

臺中市 113 年第 2 季重要經濟指標報告



臺中市政府經濟發展局

TAICHUNG CITY GOVERNMENT
ECONOMIC DEVELOPMENT BUREAU

創新

Innovation

服務

Service

活力

Dynamics

113 年 10 月

目 錄

臺中市 113 年第 2 季重要經濟指標報告	1
目 錄	I
表目錄	II
圖目錄	III
一、 臺中市人口及人力資源概況	1
二、 臺中市景氣指標	2
(一)臺中市營利事業家數	2
(二)臺中市營利事業銷售額	3
三、 臺中市物價指數	5
四、 臺中市產業結構分析	6
(一)公司登記	6
(二)商業登記	9
(三)工廠登記家數	11
五、 臺中市不動產概況	13
(一)建築管理：建造執照、使用執照	13
(二)土地建物登記管理	15
(三)房屋推案量	16
六、 臺中市旅遊業概況	17
(一)主要觀光遊憩據點遊客人次	17
(二)一般旅館家數	18
(三)國際及一般觀光旅館家數	19
七、 臺中港營運概況	20
(一)臺中港旅客人次	20
(二)臺中港進出港船舶營運概況	21
(三)臺中港自由貿易港區營運概況	22
八、 臺中國際機場營運概況	23

表目錄

表 1 臺中市人口概況	1
表 2 臺中市 113 年第 2 季營利事業概況	3
表 3 臺中市 113 年第 2 季累計消費者平均指數概況	5
表 4 臺中市 113 年第 2 季公司登記概況	7
表 5 臺中市 113 年第 2 季商業登記概況	10
表 6 臺中市 113 年第 2 季工廠登記概況	12
表 7 臺中市 113 年第 2 季核發建照概況	13
表 8 臺中市 113 年第 2 季核發使用執照概況	14
表 9 臺中市 113 年第 2 季土地交易概況	15
表 10 臺中市 113 年第 2 季建物交易概況	16
表 11 臺中市 113 年第 2 季房屋推案量概況	17
表 12 臺中市 113 年第 2 季觀光遊憩據點遊客人次	18
表 13 臺中市 113 年第 2 季一般旅館統計概況	18
表 14 臺中市 113 年第 2 季國際及一般觀光旅館概況	19
表 15 臺中市進出港旅客人次統計	20
表 16 臺中市進出港船舶統計	21
表 17 臺中港自由貿易港區營運概況	22
表 18 臺中國際機場 113 年第 2 季營運概況	23

圖目錄

圖 1 臺中市 113 年第 2 季人口比重	1
圖 2 臺中市歷年人口成長趨勢	2
圖 3 臺中市歷年營利事業家數成長趨勢	3
圖 4 臺中市歷年營利事業銷售額成長趨勢	4
圖 5 臺中市 113 年第 2 季累計消費者平均指數概況	6
圖 6 臺中市歷年公司登記家數成長趨勢	8
圖 7 臺中市歷年公司登記資本額成長趨勢	8
圖 8 臺中市歷年商業登記家數成長趨勢	10
圖 9 臺中市歷年商業登記資本額成長趨勢	11
圖 10 臺中市歷年工廠登記家數成長趨勢	12
圖 11 臺中市核發建照概況	13
圖 12 臺中市核發使用執照概況	14
圖 13 臺中市土地交易概況	15
圖 14 臺中市建物交易概況	16
圖 15 臺中市最近四個季度房屋推案量概況	17
圖 16 臺中市最近五個季度觀光遊憩據點遊客人次	18
圖 17 臺中市最近四個季度一般旅館統計概況	19
圖 18 臺中港最近四個季度進出港旅客人次概況	20
圖 19 臺中港最近四個季度進出港船舶概況	21
圖 20 臺中港自由貿易港區營運概況	22
圖 21 臺中國際機場營運概況	23

一、臺中市人口及人力資源概況

截至 113 年第 2 季，全國總人口 2,341 萬 2,899 人，臺中市人口總數為 285 萬 2,286 人(占全國人口 12.18%)較上年同期(283 萬 4,046 人)增加 0.64%(增加 1 萬 8,240 人)，其中幼年人口(0-14 歲)37 萬 5,475 人(占本市 13.16%)，青壯年人口(15-64 歲)201 萬 5,304 人(占本市 70.66%)，老年人口 46 萬 1,507 人(占本市人口 16.18%)。本市的老化指數為 122.91，扶養比為 41.53。

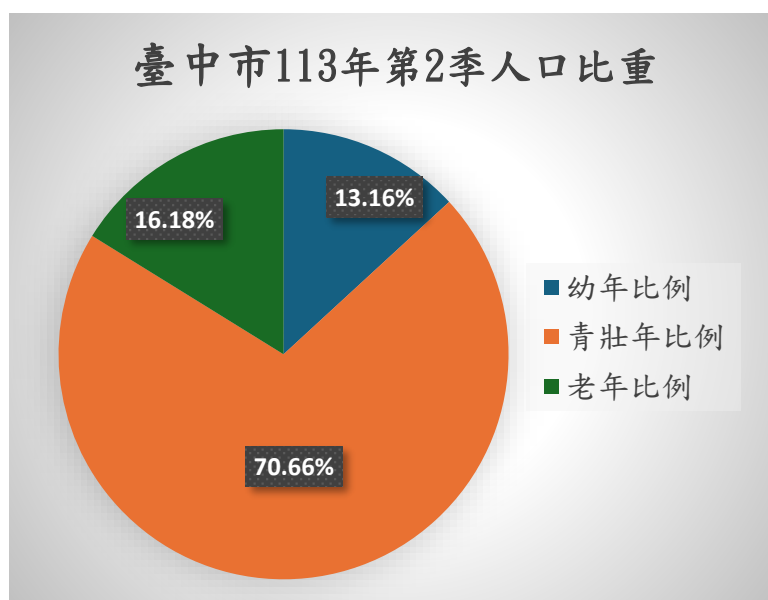


圖 1 臺中市 113 年第 2 季人口比重

表 1 臺中市人口概況

	臺中市總人口	扶養比	老化指數
113 年第 2 季	285 萬 2,286 人	41.53	122.91
112 年第 2 季	283 萬 4,046 人	40.4	115.03
較去年同期增減%	0.64%	2.80%	6.85%

資料來源：內政部戶政司-人口統計資料-戶籍人口統計速報

老化指數： $(\text{老年人口}) \div (\text{幼年人口})$ ；扶養比： $(\text{幼年人口} + \text{老年人口}) \div (\text{青壯年人口})$

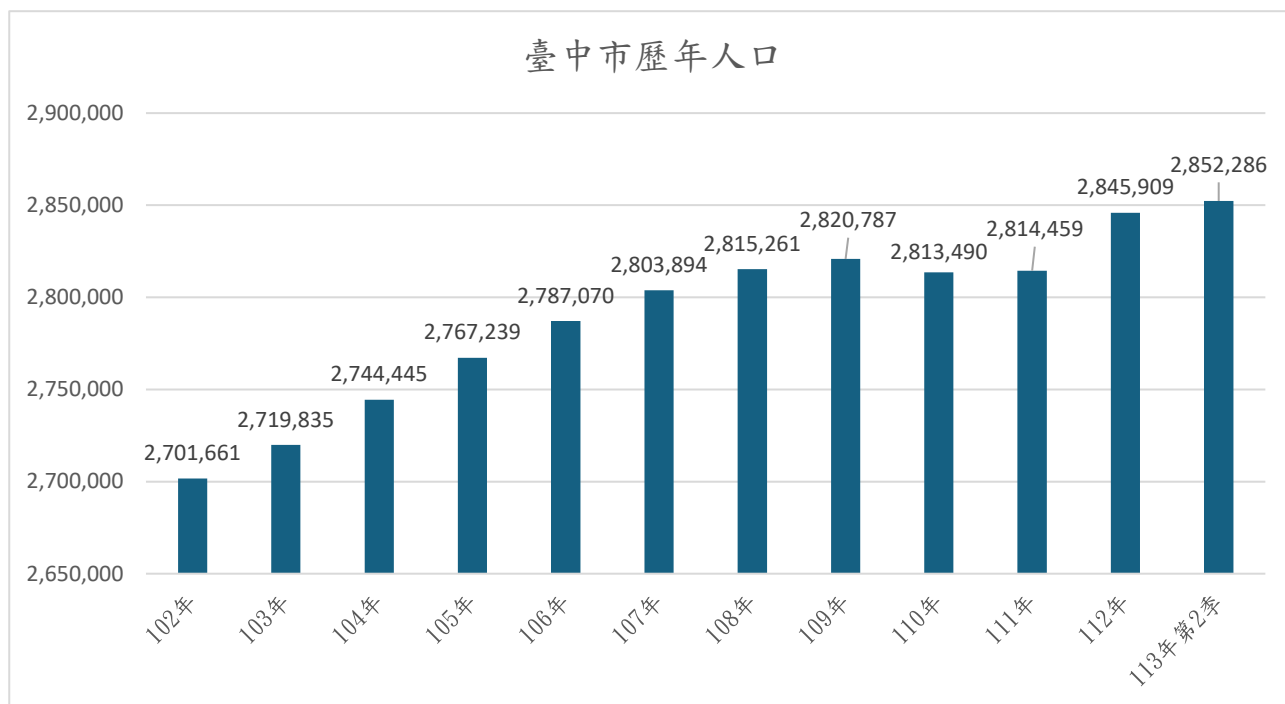


圖 2 臺中市歷年人口成長趨勢

二、臺中市景氣指標

(一)臺中市營利事業家數

113 年第 2 季，全國營利事業家數共有 165 萬 7,368 家，臺中市營利事業家數計 23 萬 424 家(占全國 13.90%)，比去年同期(22 萬 3,595 家)增加 3.05%(增加 6,829 家)。

