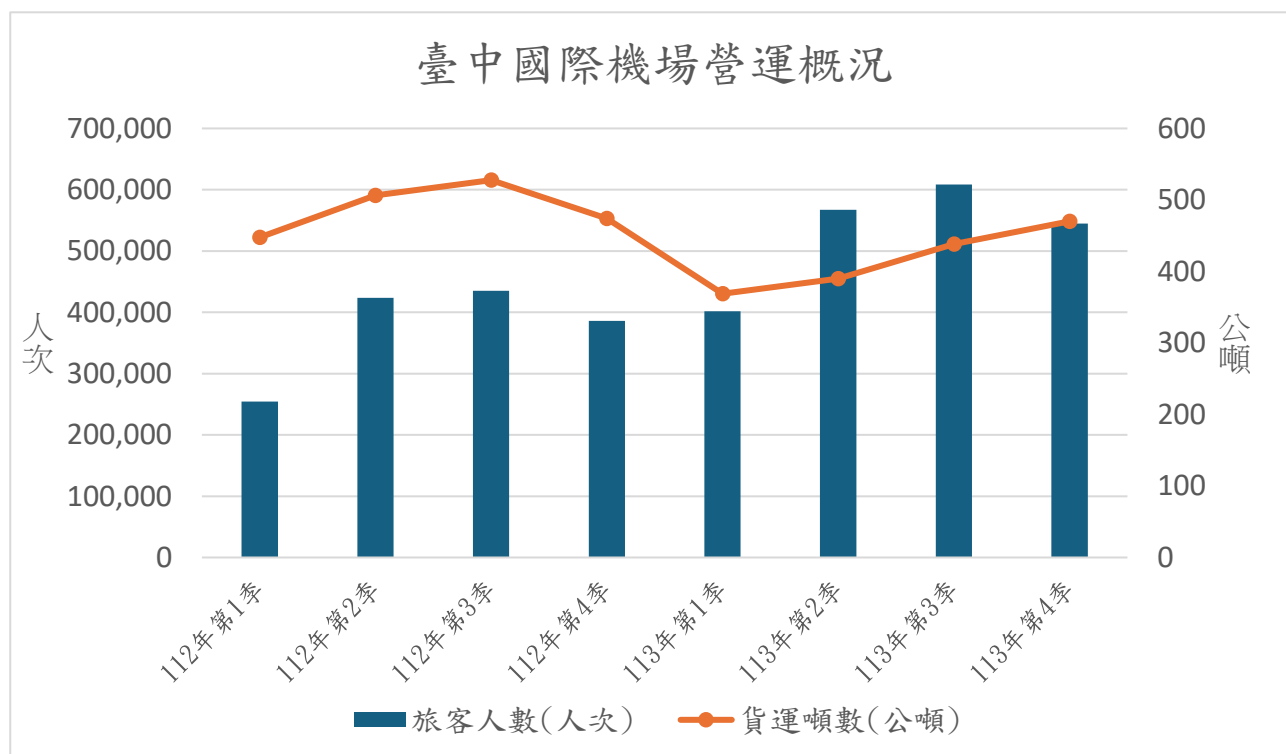


圖 21 臺中國際機場營運概況