現有營利事業家數中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)有 17 萬 6,708 家(占本市 76.69%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、用水供應及污染整治業、礦業)有 5 萬 3,049 家(占本市 23.02%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)有 667 家(占本市 0.29%)。

產業別中又以批發及零售業 9 萬 9,072 家占最大宗(43.00%)，其次為製造業 2 萬 8,780 家(12.49%)、住宿及餐飲業 2 萬 2,844 家(9.91%)。

表 2 臺中市 113 年第 2 季營利事業概況

營利事業	家數	家數比重	銷售額(萬元)	銷售額比重
一級產業	667	0.29%	147,627	0.08%
二級產業	53,049	23.02%	85,446,495	47.50%
三級產業	176,708	76.69%	94,279,282	52.42%
合計	230,424	100%	179,873,404	100.00%

資料來源：財政部財政統計資料庫-營利事業家數及銷售額

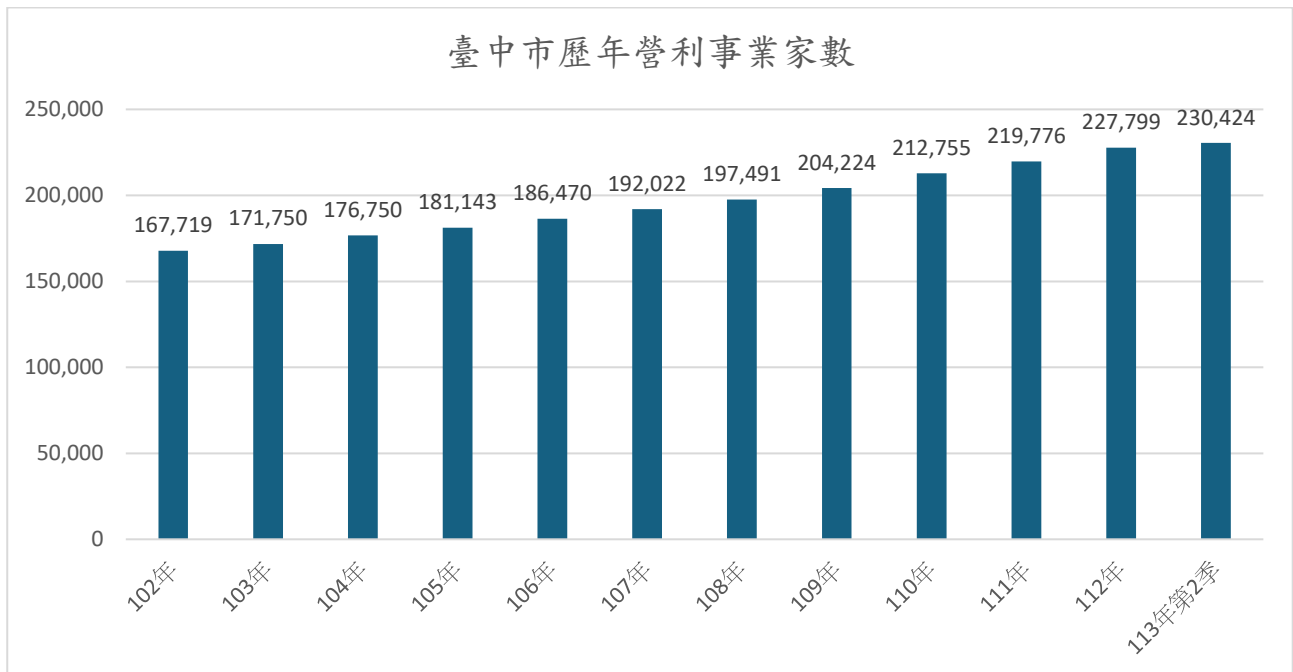


圖 3 臺中市歷年營利事業家數成長趨勢

(二)臺中市營利事業銷售額

113 年第 2 季，全國營利事業銷售額總額共計 18 兆 2,056 億 7,106 萬元；其中臺中市營利事業銷售額總額約 1 兆 7,987 億 3,404 萬元(占全國 9.88%)，較去年同期(1 兆 6,877 億 205 萬)增加 6.58%(增加 1,110 億 3,199 萬元)。

現有營利事業中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)約 9,427 億 9,282 萬元(占本市 52.42%)、第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、用水供應及污染整治業、礦業)約 8,544 億 6,495 萬元(占本市 47.50%)、第一級產業(含農、林、漁、牧業)約 14 億 7,627 萬元(占本市 0.08%)。

產業別中以批發及零售業銷售額 6,000 億 3,073 萬元(33.36%)占最大宗、其次是製造業銷售額 5,790 億 8,117 萬元(32.19%)、營造業 1,921 億 712 萬元(10.68%)。

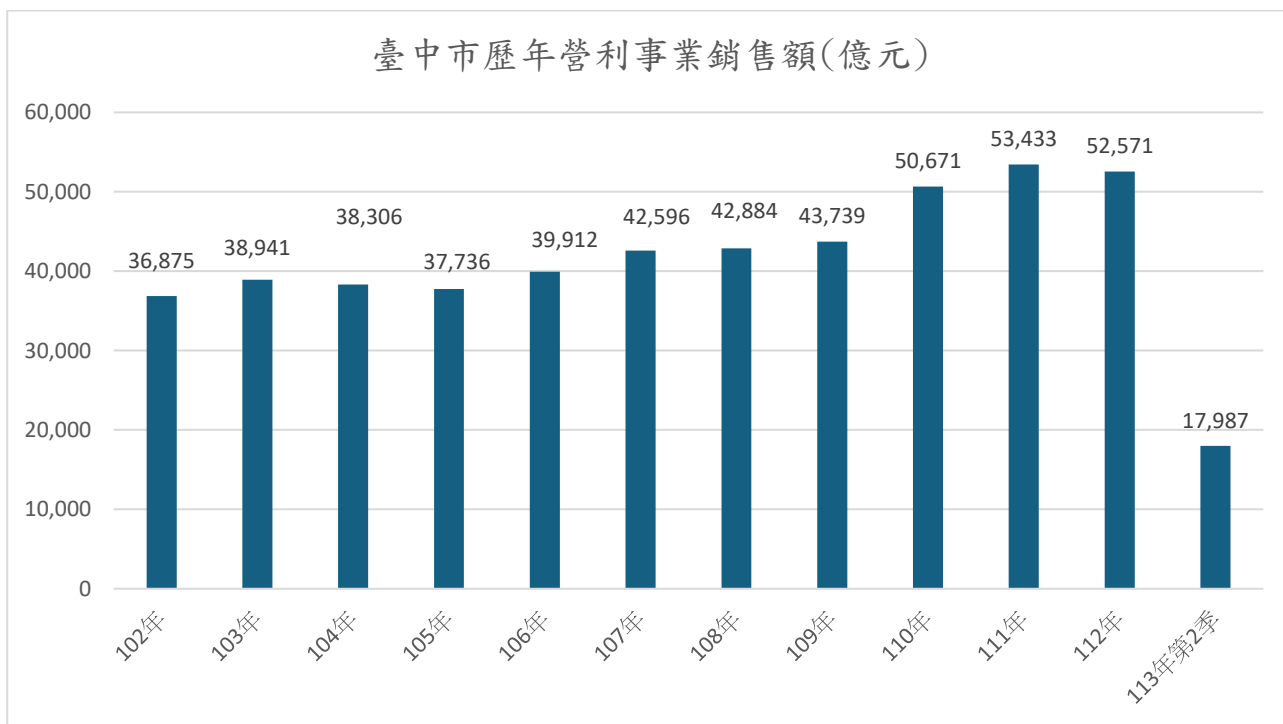


圖 4 臺中市歷年營利事業銷售額成長趨勢

三、 臺中市物價指數

根據臺中市物價統計月報得知，本市 113 年第 2 季底消費者平均指數為 107.64，較去年同期平均指數 105.29 為高，漲幅 2.23%。

表 3 臺中市 113 年第 2 季累計消費者平均指數概況

類別	113 年第 2 季指數	112 年第 2 季指數	與去年同期比較之 漲跌率(%)
總指數	107.64	105.29	2.23%
食物類	111.27	108.53	2.52%
衣著類	104.58	101.15	3.39%
居住類	108.42	105.22	3.04%
交通及通訊類	102.87	101.97	0.88%
醫療保健類	103.91	101.28	2.60%
教養娛樂類	108.99	107.07	1.79%
雜項類	105.75	104.16	1.53%

資料來源：臺中市政府主計處-臺中市消費者物價指數

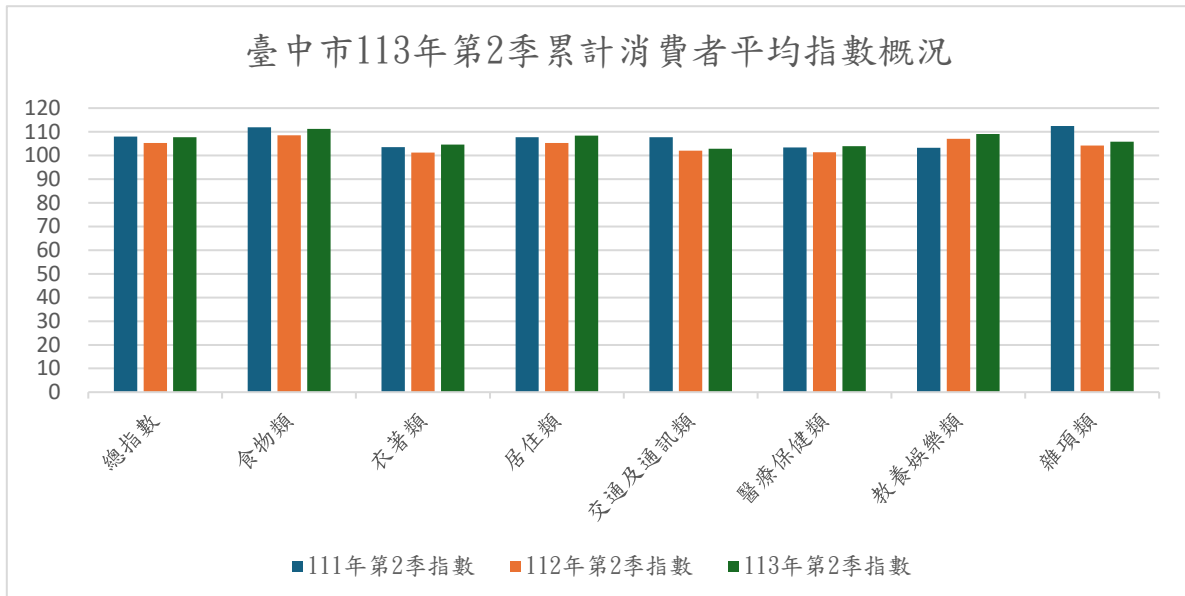


圖 5 臺中市 113 年第 2 季累計消費者平均指數概況

四、臺中市產業結構分析

(一)公司登記

1. 公司登記家數

113 年第 2 季，全國公司登記家數共有 78 萬 2,990 家，臺中市登記之公司家數計 11 萬 9,898 家(占全國 15.31%)，比去年同期 11 萬 5,912 家(占全國 15.20%)增加 3.44%(增加 3,986 家)。

現有登記家數中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)有 6 萬 1,528 家(占本市 51.32%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、礦業)有 5 萬 5,742 家(占本市 46.49%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)有 2,628 家(占本市 2.19%)。另產業別中又以製造業 3 萬 5,425 家占最大宗(29.55%)，其次為營建工程業 1 萬 8,198 家(15.18%)。

2. 公司登記資本額

113 年第 2 季，全國公司登記資本總額共新臺幣 28 兆 9,359 億 8 千 2 百萬元，其中臺中市登記之資本總額 2 兆 2,285 億元(占全國 7.70%)，比去年同期(2 兆 1,075 億 7 千 3 百萬元)增加 5.74%(增加 1,209 億 2 千 7 百萬元)。在現有登記資本總額中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)8,927 億 4 千 3 百萬元(占本市 40.06%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、礦業)1 兆 2,832 億 8 千 9 百萬元(占本市 57.59%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)524 億 6 千 8 百萬元(占本市 2.35%)。另產業別中又以製造業 9,146 億 9 千 4 百萬元占最大宗(占本市 41.05%)，其次為金融及保險業 3,734 億 8 千 5 百萬元(占本市 16.76%)。

表 4 臺中市 113 年第 2 季公司登記概況

公司登記	家數	家數比重	資本額(百萬元)	資本額比重
一級產業	2,628	2.19%	52,468	2.35%
二級產業	55,742	46.49%	1,283,289	57.59%
三級產業	61,528	51.32%	892,743	40.06%
合計	119,898	100%	2,228,500	100%

資料來源：經濟部統計處—本部及所屬統計—商業發展署—公司登記

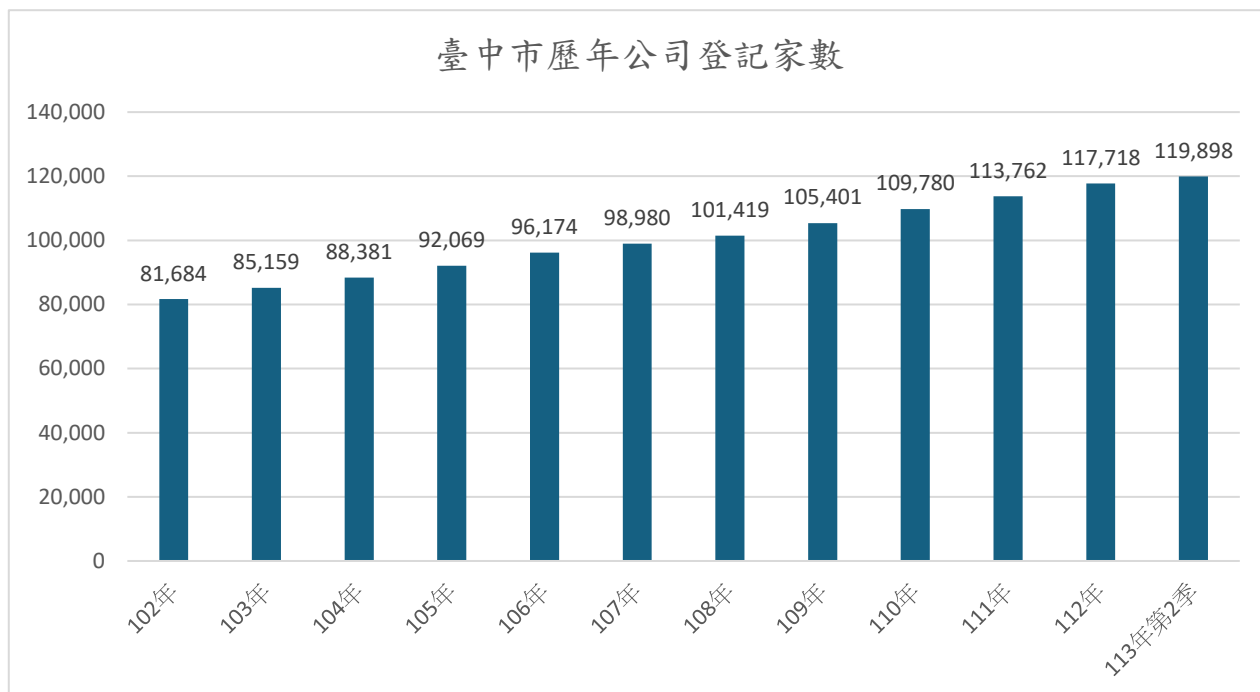


圖 6 臺中市歷年公司登記家數成長趨勢

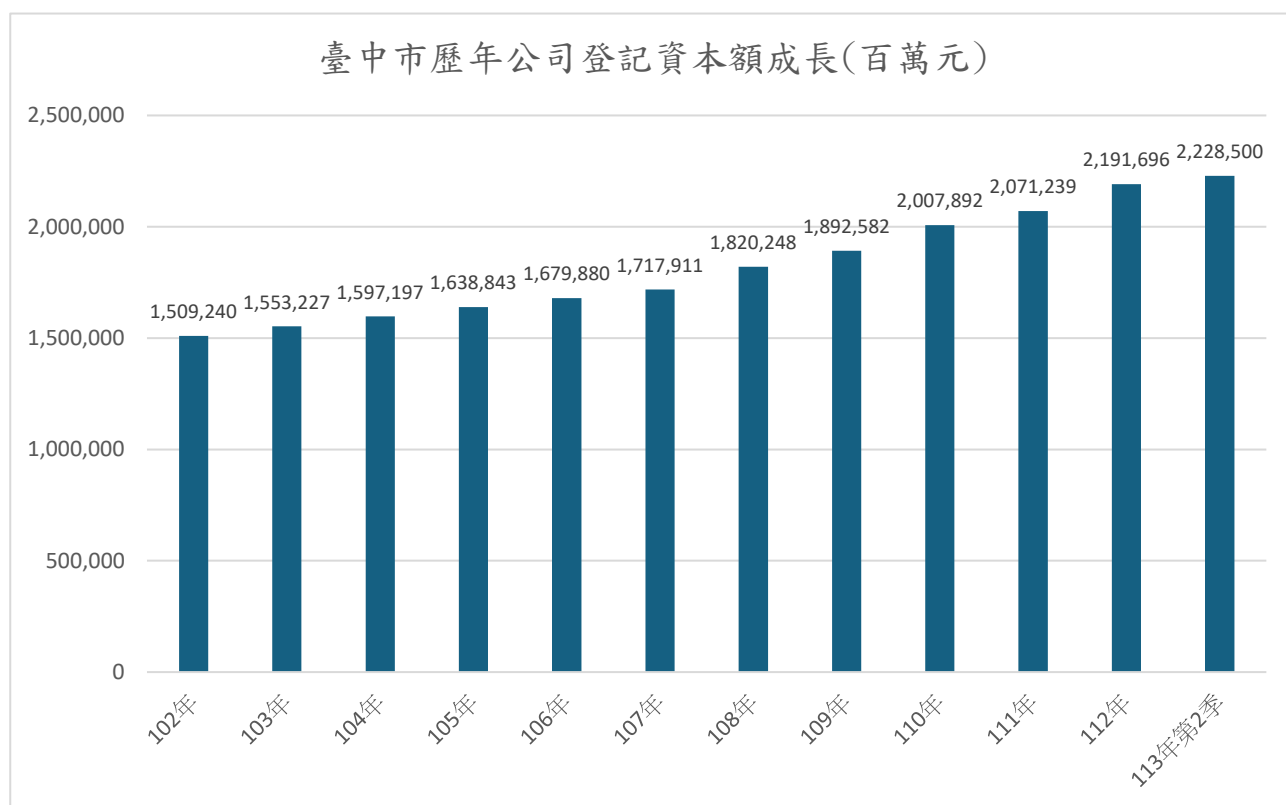


圖 7 臺中市歷年公司登記資本額成長趨勢

(二)商業登記

1. 商業登記家數

113 年第 2 季底，全國商業登記家數共有 97 萬 9,823 家，臺中市登記之家數共計 13 萬 4,305 家(占全國 13.71%)，比去年同期 12 萬 9,957 家(占全國 13.56%)增加 3.35%(增加 4,348 家)。

現有登記家數中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)有 10 萬 4,949 家(占本市 78.14%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、礦業)有 2 萬 8,359 家(占本市 21.12%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)有 997 家(占本市 0.74%)。另產業別中又以批發及零售業 6 萬 9,892 家占最大宗(52.04%)，其次為製造業 1 萬 4,723 家(10.96%)。

2. 登記資本額

113 年第 2 季，全國商業登記資本總額共約新台幣 1,987 億 4,340 萬元，其中臺中市登記之資本總額 253 億 3,838 萬元(占全國 12.75%)，比去年同期(241 億 5,083 萬元)增加 4.92%(增加 11 億 8,755 萬元)，在現有登記資本總額中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)170 億 6,206 萬元(占本市 67.33%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、電力燃氣業、礦業)80 億 2,881 萬元(占本市 31.69%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)2 億 4,751 萬元(占本市 0.98%)。另產業別中又以批發及零售業 109 億 7,476 萬元占最大宗(占本市 43.31%)，其

次為營建工程業 45 億 95 萬元(占本市 17.76%)。

表 5 臺中市 113 年第 2 季商業登記概況

商業登記	家數	家數比重	資本額(萬元)	資本額比重
一級產業	997	0.74%	24,751	0.98%
二級產業	28,359	21.12%	802,881	31.69%
三級產業	104,949	78.14%	1,706,206	67.33%
合計	134,305	100%	2,533,838	100%

資料來源：經濟部統計處—本部及所屬統計—商業發展署—商業登記

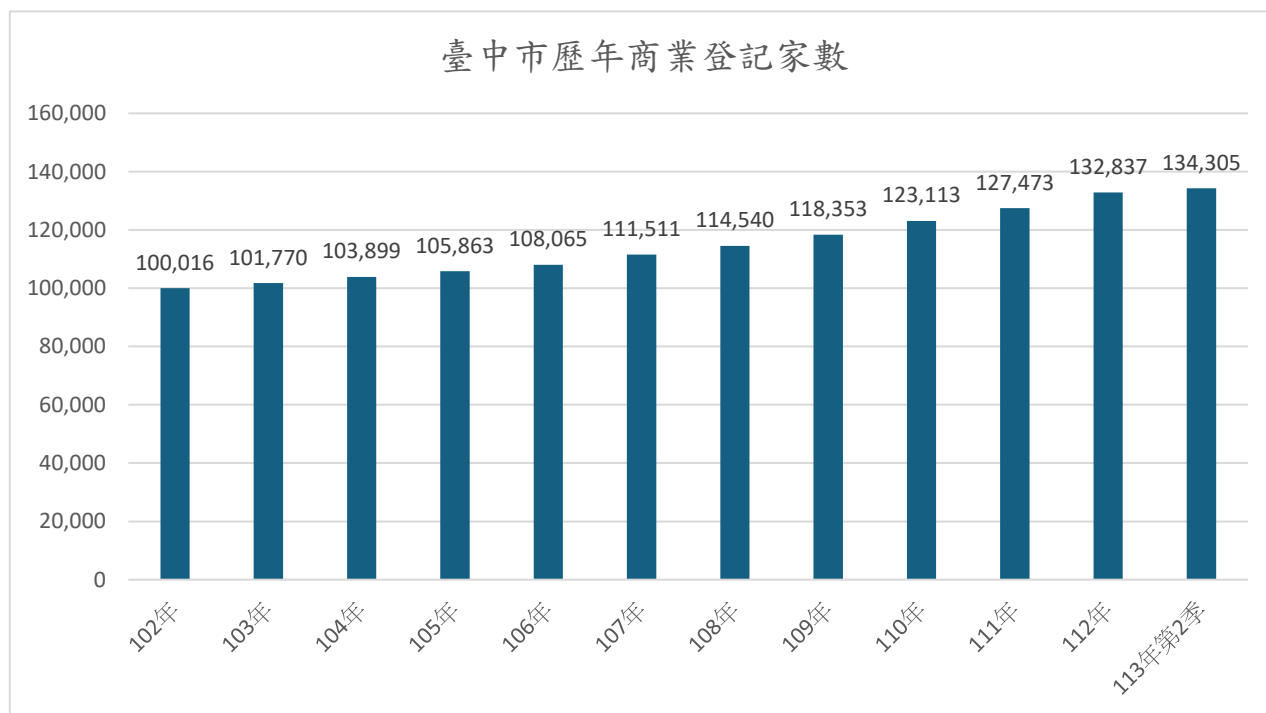


圖 8 臺中市歷年商業登記家數成長趨勢

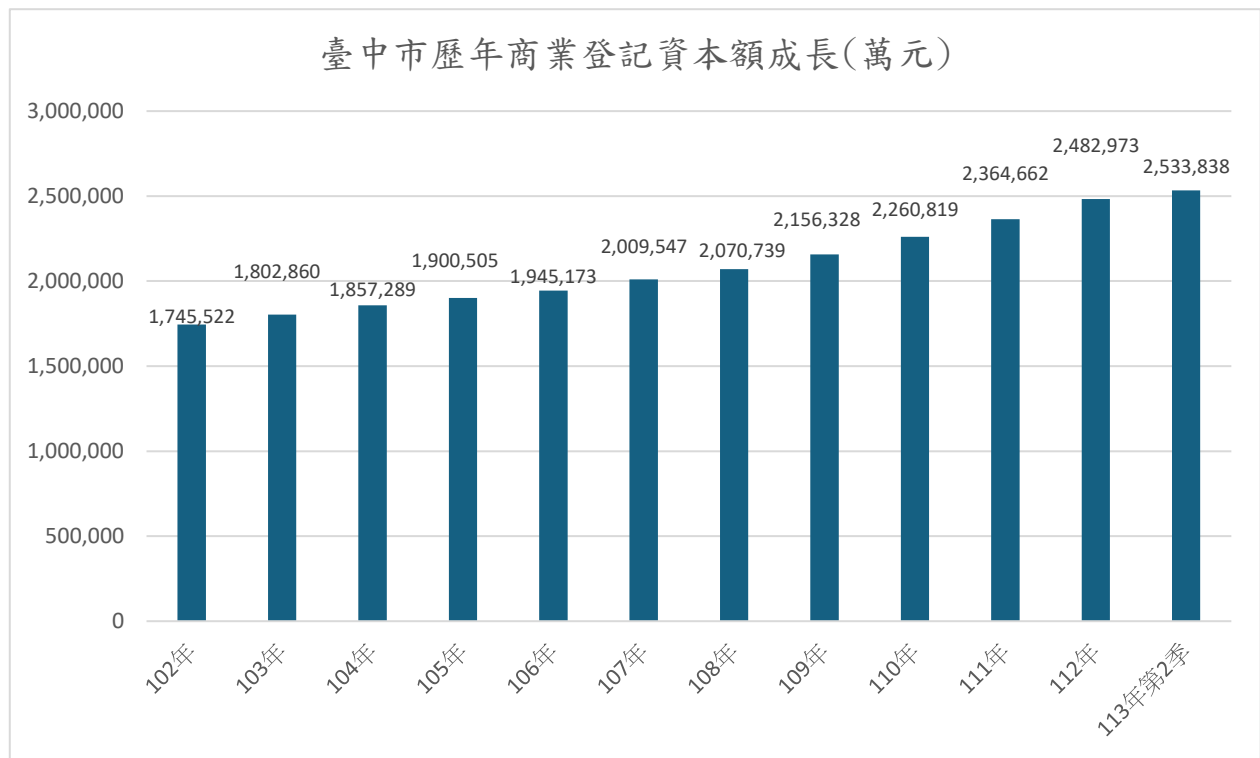


圖 9 臺中市歷年商業登記資本額成長趨勢

(三)工廠登記家數

迄 113 年第 2 季，臺中市工廠登記家數有 1 萬 9,104 家，比去年同期(1 萬 9,156 家)減少 0.27%(減少 52 家)。本市營運各產業類別工廠家數，依序為金屬製品製造業 6,858 家(占 35.90%)、機械設備製造業 4,370 家(占 22.87%)、塑膠製品製造業 1,589 家(占 8.32%)、食品製造業 821 家(占 4.30%)。

依區域分，依序為太平區工廠家數占 14.74%(2,816 家)、大里區工廠家數占 10.58%(2,021 家)、神岡區工廠家數占 9.58%(1,831 家)、豐原區工廠家數占 8.06%(1,540 家)。

表 6 臺中市 113 年第 2 季工廠登記概況

	112 年第 2 季	113 年第 2 季	上年同期增減%
總計(單位：家)	19,156	19,104	-0.27%
按產業類別分			
金屬製品製造業	6,865	6,858	-0.10%
機械設備製造業	4,363	4,370	0.16%
塑膠製品製造業	1,607	1,589	-1.12%
食品製造業	803	821	2.24%
按區域分			
太平區	2,855	2,816	-1.37%
大里區	2,029	2,021	-0.39%
神岡區	1,830	1,831	0.05%
豐原區	1,555	1,540	-0.96%

資料來源：臺中市公務統計資訊網

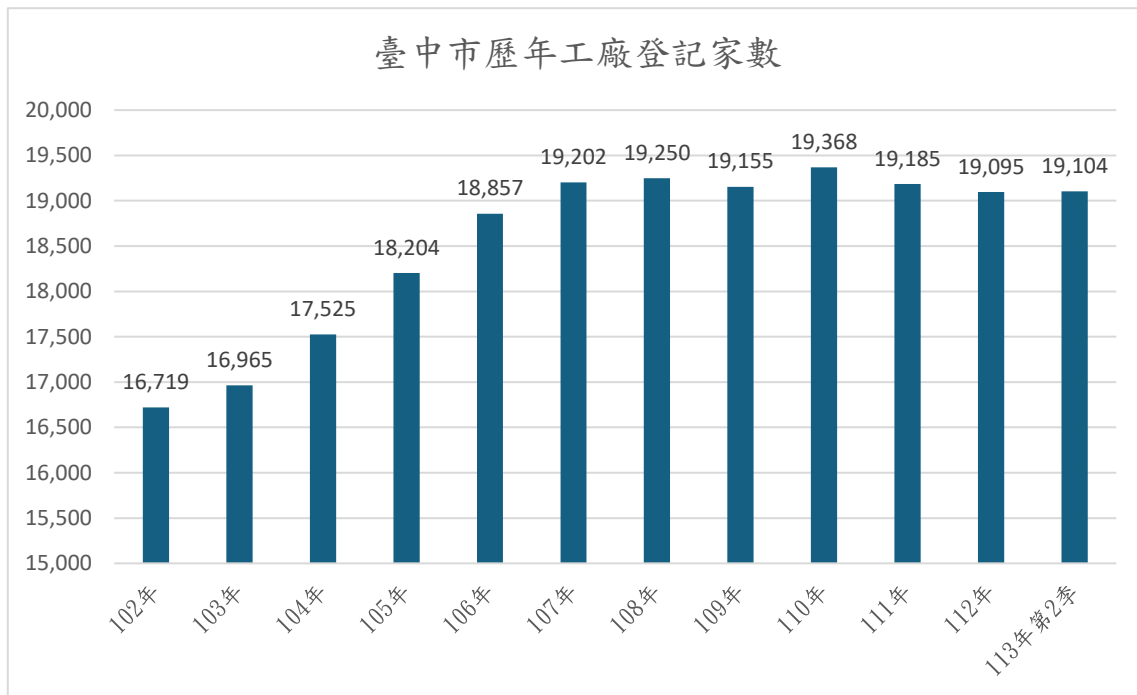


圖 10 臺中市歷年工廠登記家數成長趨勢

五、臺中市不動產概況

(一)建築管理：建造執照、使用執照

1. 核發建造執照

113 年第 2 季核發建造執照件數為 534 件，較去年同期核發建照 520 件增加 2.69%（增加 14 件）；總樓地板面積 253 萬 7,502 平方公尺，較去年同期面積 176 萬 6,350 平方公尺增加 43.66%（增加 77 萬 1,152 平方公尺）。

表 7 臺中市 113 年第 2 季核發建照概況

核發建照	件數	總樓地板面積 (平方公尺)
113 年第 2 季	534	2,537,502
112 年第 2 季	520	1,766,350
較去年同期增減%	2.69%	43.66%

資料來源：臺中市政府主計處月報

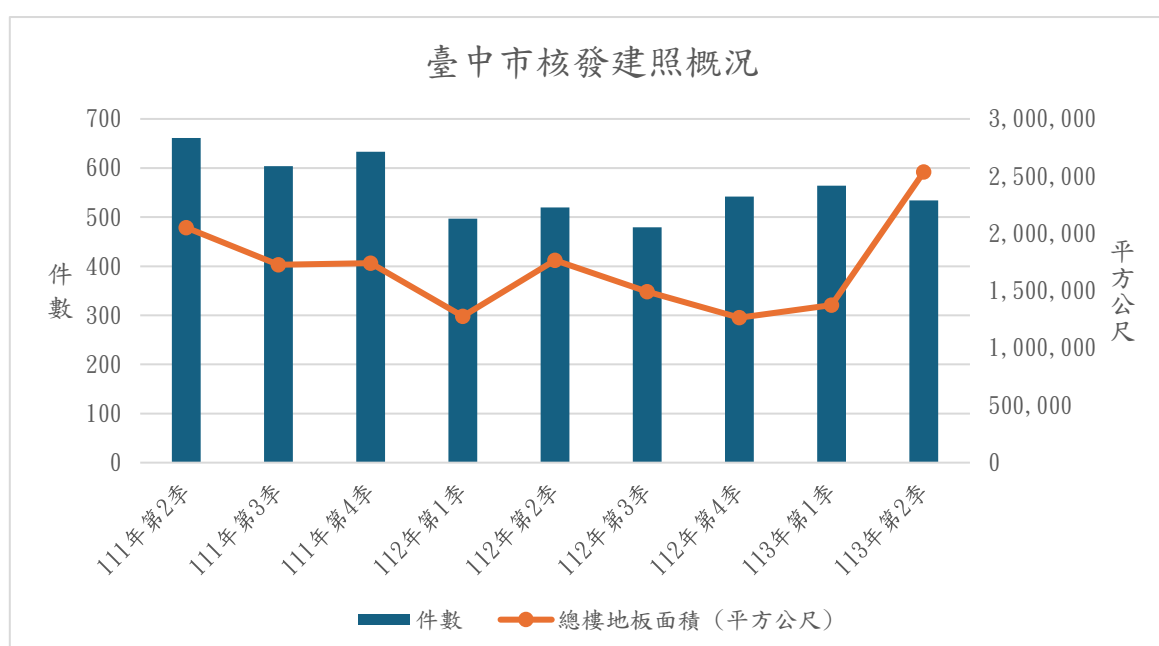


圖 11 臺中市核發建照概況

2. 核發使用執照

113 年第 2 季底核發使用執照件數為 460 件，與去年同期核發執照 460 件相同；總樓地板面積 113 萬 1,384 平方公尺，較去年同期面積 99 萬 1,924 平方公尺增加 14.06%（增加 13 萬 9,460 平方公尺）。

表 8 臺中市 113 年第 2 季核發使用執照概況

核發使照	件數	總樓地板面積 (平方公尺)
113 年第 2 季	460	1,131,384
112 年第 2 季	460	991,924
較去年同期增減%	0.00%	14.06%

資料來源：臺中市政府主計處月報

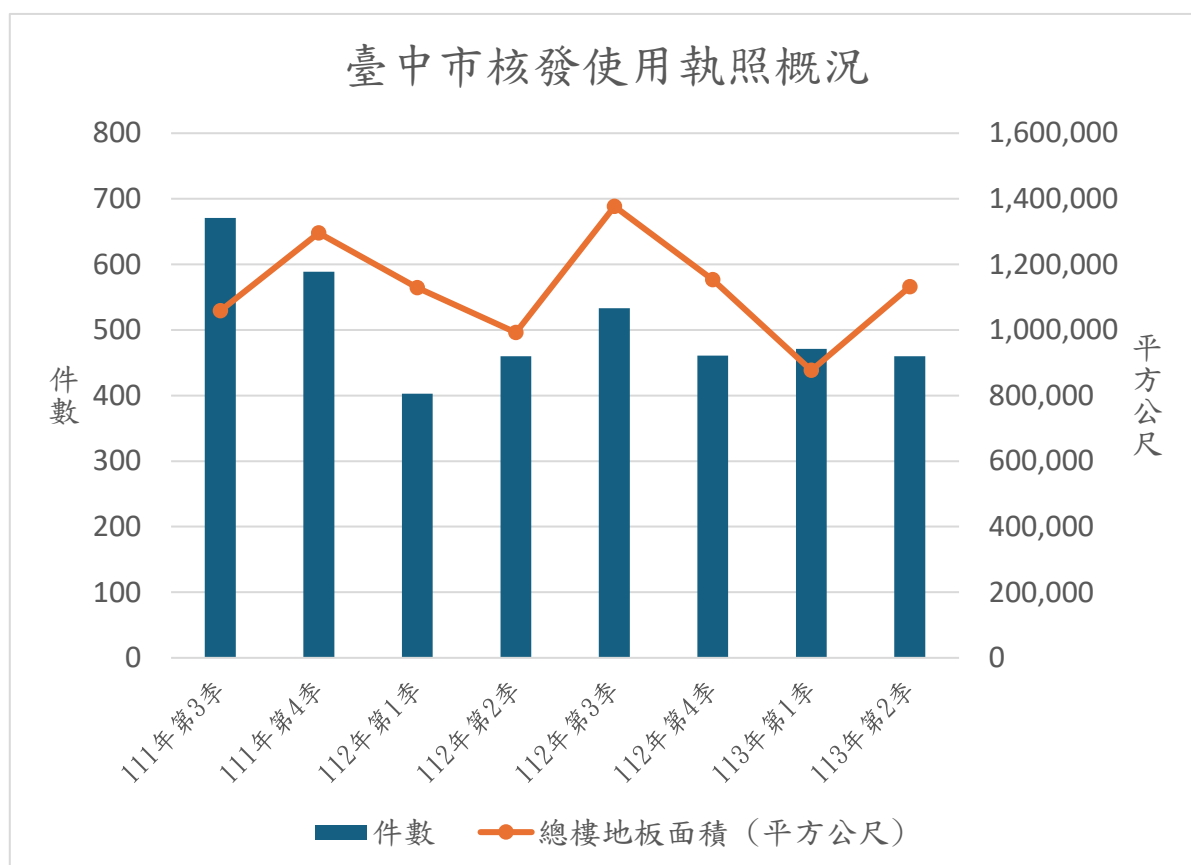


圖 12 臺中市核發使用執照概況

(二)土地建物登記管理

113 年第 2 季土地交易筆數為 1 萬 8,907 筆，較去年同期 1 萬 7,447 筆增加 8.37%(增加 1,460 筆)，土地交易總面積 472 萬 8,762 平方公尺較上年同期 364 萬 6,255 平方公尺增加 29.69%(增加 108 萬 2,507 平方公尺)。

表 9 臺中市 113 年第 2 季土地交易概況

土地交易	113 年第 2 季	112 年第 2 季	較去年同期增減%
筆數	18,907	17,447	8.37%
總面積(平方公尺)	4,728,762	3,646,255	29.69%

資料來源：臺中市政府地政局

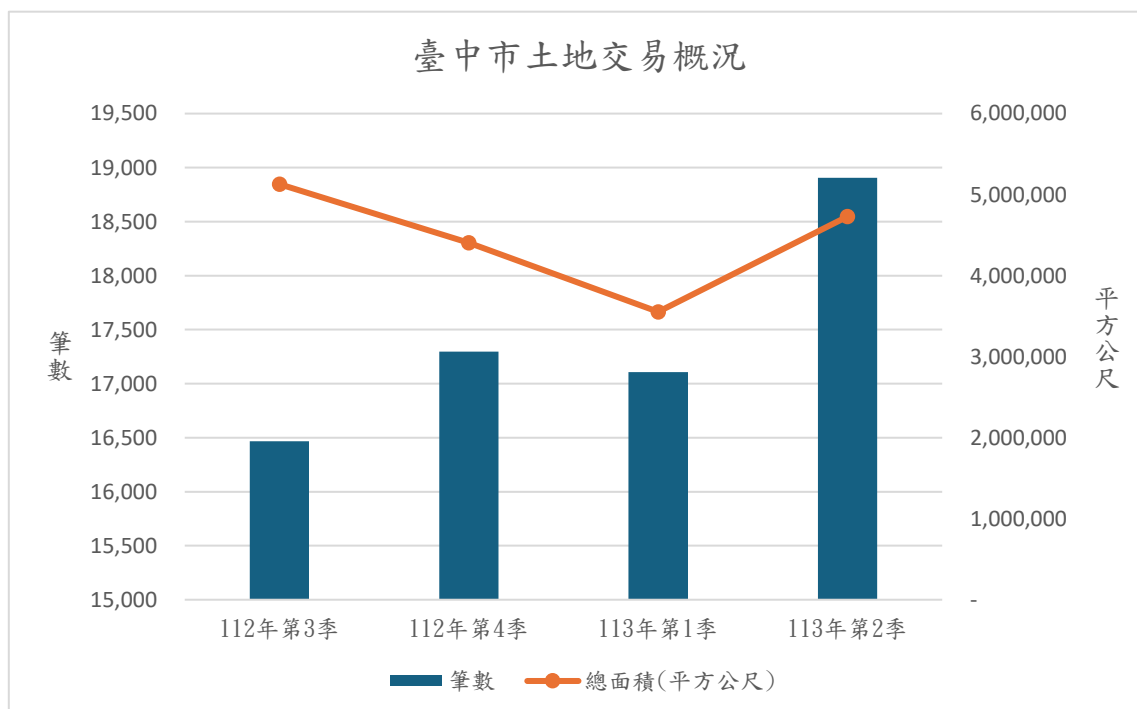


圖 13 臺中市土地交易概況

113 年第 2 季建物成交數值為 1 萬 3,788 棟，較去年同期 1 萬 1,683 棟增加 18.02%(增加 2,105 棟)、總面積為 131 萬 4,255 平方公尺，較上年同期 117 萬 7,783 平方公尺增加 11.59%(增加 136,472 平方公尺)。

表 10 臺中市 113 年第 2 季建物交易概況

建物交易	113 年第 2 季	112 年第 2 季	較上年同期增減%
棟數	13,788	11,683	18.02%
總面積(平方公尺)	1,314,255	1,177,783	11.59%

資料來源：臺中市政府地政局。

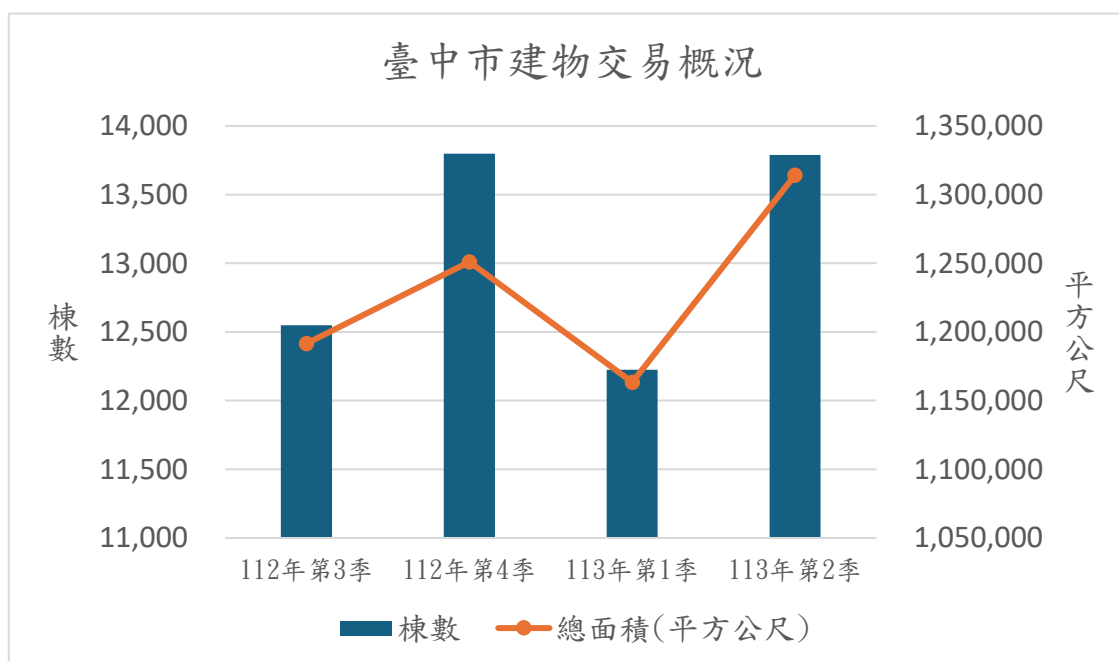


圖 14 臺中市建物交易概況

(三)房屋推案量

113 年第 2 季推案規劃戶數為 6,476 戶，較去年同期 6,152 戶增加 5.27%(增加 324 戶)；推案金額 1,734 億元，較去年同期 1,410 億元增加 22.98%(增加 324 億元)。

表 11 臺中市 113 年第 2 季房屋推案量概況

房屋推案量	推案規劃戶數	推案金額（億元）
113 年第 2 季	6,476	1,734
112 年第 2 季	6,152	1,410
上年同期增減％	5.27%	22.98%

資料來源：113 年 6 月大台中地區房屋市場月報（第 330 期）

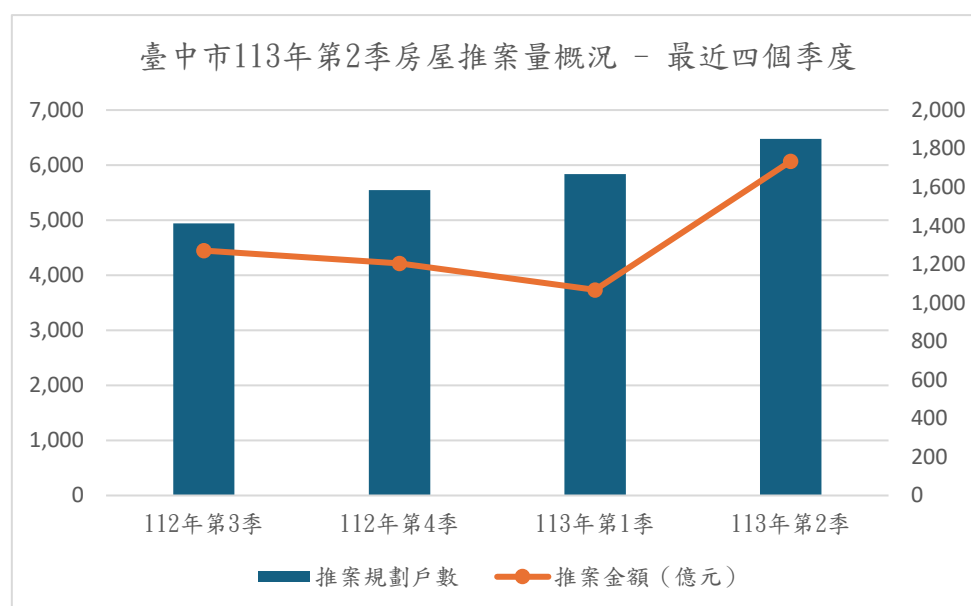


圖 15 臺中市最近四個季度房屋推案量概況

六、臺中市旅遊業概況

(一)主要觀光遊憩據點遊客人次

臺中市 113 年第 2 季觀光遊憩據點遊客人數 1,606 萬 2,979 人次，較去年同期 1,333 萬 7,803 人次增加 20.43%(增加 272 萬 5,176 人次)。
 註：自 110 年 1 月起遊憩據點增加一中商圈、逢甲商圈及潭雅神綠園道等據點。自 113 年起「東豐自行車綠廊及后豐鐵馬道」及「后里馬場」合併為「東豐自行車綠廊及后豐鐵馬道(含后里馬場)」。

表 12 臺中市 113 年第 2 季觀光遊憩據點遊客人次

觀光遊憩區	113 年第 2 季	112 年第 2 季	較去年同期增減%
遊客人次	16,062,979	13,337,803	20.43%

資料來源：交通部觀光署行政資訊網-觀光統計資料庫-觀光遊憩據點

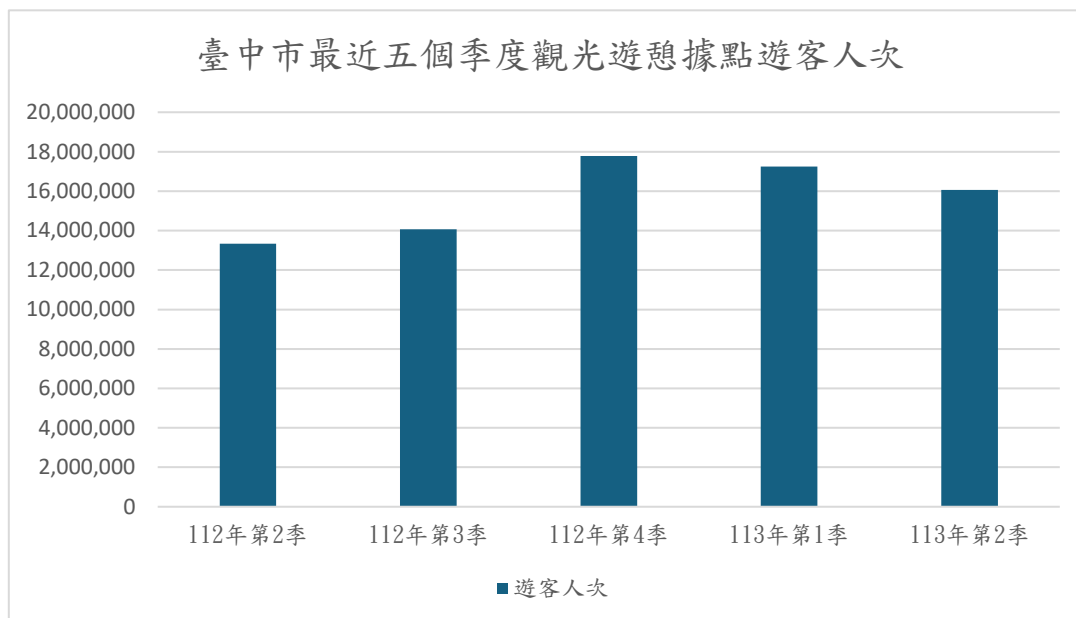


圖 16 臺中市最近五個季度觀光遊憩據點遊客人次

(二)一般旅館家數

113 年第 2 季，合法旅館為 397 家，與去年同期 400 家相比減少 0.75%(減少 3 家)。

表 13 臺中市 113 年第 2 季一般旅館統計概況

一般旅館		
季度	合法旅館	
	現有家數	現有房間數
113 年第 2 季	397	21,840
112 年第 2 季	400	21,709
較去年同期增減%	-0.75%	0.60%

資料來源：交通部觀光署-行政資訊網-觀光業務統計-旅宿業相關統計-旅館業統計資料 1. 旅館業(一般旅館)家數、房間數統計

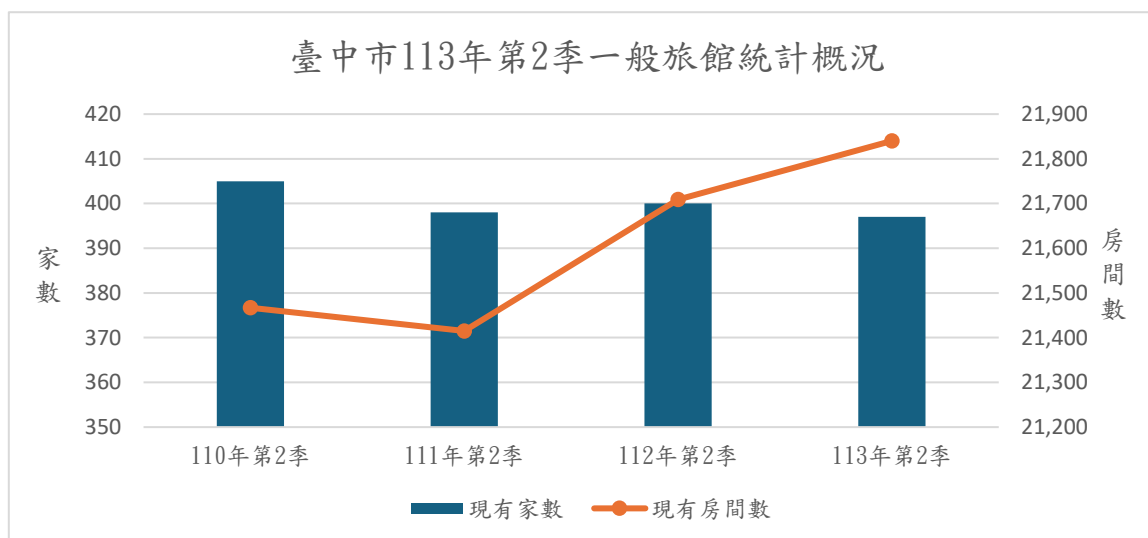


圖 17 臺中市最近四個季度一般旅館統計概況

(三)國際及一般觀光旅館家數

113 年第 2 季國際及一般觀光旅館累計客房數 5,019 間，與去年同期 5,019 間客房數相同；客房住用數 9 萬 3,064 間，較去年同期 8 萬 6,162 間增加 8.01%（增加 6,902 間），住用率為 61.10%，較去年同期 56.57%增加 4.53%。

表 14 臺中市 113 年第 2 季國際及一般觀光旅館概況

國際及一般觀光旅館	112 年第 2 季	113 年第 2 季	較去年同期增減%
累計客房數	5,019	5,019	0.00%
客房住用數	86,162	93,064	8.01%
住用率	56.57%	61.10%	4.53%

資料來源：交通部觀光署-行政資訊網-觀光業務統計-旅宿業相關統計-觀光旅館統計資料-1. 觀光旅館房間數及家數總表

七、臺中港營運概況

(一)臺中港旅客人次

113 年第 2 季臺中港進出港旅客人次總計為 2,041 人，112 年第 2 季臺中港進出港旅客人次總計為 1,110 人，較去年同期增加 83.87%(增加 931 人次)。

表 15 臺中市進出港旅客人次統計

年別 (Years)	總計 (Grand Total)	國際郵輪 (Cruise)	兩岸渡輪 (Ferry)	國內航線 (Domestic Routes)
113 年第 2 季	2,041	0	0	2,041
112 年第 2 季	1,110	0	0	1,110
去年同期增減%	83.87%	0.00%	0.00%	83.87%

資料來源：臺中港務分公司。

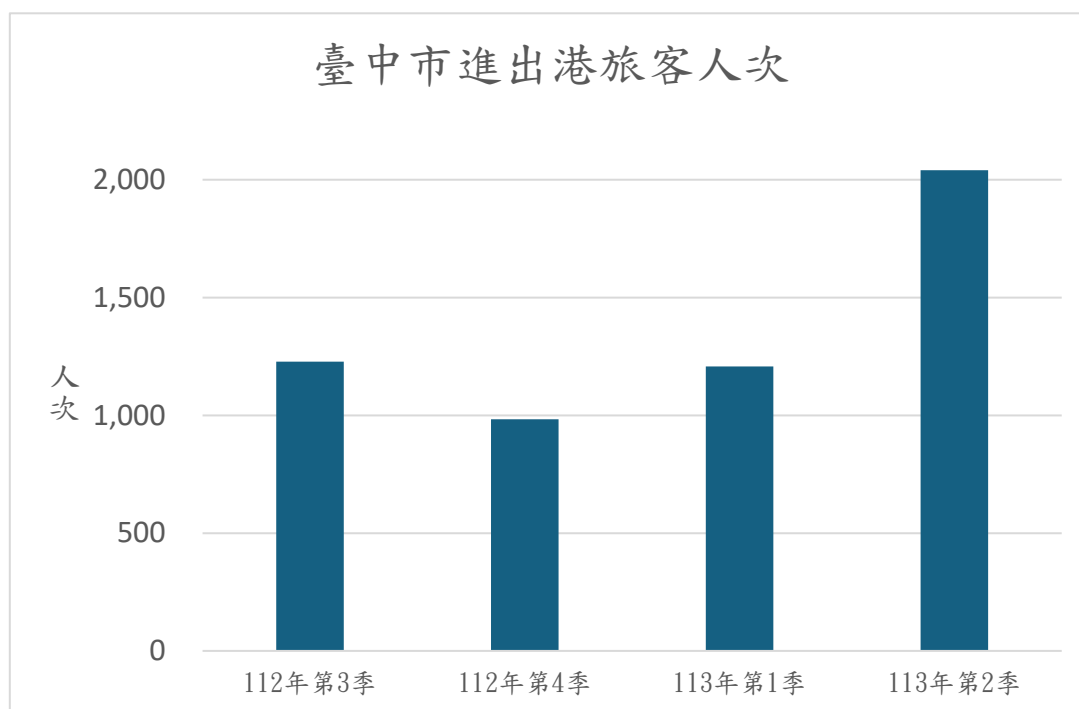


圖 18 臺中港最近四個季度進出港旅客人次概況

(二)臺中港進出港船舶營運概況

113 年第 2 季底臺中港進出港船舶艘次計 7,162 艘次，較去年同期 7,112 艘次增加 0.70% (增加 50 艘次)、總噸位約為 6,749 萬噸，較去年同期約 6,714 萬噸增加 0.52% (增加 35 萬噸)，貨物裝卸量約為 3,090 萬噸，較去年同期約 2,901 萬噸增加 6.51%、貨櫃裝卸量約 41.54 萬噸，較去年同期約 39.54 萬噸增加 5.06%、貨物吞吐量約為 1,653 萬噸，較去年同期約 1,611 萬噸增加 2.61%。

表 16 臺中市進出港船舶統計

年別	進出港船舶		貨物裝卸量 (萬噸)	貨櫃裝卸量 (萬 TEU)	貨物吞吐量 (萬噸)
	艘次	總噸位 (萬噸)			
113 年第 2 季	7,162	6,749	3,090	41.54	1,653
112 年第 2 季	7,112	6,714	2,901	39.54	1,611
去年同期增減%	0.70%	0.52%	6.51%	5.06%	2.61%

資料來源：臺中港務分公司。

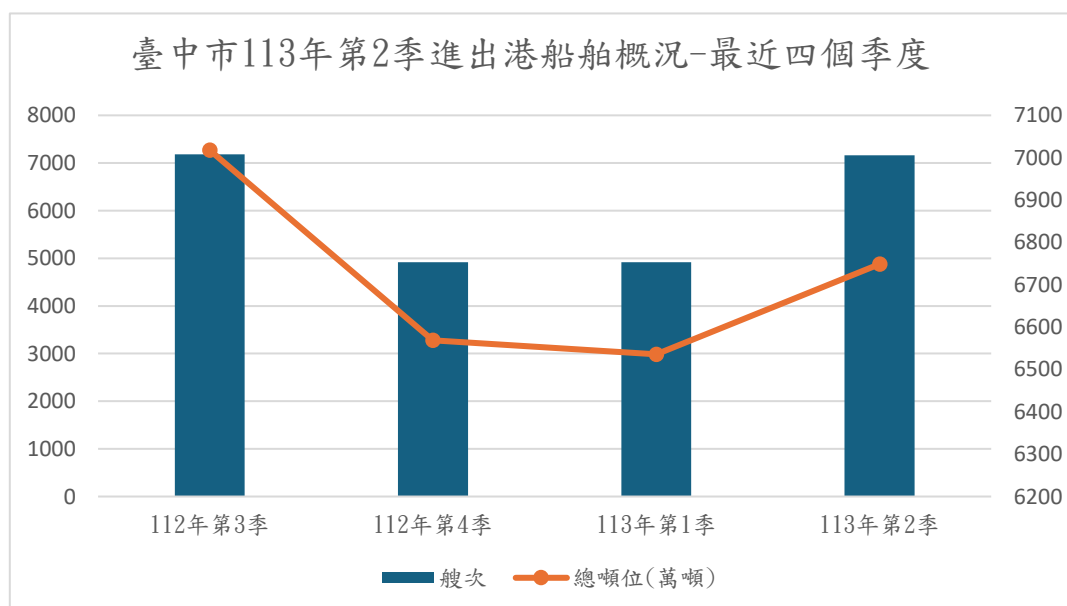


圖 19 臺中港最近四個季度進出港船舶概況

(三)臺中港自由貿易港區營運概況

臺中港自由貿易港區 113 年第 2 季進駐廠商家數計 29 家，貿易量為 58 萬 8,026 公噸，較去年同期 62 萬 4,748 公噸減少 5.88%(減少 3 萬 6,722 公噸)，貿易值約 482 億元，較去年同期約 995 億元減少 51.56%(減少約 513 億元)。

表 17 臺中港自由貿易港區營運概況

年別	進駐廠商 (家數)	貿易量 (公噸)	進儲國外 (公噸)	輸往國外 (公噸)	貿易值 (億元)	進儲國外 (億元)	輸往國外 (億元)
113 年第 2 季	29	588,026	293,307	294,718	482	232	250
112 年第 2 季	30	624,748	346,191	278,557	995	234	761
較去年同期增 減%	-3.33%	-5.88%	-15.28%	5.80%	-51.56%	-0.85%	-67.15%

資料來源：臺中港務分公司。

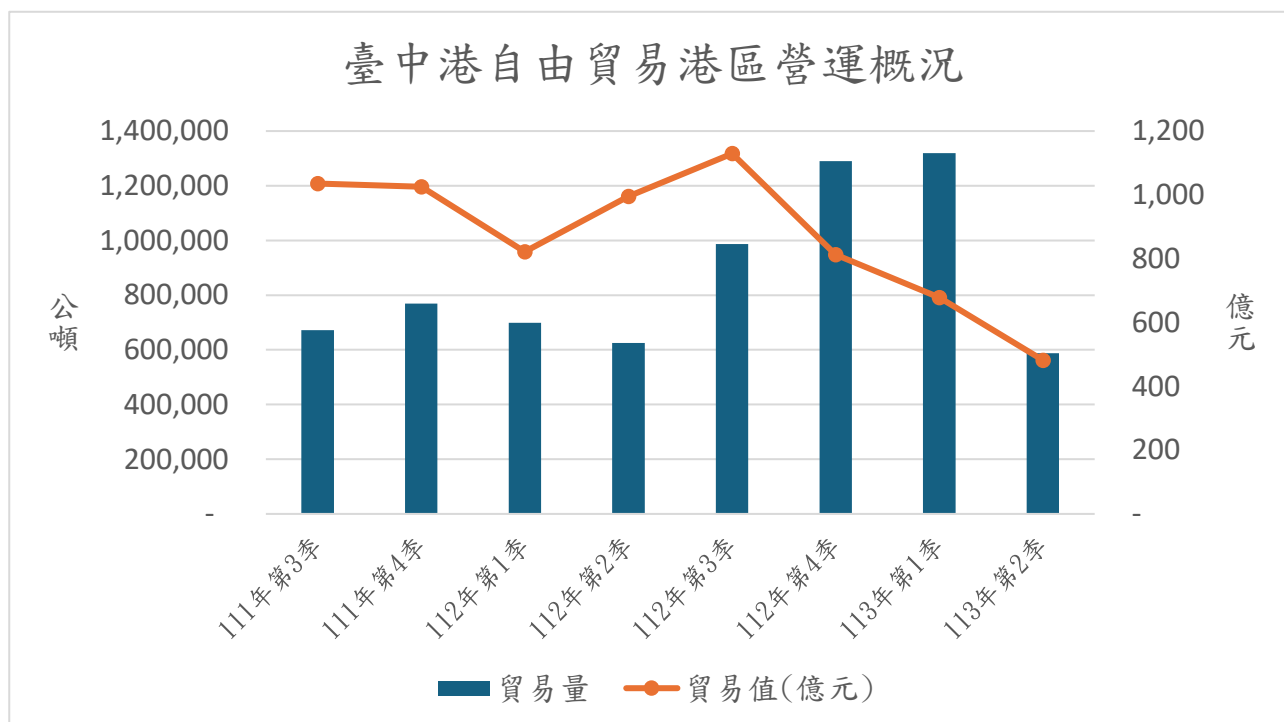


圖 20 臺中港自由貿易港區營運概況

八、 臺中國際機場營運概況

臺中國際機場 113 年第 2 季，起降架次計 6,001 次，較去年同期 5,168 次增加 16.12%(增加 833 架次)，旅客人數計 56 萬 7,296 人次，較去年同期 42 萬 3,710 人次增加 33.89%(增加 14 萬 3,586 人次)，貨運噸數為 390 公噸，較去年同期 506 公噸減少 22.92%(減少 116 公噸)。

表 18 臺中國際機場 113 年第 2 季營運概況

年別	起降架次(次)	旅客人數(人次)	貨運噸數(公噸)
113 年第 2 季	6,001	567,296	390
112 年第 2 季	5,168	423,710	506
較去年同期增減%	16.12%	33.89%	-22.92%

資料來源：交通部民用航空局-統計資料-民航運輸統計-民航統計月報。

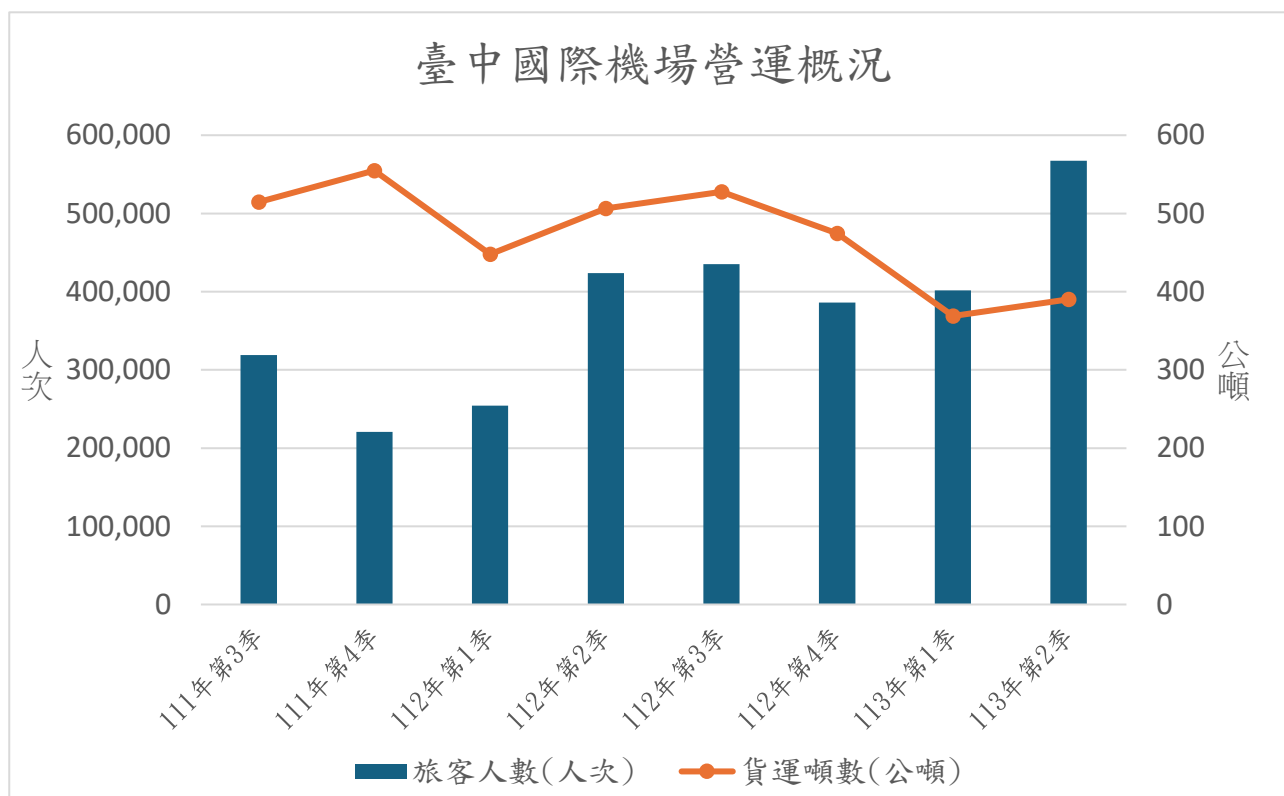


圖 21 臺中國際機場營運概況